

Архив

Приложение N 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства РФ  
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**  
(наименование застройщика)  
**«ПерспективаФарм» ИНН 5702006997**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
**303850, Российская Федерация, Орловская область,**  
полное наименование организации - для юридических лиц),  
**г. Ливны, ул. М. Горького, д. 2в**  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **23.11.2020**

**№ 57-302000-8-2020**

**I. Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства**  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
**Орловской области**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

**Многоквартирный жилой дом по адресу: Орловская область, г. Ливны,**  
(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**ул. Гайдара, д. 14**  
расположенного по адресу:

**Российская Федерация, Орловская область,**

Дата внесения записи в государственный адресный реестр 01.01.2004 г.  
Дата последнего обновления записи в государственном адресном реестре 23.04.2017 г.

**город Ливны, ул. Гайдара, дом 14**  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

На земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

**57:26:0010417:1650**

Строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство  
**№ 57-302000-8-2018**, дата выдачи **21.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство  
**Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области**

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1 Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта:</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	20909,03	20869,01
в том числе надземной части	куб.м	18331,2	18296,11
Общая площадь	кв.м	4841,74	4909,6

Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	379,6	342,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2 Объекты непромышленного назначения - отсутствуют</b>			
<b>2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест	шт.	-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3462,01	3423,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1544,09	1486,1
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	68/3462,01	68/3423,5
1-комнатные	шт./кв.м	38/1509,84	38/1490
2-комнатные	шт./кв.м	25/1555,92	25/1542,3
3-комнатные	шт./кв.м	5/396,25	5/391,2
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	3639,75	3603,38
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение, индивидуальное газовое поквартирное отопление	Водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение, индивидуальное газовое поквартирное отопление
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Кирпич	Кирпич
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Профилированный лист с полимерным покрытием	Профилированный лист с полимерным покрытием
Иные показатели		-	-
<b>3 Объекты промышленного назначения - отсутствуют</b>			
<b>Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной</b>			

Атмос

документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	-	-	-
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>4 Линейные объекты - отсутствуют</b>			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5 Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		(В) высокий	(В) высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	Вт/кв.м	105,010	110,197
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Мин плита ISOROC «ИЗОЛАЙТ»	Мин плита ISOROC «ИЗОЛАЙТ»
Заполнение световых проемов		Пластиковый оконный блок	Пластиковый оконный блок

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом по адресу: Орловская область, г. Ливны, ул. Гайдара, д. 14» от 29.10.2020 г.

Кадастровый инженер Горностаева Н. Н., квалификационный аттестат № 48-15-430.

**Исполняющий обязанности  
начальника Управления  
градостроительства, архитектуры и  
землеустройства Орловской области -  
главного архитектора Орловской области**  
(должность уполномоченного сотрудника,  
органа осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод  
в эксплуатацию)



**В. С. Миронов**  
(расшифровка подписи)