

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

«НИ-Строй»

полное наименование организации – для юридических лиц

656002, Алтайский край, г. Барнаул,

его почтовый индекс и адрес

пр-кт Комсомольский, 136, каб.5

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 07.09.2018

№ 22-RU22302000-87-2018

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной

документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Алтайский край, г. Барнаул, ул. Пушкина, 32

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050149:2

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-275-2018, дата выдачи 31.07.2018, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	17735,5	17754,0
в том числе надземной части	куб.м	16173,2	16264,0
Общая площадь	кв.м	4542,75	4586,4

Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	419,77	385,6
Количество зданий, сооружений	шт.	4	4
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	единица	-	-
в том числе подземных	единица	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2949,44	2951,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	88/3156,96	88/3160,0
1-комнатные	шт./кв. м	88/3156,96	88/3160,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3156,96	3160,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Железобетонные высотой 500 мм из бетона В15 с добавлением герметика «Акватрон»	Железобетонные высотой 500 мм из бетона В15 с добавлением герметика «Акватрон»
Материалы стен		Технического подполья – железобетонные из бетона В15 наружные толщ. 600 мм, внутренние 510 мм; наружные стены с отм. -0.380 трехслойные, внутренний слой кладка из керамического кирпича толщ. 510мм, средний слой пенополистирол марки ПСБ-С-25, наружный слой – облицовочный из силикатного кирпича толщ.120мм.	Технического подполья – железобетонные из бетона В15 наружные толщ. 600 мм, внутренние 510 мм; наружные стены с отм. -0.380 трехслойные, внутренний слой кладка из керамического кирпича толщ. 510мм, средний слой пенополистирол марки ПСБ-С-25, наружный слой – облицовочный из силикатного кирпича толщ.120мм.
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты по серии 1.141-1 и 1.090.1-1	Железобетонные плиты по серии 1.141-1 и 1.090.1-1
Материалы кровли		Из двух слоев наплавляемого кровельного материала ТЕХНОЭЛАСТ верхний слой типа ЭКП, нижний ЭПП	Из двух слоев наплавляемого кровельного материала ТЕХНОЭЛАСТ верхний слой типа ЭКП, нижний ЭПП
Иные показатели			
Площадь здания в пределах внутренних поверхностей наружных стен с учетом лоджий	кв.м	-	5071,9
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	напряжение, кВ	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
4.1. Тепловая сеть Лит.3 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Пушкина,32			
Общая протяженность тепловой сети	м	30,0	30,0
Общая протяженность трубопроводов	м	60,0	60,0
В т.ч. протяженность трубопроводов из труб: ст d=133	м	60,0	60,0
Количество вводов	шт.	1	1
4.2. Сеть водопровода Лит.2 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Пушкина,32			
Общая протяженность водопроводной сети	м	9,0	9,0
Общая протяженность водопроводов	м	9,0	9,0
В т.ч. протяженность трубопроводов: из труб ст d=110	м	9,0	9,0
Количество водопроводных вводов	шт.	1	1
4.3. Сеть канализации Лит.1 по адресу: Алтайский край, г.Барнаул, ул.Пушкина,32			
Общая протяженность сети канализации	м	17,0	17,0
Общая протяженность трубопроводов	м	29,0	29,0
В т.ч. протяженность трубопроводов из труб: ст d = 110	м	24,0	24,0

пэт d = 160	м	5,0	5,0
Количество смотровых колодцев	шт.	1	1
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		А	А
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Полистирольные плиты ПСБ-С-25	Полистирольные плиты ПСБ-С-25
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 10.07.2018 (1 шт.) и технических планов сооружений от 11.07.2018 (3 шт.), подготовленных кадастровым инженером Кулеминой Ларисой Геннадьевной, квалификационный аттестат №22-12-53 дата выдачи: 25.04.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 25.04.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 07 » сентября 2018 г.



(Handwritten signature in blue ink)
 (подпись) А.А. Бобров
 (расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
1274 листах.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию г.Барнаула
А.А.Бобров

