



**ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ**

ул. Ленина, 2, г. Севастополь, 299011, тел. (8692) 54-58-68  
E-mail: architect@sev.gov.ru

Обществу с ограниченной  
ответственностью «Интерстрой»  
бульвар Ленина д.12, пом. 201  
Республика Крым  
г. Симферополь, 295051

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 18.12.2020

№ RU91-94102000-314-2020

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта, «Строительство многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне «омега 2-А», г. Севастополь. 1 очередь строительства. Корпус 11,12 (ПК 1, ПК 2)», расположенного по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Павла Корчагина, 19б корпус 2 на земельном участке с кадастровым номером: 91:02:001002:6687.

Строительный адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Павла Корчагина, 19б корпус 2.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU91-94102000-432-2018/2 дата выдачи 26.02.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент архитектуры и градостроительства города Севастополя.

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	53925,15	53925,15
в том числе надземной части	куб. м	53925,15	53925,15
Общая площадь	кв. м	17797,7	17797,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	3633,1	3633,1
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		—	—
Количество помещений		—	—
Вместимость		—	—
Количество этажей		—	—
в том числе подземных		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели:		—	—

2.2. Объекты жилищного фонда «Строительство многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями в микрорайоне «омега 2-А», г. Севастополь. 1 очередь строительства. Корпус 11,12 (ПК 1, ПК 2)»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	12782,0	12782,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	3633,1	3633,1
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	260/12782,0	260/12782,0
1-комнатные	шт./кв. м	120/4353,9	120/4353,9
2-комнатные	шт./кв. м	120/6930,6	120/6930,6
3-комнатные	шт./кв. м	20/1497,5	20/1497,5
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	13948,5	13948,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, Газоснабжение; водоснабжение, водоотведение, радиофикация	Электроснабжение Газоснабжение; водоснабжение, водоотведение, радиофикация
Лифты	шт.	6	6
Эскалаторы	шт.	—	—

Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		газобетон	газобетон
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		Профилированный лист по деревянным конструкциям	Профилированный лист по деревянным конструкциям
Иные показатели:			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта		—	—
Мощность		—	—
Производительность		—	—
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		—	—
Лифты	шт.	—	—
Эскалаторы	шт.	—	—
Инвалидные подъемники	шт.	—	—
Материалы фундаментов		—	—
Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот,		—	—

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели		—	—
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		D	D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	16,0	16,0
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минеральная вата	Минеральная вата
Заполнение световых проемов		Металлопластиковые переплеты со стеклопакетами однокамерного остекления	Металлопластиковые переплеты со стеклопакетами однокамерного остекления

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 22.11.2020, кадастровый инженер Заволока Лилия Викторовна, квалификационный аттестат № 82-14-55, выданный 25.11.2014 года Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым, дата внесения в реестр саморегулируемых организаций 31.08.2016 № 687

Заместитель начальника Управления разрешительной документации и адресации-начальник отдела выдачи разрешительной документации Департамента архитектуры и градостроительства города Севастополя

«18» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.



А.В. Потемкин

