

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Строительная компания «Век»,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
185001, г. Петрозаводск, пр. Первомайский, д.43  
полное наименование организации – для юридических лиц), его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 2 апреля 2019

№ 10-RU10301000 – 337 - 2016

I. Администрация Петрозаводского городского округа  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоэтажный жилой дом №8 в жилом микрорайоне «Древлянка-9»

(наименование объекта (этапа)

жилого района «Древлянка-II» в г. Петрозаводске»

капитального строительства

Проектные решения – ООО «Инженерный центр «Штрих»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Петрозаводский  
городской округ, город Петрозаводск, жилой район Древлянка, проезд Владимира Баскова, дом №4

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

утвержден Решением Комитета градостроительства и землепользования Администрации  
Петрозаводского городского округа от 27.02.2019 №52

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 10:01:0120101:468

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
№10-RU10301000-337-2016 дата выдачи 14 декабря 2016 года, №10-RU10301000-337/1-2016 дата  
выдачи 30 января 2017 года, №10-RU10301000-337/2-2016 дата выдачи 15 февраля 2019 года  
орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Петрозаводского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>49676.2</b>	<b>52771</b>
в том числе подземной части	куб. м	<b>4030.7</b>	<b>нет данных</b>
Общая площадь	кв. м	<b>15244</b>	<b>14601.4</b>
Площадь нежилых помещений, в т.ч.	кв. м	<b>нет данных</b>	<b>3404.6</b>
В том числе кладовые	шт. / кв.м	<b>32 / нет данных</b>	<b>32 / 128.2</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость	номер		
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>9689.2</b>	<b>9696.6</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>нет данных</b>	<b>3404.6</b>
Количество этажей	шт.	<b>10-11</b>	<b>10-11</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>5</b>	<b>5</b>
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>142 / 9689.2</b>	<b>142 / 9696.6</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>18</b>	<b>18 / 698.6</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>46</b>	<b>46 / 2515.1</b>
3-комнатные	шт./кв. м	<b>37</b>	<b>37 / 2803.6</b>
4-комнатные	шт./кв. м	<b>41</b>	<b>41 / 3679.3</b>
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	<b>-</b>	<b>-</b>
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>10428.4</b>	<b>10468.5</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<b>Сети водопровода, канализации, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, телевиденья</b>	<b>Сети водопровода, канализации, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации, телевиденья</b>
Лифты	шт.	<b>5</b>	<b>5</b>
Эскалаторы	шт.	<b>-</b>	<b>-</b>
Инвалидные подъемники	шт.	<b>-</b>	<b>-</b>
Материалы фундаментов		<b>железобетон</b>	<b>железобетон</b>

Материалы стен		железобетонные, бетонные	железобетонные, бетонные
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		«А», очень высокий	«А», очень высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	55 (жилая часть) 89 (встроенные помещения)	55 (жилая часть) 89 (встроенные помещения)
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		каменная вата λб=0,042 Вт/кв.м °С	каменная вата λб=0,042 Вт/кв.м °С
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет	двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 04.03.2019, кадастровый инженер – Будник Андрей Владимирович, квалификационный аттестат: №10-12-0132, дата выдачи квалификационного аттестата 25.05.2012 года, дата внесения в Реестр 07.06.2012 года; орган, выдавший квалификационный аттестат – Государственный комитет республики Карелия по управлению государственным имуществом и размещению заказов для государственных нужд

**Заместитель главы Администрации Петрозаводского городского округа – председатель комитета градостроительства и землепользования**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 2 ” апреля 2019 г.

М.П.



(подпись)

**Е.И. Перов**

(расшифровка подписи)