

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Город Екатеринбург
(место составления)

« 06 » марта 2026 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «РАЗУМ Екатеринбург».

ОГРН 1236600070816, ИНН 6678133986; Юр. адрес: 620027, Свердловская обл., г.о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, ул. Бориса Ельцина, стр. 3, помещ. 5016. Эл. адрес: ekb@razum.life. Тел.: +7 952 137 9302.

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН, адрес электронной почты индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты, место нахождения юридического лица, адрес электронной почты, фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Трехсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристенными помещениями общественного назначения на первом этаже (№1.1.-1.3 по ПЗУ) и встроенно-пристенной подземной автостоянкой (№1.4 по ПЗУ).

Площадь – 54747,6 м². Общая площадь квартир – 31545,9 м². Количество помещений – 1241 шт., в том числе жилых помещений – 771 шт., нежилых – 470 шт. Количество этажей – 26,17,26 в том числе подземных – 1. Высота здания – 74,25 м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, город Екатеринбург в улица Владимира Букина.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№66-41-379-2024 от 22.11.2024 г. Выдано Администрацией города Екатеринбурга. Срок действия до 22.11.2027 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-3-063612-2024 от 29.10.2024 г. Выдано ООО «СергПромТест»

№66-2-1-2-011698-2025 от 05.03.2025 г. Выдано ООО «СергПромТест»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не предусмотрено

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции март 2026 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2028 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Департамент государственного жилищного
и строительного надзора Свердловской области

ПОЛУЧЕНО

10.03.2026

20 г.