

Кому:
ООО ИК «Спецстрой»

Почтовый адрес:
ул. Четырнадцатая, 141Б, литер
А, офис 3, УР, инд. 426000

Электронная почта:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 06.09.2019

№ RU18508304-18

I. Администрация муниципального образования «Завьяловское»
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
_____ органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

_____ осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирные 5-этажные жилые дома по адресу: Удмуртская

(наименование объекта (этапа)

Республика, с. Завьялово, ул. Калинина, 43

_____ капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

_____ расположенного по адресу:

Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, 43

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

_____ реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:08:078034:9

_____ строительный адрес: УР, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, 43

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU 18508304-18 – 2016 г. _____, дата выдачи 23.11.2016

_____ строительство: Администрация муниципального образования «Завьяловское», Внесение изменений (корректировка) в разрешение на строительство от 21.11.2016 г. № RU 18508304-18-2016 от 07.11.2017 № RU 18508304-20-2017 от 18.07.2019 № RU 18508304-18-2019 .

II. Сведения об объекте капитального строительства:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем :	куб. м		
Жилой дом № 1		8210,0	8210,0
Жилой дом № 2;		8210,0	8210,0
в том числе: подземной части :			
дом № 1		-	-
дом № 2;		816,0	1089,0
Котельная		93,6	91,0
Общая площадь здания:	кв. м		
Жилой дом № 1		2095,0	2032,8
Жилой дом № 2, в т. ч.		2462,61	2392,5
техподполье;		367,61	375,9
Котельная		31,2	29,7
Площадь нежилых помещений:	кв. м		
Жилой дом № 1		-	226,6
Жилой дом № 2;		-	596,3
Площадь обособленных помещений:	кв. м		
Жилой дом № 1		-	366,4
Жилой дом № 2		-	187,9
Количество зданий, сооружений:	шт.		
Жилой дом № 1		1	1
Жилой дом № 2		1	1
котельная		1	1
Площадь застройки:	кв. м.		
Жилой дом № 1	кв.м.	496	498,2
Жилой дом № 2	кв. м.	496,0	504,0
Котельная		35,7	32,3

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2; в том числе: подземной части : дом № 1 дом № 2; Котельная	кв. м	1325,0 1506,0 - -	1347,0 1506,0 - -
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) Жилой дом № 1 Жилой дом № 2;		1439,0 1608,0	1439,8 1608,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме Жилой дом № 1 Жилой дом № 2; Котельная	кв. м	- - 35,7	593,0 784,2 29,7
Количество этажей: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2; в том числе подземных: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2;		5 6 - 1	5 6 - 1
Количество секций: Жилой дом № 1 Жилой дом № 2;	секций		1 1
Количество квартир/общая площадь жилья (Жилой дом № 1) всего: в том числе:	шт./кв. м	40/-	40/ 1347,0
1-комнатные	шт./кв. м	40/-	40/1347,0
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Количество квартир/общая площадь жилья (Жилой дом № 2) всего: в том числе:	шт./кв. м	40/	40/1506,8
1-комнатные	шт./кв. м	-	30/917,3
2-комнатные	шт./кв. м	-	6/317,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	4/271,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, Водоотведение электроснабжение, газоснабжение	Водоснабжение, водоотведение электроснабжение, газоснабжение услуги связи
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов:			

Жилые дома котельная		Монолитный ж/б ж/б плита	Монолитная плита ж/б плита
Материалы стен: Жилые дома, котельная		Трех слойные , сборные ж/б блоки облицованные фасадной плиткой в заводских условиях Металлические сэндвич-панели	Сборные железобетонные стеновые панели Металлические сэндвич-панели (другие материалы)
Материалы перекрытий: Жилые дома, котельная		ж/панели	ж/б плиты перекрытий
Материалы кровли: Жилые дома, котельная		Плоская с внутренним организованным водостоком Металлические сэндвич-панели	Плоская, мягкая кровля Металлические сэндвич-панели
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади:	Вт/(м ³ °С)		243000/243200
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов: окна		ПВХ с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Глава МО «Завьяловское»
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



А.Г. Усманов
(расшифровка подписи)

“ 06 сентября 20 19 г.

М.П.

