

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
НПФ «Холдинг НН»
полное наименование организации – для
603034, г. Нижний Новгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Комсомольское шоссе, д. 6
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.04.2020

№ ru 52305000- /

I. Администрация городского округа город Бор Нижегородской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, город Бор,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Луначарского, дом 214

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области «О присвоении адресов по ул. Луначарского г. Бор» от 30.12.2019 № 7187)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 52:19:0206055:14

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № ru 52 30 50 00-68, дата выдачи 19.02.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа город Бор Нижегородской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	111889,23	105471,0
в том числе подземной части	куб. м	8136,2	7862,0
Общая площадь	кв. м	29076,89	33882,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Не заполняется			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19326,78	19111,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОП)	кв. м	8446,22	8251,9
Количество этажей	шт.	12	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая, всего в том числе:	шт./кв. м	316 / 19326,78	316 / 19111,7
1-комнатные	шт./кв. м	139 / 5615,65	139 / 5543,8
2-комнатные	шт./кв. м	117 / 7818,95	117 / 7732,5
3-комнатные	шт./кв. м	40 / 3490,88	40 / 3456,0
4-комнатные	шт./кв. м	20 / 2401,3	20 / 2379,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	20630,67	20523,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, водопровод, канализация, газоснабжение, отопление - центральное	Электроснабжение, водопровод, канализация, газоснабжение, отопление - центральное
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Бетонные блоки	Бетонные блоки
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		Сборные железобетонные	Сборные железобетонные
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная
Иные показатели – стоимость строительства объекта	тыс. рублей	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Не заполняется			
4. Линейные объекты			

Клас
Удел
м пл
Мат
огр
Заг

Муниципальное образование
"Городской округ"

Не заполняется

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/кв.м. год	254	155,23
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Утеплитель Rockwool КавитиБате, толщиной 120мм	Утеплитель Rockwool КавитиБате, толщиной 120мм
Заполнение световых проемов		ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом	ПВХ профиль с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.12.2019, выполненного кадастровым инженером ВВФ АО Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ Салтыковой С.А. (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-14-765, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 04.04.2014г. (протокол заседания комиссии от 31.03.2014 № 52-2014-250-Э))

Глава администрации городского округа г. Бор

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

А.В. Киселев

(расшифровка подписи)



20 20 г.

Администрация городского округа
г. Бор Нижегородской области

Принято и пронумеровано 2 (листов)
_____ Голубина М.С.

