



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "Мартемьяново", 117461, г. Москва, ул.  
(наименование застройщика)  
Каховка, д. 10, корп. 3, пом. II,  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
kushkovka@ingrad.com  
полное наименование организации – для  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.02.2018

№ RU50-53-10251-2018

### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

### **«Вторая очередь строительства микрорайона «Мартемьяново-7» - многоэтажный многоквартирный жилой дом – корпус № 6»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 50:26:0180201:988

строительный адрес:

Московская область, Наро-Фоминский район, город Апрелевка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50524101-56**, дата выдачи **08.08.2013**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского поселения Апрелевка Наро-Фоминского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	82 054,00	82 054,00
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	20 920,00	20 920,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	16 142,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	6-12	6-12
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	333/16 391,00	333/16 602,00
1-комнатные	шт./кв.м	211/-	211/7 962,70
2-комнатные	шт./кв.м	71/-	71/4 219,70
3-комнатные	шт./кв.м	51/-	51/4 419,60
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16 391,00	16 602,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные	шт.	-	-

подъемники			
Материалы фундаментов	-	-	монолитная ж/б фундаментная плита толщ. 0,6м
Материалы стен	-	-	каменные
Материалы перекрытий	-	-	монолитные железобетонные толщиной 0,2 м
Материалы кровли	-	-	из двух слоев техноэласта с верхним бронированным слоем по цементно-песчаной стяжке толщиной 0,05 м с утеплителем из минераловатных плит толщиной 0,20 м и керамзитового гравия на основании из монолитного железобетона с внутренним водостоком
Иные показатели Жилая площадь квартир	кв.м.	-	8 469,10

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-

Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	«А+»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 02.02.2018 г., кадастровый инженер – Емельянова Галина Ивановна, № квалификационного аттестата 50-12-809

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
14.02.2018



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат:  
67859585866120136448333417082708096877  
Владелец: Федотова Инна Аркадьевна  
Действителен: с 06.02.2018 по 06.05.2019

**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

«На основании заявления ООО "Мартемьяново" (P001-7879617419-12599429) внести в разрешение на ввод в эксплуатацию от 14.02.2018 № RU50-53-10251-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее - разрешение) следующее(ие) изменение(я):

пункт 2.2. "Объекты жилищного фонда" раздела 2 "Объекты непромышленного назначения" таблицы разрешения изложить в следующей редакции:

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
2. Объекты непромышленного назначения			

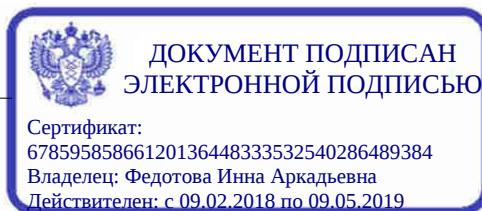
### 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	16 142,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	6-12	6-12
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	6	6
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	333/16 391,00	333/16 602,00
1-комнатные	шт./кв.м	211/-	211/7 962,70
2-комнатные	шт./кв.м	71/-	71/4 219,70
3-комнатные	шт./кв.м	51/-	51/4 419,60
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	16 391,00	16 602,00
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	8	8
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	монолитная ж/б фундаментная плита толщ. 0,6м
Материалы стен	-	-	каменные
Материалы перекрытий	-	-	монолитные железобетонные толщиной 0,2 м

Материалы кровли	-	-	из двух слоев техноэласта с верхним бронированным слоем по цементно-песчаной стяжке толщиной 0,05 м с утеплителем из минераловатных плит толщиной 0,20 м и керамзитового гравия на основании из монолитного железобетона с внутренним водостоком
Иные показатели			
Жилая площадь квартир	кв.м.	-	8 469,10

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
28.04.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)