

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью «Абсолют Капитал»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
450078, Республика Башкортостан, гор. Уфа,
полное наименование организации – для
ул. Кирова, 128/2 1
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

24 июля 2019 г. ²

№ **02-03535000-007-2019** ³

I. **Администрация муниципального района Кушнаренковский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ⁴,
многоквартирного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

⁵

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Республика Башкортостан, Кушнаренковский район,**
с.Кушнаренково, ул. Линейная, 39

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации сельского поселения Кушнаренковский сельсовет
муниципального района Кушнаренковский район РБ № 7-321 от 18.07.2019 года ⁶

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: **02:36:15 06 02:1489**

строительный адрес ⁸: **Республика Башкортостан, Кушнаренковский район,**
с.Кушнаренково, ул. Линейная, 39

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
02-03535000-073-

№ **2017**, дата выдачи **23 марта 2017 года**, орган, выдавший разрешение на
строительство **Республики Башкортостан Администрации Муниципального района**
Кушнаренковский район Отдел архитектуры и градостроительства ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8430,59	8430,81
в том числе надземной части	куб. м	6213,78	6213,96
Общая площадь	кв. м	2441,42	2448,00
Площадь нежилых помещений (техподполье)	кв. м	610,43	610,72
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.):			
Количество мест	рабочих мест		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1400,57	1397,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	742,15	768,2
Количество этажей	шт.	3	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/1400,57	30/1397,6
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	12/418,01	13/466,3
2-комнатные	шт./кв. м	16/826,28	17/931,3
3-комнатные	шт./кв. м	2/156,28	
4-комнатные	шт./кв. м	-	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1400,57	1397,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		наружные сети холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения	наружные сети холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения, электроснабжения
Лифты	шт.	-	

Эскалаторы	шт.	-	
Инвалидные подъемники	шт.	1	1
Материалы фундаментов		Фундаментные блоки по ГОСТ 13580-85	Фундаментные блоки по ГОСТ 13580-85
Материалы стен		Кирпич керамический	Кирпич керамический
Материалы перекрытий		ИЖ - 849	ИЖ - 849
Материалы кровли		Профилированный лист С10-1000-0,7	Профилированный лист С10-1000-0,7
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²	кв.м.		

4. Линейные объекты

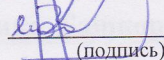
Категория(класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³

Класс энергоэффективности здания			Нормальный С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	45	40,6
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Эффективный утеплитель	Эффективный утеплитель
Заполнение световых проемов		Блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами	Блоки оконные из ПВХ профилей с двухкамерными стеклопакетами

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
Технический план подготовлен 11.07.2018 года кадастровым инженером Мусиным Ильдаром
Фанзиловичем, страховой номер индивидуального лицевого счета: №103-685-532-48 и № регистрации в
государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 13709

Главный архитектор района


(подпись)

Р.З.Шарипов
(расшифровка подписи)



2019 г.