

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Инвестиционно-строительная компания

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

«БОР-СИТИ»

полное наименование организации – для

606440, Нижегородская обл.,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Бор, ул. Луначарского, д. 10

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17.12.2018

№ ru 52305000-32

I. **Администрация городского округа город Бор Нижегородской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного**, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершаемого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

2-х секционного 10-ти этажного жилого дома

(наименование объекта (этапа)

со встроенными помещениями общественного назначения

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Бор, г. Бор, ул. М. Горького, д. 62/2

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(Постановление администрации городского округа город Бор Нижегородской области «О присвоении адреса объекту адресации» № 4626 от 03.10.2016)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **52:19:0201035:184**

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **ru 52305000-305**, дата выдачи **23.09.2016**, орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация городского округа город Бор Нижегородской области**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28325,70	27987,0
в том числе подземной части	куб. м	3500,50	3249,0
Общая площадь	кв. м	7554,90	8327,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	2277,05	1932,5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	599,54	647,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Не заполняется			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4148,42	4373,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (МОП)	кв. м	2277,05	1932,5
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/жилая площадь в том числе:	шт./кв. м	81 / 2177,08	81 / 2423,7
1-комнатные	шт./кв. м	36 / 734,89	36 / 613,8
2-комнатные	шт./кв. м	36 / 935,75	35 / 1237,6
3-комнатные	шт./кв. м	9 / 506,44	10 / 572,3
4-комнатные	шт./кв. м	-	
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4454,13	4523,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от индивидуального настенного газового котла); Электроснабжение	Водопровод (центральный); Канализация (центральная); Отопление (от индивидуального настенного газового котла); Электроснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный сборный из блоков ФБС, монолитный ростверг, цоколь: керамический кирпич	Ленточный сборный из блоков ФБС, монолитный ростверг, цоколь: керамический кирпич
Материалы стен		Кирпичные, гипсовые пазогребневые	Кирпичные, гипсовые пазогребневые
Материалы перекрытий		ж/б плиты пустотные	ж/б плиты пустотные
Материалы кровли		Утеплитель, песчано-цементная стяжка, мягкая кровля (техноласт)	Утеплитель, песчано-цементная стяжка, мягкая кровля (техноласт)

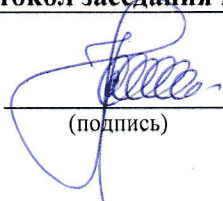
Иные показатели – стоимость строительства объекта	тыс. рублей	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Не заполняется			
4. Линейные объекты			
Не заполняется			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 17.12.2018, выполненного кадастровым инженером ИП Шишкин Ю.В.

Шишкиным Юрием Викторовичем (№ квалификационного аттестата кадастрового инженера 52-10-39, выданный Министерством государственного имущества и земельных ресурсов Нижегородской области 17.11.2010 (протокол заседания комиссии от 15.11.2010 № 52-2010-14-Э))

Глава администрации городского округа город Бор

(должность, уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

А.В. Киселев

(расшифровка подписи)

“ 17 ” 20 18 г.

М.П.

