

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӨТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Некоммерческая организация Фонд
(наименование застройщика)
развития жилищного строительства
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Республики Башкортостан
полное наименование организации — для юридических лиц),
ул. Высотная, д. 14/1
его почтовый индекс и адрес,
г. Уфа, Республика Башкортостан
адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 июня 2020г.

№ 02-RU 03308000-1108Ж-2018

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

город Уфа Республики Башкортостан

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Жилой дом (литер 2) в квартале №6 по ул. Летчиков в западной части жилого района

(наименование объекта (этапа)

"Затон" Ленинского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (3

капитального строительства

очередь). 2 этап -секция Б с благоустройством.»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

РФ, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа ул. Полковника Меликова, д.16

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости, выданного Главным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

управлением архитектуры и градостроительства Администрации ГО г.Уфа № 2906, от 08.11.2018г.)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:051401:3490
 строительный адрес: Ленинский район городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
 № 02-RU 03308000-1108Ж-2018, дата выдачи 05 сентября 2019г., орган, выдавший разрешение
 на строительство Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|-------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем — всего | куб. м | 32 413,3 | 32397 |
| в том числе надземной части | куб. м | 30567,8 | 30599 |
| Общая площадь | кв. м | 10 725,65 | 9920,9 |
| Площадь нежилых помещений | кв. м | 1419,1 | 1419,1 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | | - | - |
| Вместимость | | - | - |
| Количество этажей | | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2 Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 6626,95 | 6697,4 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 1235,57 | 1419,1 |
| Количество этажей | шт. | 15 | 15 |
| в том числе подземных | шт. | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, | шт./кв. м | 140/6626,95 | 140/6697,4 |

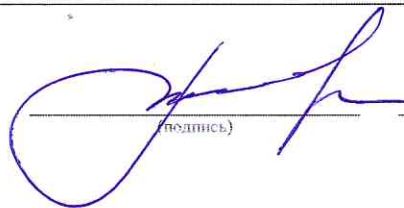
| | | | |
|--|-----------|---|---|
| всего | | | |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 70/2499,4 | 70/2525,6 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 56/3064,98 | 56/3099,2 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 14/1062,57 | 14/1072,6 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 6 821,55 | 6901,0 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение | Электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | монолитная ж/бетонная плита на свайном основании | монолитная ж/бетонная плита на свайном основании |
| Материалы стен | | газобетонные блоки, перегородки пазогребень, в санузлах кирпич | газобетонные блоки, перегородки пазогребень, в санузлах кирпич |
| Материалы перекрытий | | железобетонные сборные | железобетонные сборные |
| Материалы кровли | | рулонная | рулонная |
| Иные показатели | | - | - |
| 3. Объекты производственного назначения | | | |
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Площадь застройки | | - | - |
| Иные показатели | (кв. м) | - | - |
| 4. Линейные объекты | | | |
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |

| | | | |
|---|----------------|---|---|
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | В | В |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/(м2*год) | 50,3 | 50,3 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Минераловатная плита толщиной 150мм | Минераловатная плита толщиной 150мм |
| Заполнение световых проемов | | Окна из ПВХ конструкций с двухкамерным стеклопакетом 4М1-10-4М1-10-И4 | Окна из ПВХ конструкций с двухкамерным стеклопакетом 4М1-10-4М1-10-И4 |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана №102867 от 22.06.2020г., подготовленного кадастровым инженером Гильмановым Флоридом Рафисовичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-13-874, выданный Министерством земельных и имущественных отношений РБ 04.04.2013г., 2-2013-247Э от 03.04.2013г.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Тухватуллин Р.Р.

(расшифровка подписи)



2020 г.

Пронумеровано и пронумеровано
21 (два) лист 0
 Начальник отдела
 градостроительного контроля
 и выдачи разрешений Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 Р.Р.Тухватуллин

