

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Ивстрой» ИНН 5016009777,
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

Калинина улица, дом 9, город Ивантеевка,
полное наименование организации – для юридических лиц)

Московская область, 141282
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

от 07 февраля 2019 года

№ 44-RU 44328000-13 -2019

1. Администрация города Костромы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного,
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

"Многоквартирный жилой дом"

(наименование объекта (этапа) в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документа о присвоении, изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

44:27:040309:2626,

строительный адрес: 156000, Российская Федерация, Костромская область,
город Кострома, переулок Осторожный 1-й, 20, 22, переулок Осторожный 2-й, 14

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ 44-RU 44328000-220/2-2015 от 07.07.2015 в редакции разрешения на строительство

№ 44 RU 44328000-84-2018 от 06.04.2018 Администрация города Костромы

II. Сведения об объекте капитального строительства.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16572,3	16572,3
в том числе надземной части	куб. м	14519,6	14519,6
Общая площадь	кв. м	3863,3	3863,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	427,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
В том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2826,7	2682,9

	Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
	1	2	3	4
4	Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	427,2
572,3	Количество этажей	шт.	5	5
	в том числе подземных		0	0
519,6	Количество секций	секций	3	3
863,6	Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	43/2826,7	43/2682,9
27,2	1-комнатные	шт./кв. м	13	13/507,4
-	2-комнатные	шт./кв. м	14	14/915,1
1	3-комнатные	шт./кв. м	16	16/1260,4
	4-комнатные	шт./кв. м	-	-
	более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
а и т. д.)	Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2959,7
-			<i>водопровод - центральный, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи от индивидуальных газовых</i>	<i>водопровод - центральный, канализация - центральная, отопление, горячее водоснабжение и приготовление пищи от индивидуальных газовых</i>
-			<i>двухконтурных настенных котлов, электроснабжение, газоснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидения, телефон, интернет, домофон</i>	<i>двухконтурных настенных котлов, электроснабжение, газоснабжение, ливневая канализация, сети связи, телевидения, телефон, интернет, домофон</i>
-	Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
-	Лифты	шт.	-	-
-	Эскалаторы	шт.	-	-
-	Инвалидные подъемники	шт.	-	-
-	Материалы фундаментов		<i>свайный с монолитным ростверком</i>	<i>свайный с монолитным ростверком</i>
-	Материалы стен		<i>кирпичные</i>	<i>кирпичные</i>
1682,9	Материалы перекрытий		<i>сборные железобетонные плиты</i>	<i>сборные железобетонные плиты</i>

№ п/п	Наименование объекта	Содержание работ	Единица измерения	Количество	Стоимость работ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Ины
5. С
Клас
Удел
1 кв.
Мате
огра
Запо

Разр
подг
квал
и зем
рест

Глав
(должн
осущес
эксклю
" 07
М.П.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требования оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A (очень высокий)	A ++ (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,009	0,009
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, стеклопакеты	Окна ПВХ, стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана _____ подготовленного 07.11.2018 года кадастровым инженером Шороховой Ириной Юрьевной, квалификационный аттестат № 76-13-344 от 11.04.2013, выдан департаментом имущественных и земельных отношений Костромской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров - 26.04.2013

Глава Администрации города Костромы
 (должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

" 07 " февраля 2019 года

М.П.



(подпись)

А. В. Смирнов
 (расшифровка подписи)