

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Столица», 454081,
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
г. Челябинск, ул. Артиллерийская, д. 100, корпус
полное наименование организации - для
В, оф. 301, т. 217-16-96, ИНН 7452143582
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 июля 2019

№ RU74315000-39-2019

I. Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями стр. № 5.10 (шифр проекта

(наименование объекта (этапа)

01-ТР-5.10-15)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Челябинская область, город Челябинск, Тракторозаводский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улица Эльтонская 2-я, 42. Распоряжение заместителя Главы города по вопросам

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

градостроительства от 12.12.2018 № 13928-с

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
74:36:0209017:496

строительный адрес: у озера Первое в Тракторозаводском районе города Челябинска
Челябинской области

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU74315000-43-ж-2015, дата выдачи 02.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Челябинска. Внесены изменения распоряжением заместителя Главы города по вопросам градостроительства от 25.06.2018 № 7246-с

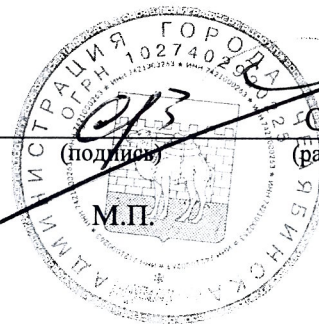
II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	46748,1	46738
в том числе надземной части	куб. м	43704	43694
Общая площадь	кв. м	13151,86	13118,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	3574,69	3071,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	140,66	141,1
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8555,75	8573,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м	3574,69/3434,03	3071,2/2930,1

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	304/8555,75	304/8573,1
1-комнатные	шт./кв. м	265/6971,3	265/6986,9
2-комнатные	шт./кв. м	39/1584,45	39/1586,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9359,84	9372,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		холодное, горячее и противопожарное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация, телевидение, домофон	холодное, горячее и противопожарное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация, телевидение, домофон
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		железобетон	железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		железобетон	железобетон
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в составе проектной документации:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:
от 31.01.2019. Кадастровый инженер Галимова Л. Х., квалификационный аттестат № 74-12-384
выдан 29.03.2012 Министерством промышленности и природных ресурсов Челябинской
области. Сведения о кадастровом инженере внесены в Государственный реестр кадастровых
инженеров 10.04.2012

Временно исполняющий обязанности заместителя
Главы города по вопросам градостроительства
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



С. В. Репринцев
(расшифровка подписи)

«10.» марта 20 19 г.

Виноградова Т.Л.
266 94 22