



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00021292/25
Дата заполнения: 23.10.2025 16:31:59
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПЛАМ"
Сокращенное наименование: ООО СЗ "ПЛАМ"
ИНН: 9718128966
ОГРН: 1197746104082
Контактный телефон: (849) 995-46-94
Адрес электронной почты: klimovaam@pik.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Лукьянов
Имя: Максим
Отчество: Александрович
Контактный телефон: (915) 094-04-55
Адрес электронной почты: lukanov_ma@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Энергетическая Дом 4
Квартира/офис: помещ. 1/Н
Вы являетесь техническим заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального
строительства: Многофункциональный жилой комплекс.
Многоквартирный жилой дом - Корпус 3 (строение





3.5-3.7) с подземной автостоянкой (Этап 1)

Тип адреса:

Адресный ориентир

Округ:

Северо-Восточный
административный округ

Район:

муниципальный округ Бутырский

Адресный ориентир:

г. Москва, ул. Руставели, вл. 14, стр.!

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство
выдано:

Мосгосстройнадзором

Номер разрешения на
строительство:

77-02-022326-2025

Дата выдачи:

29.09.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции:

31.10.2025

Дата окончания строительства,
реконструкции:

28.02.2029

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином
государственном реестре
заключений?

Да

Наименование организации,
выдавшей положительное
заключение экспертизы проектной
документации:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ
ЭКСПЕРТНО- ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ"

Реестровый номер заключения в
Едином государственном реестре
заключений:

77-2-1-3-055762-2025

В проектную документацию
вносились изменения согласно части
3.8 статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации?

Нет

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора?

Да

Технический заказчик является:

Юридическим лицом





Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Генеральный подрядчик-МСК"
Сокращенное наименование:	ООО "ГП-МСК"
ИНН:	7732507480
ОГРН:	1067746330310
Контактный телефон:	(916) 171-40-75
Адрес электронной почты:	info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
Сокращенное наименование:	Ассоциация «МСС»
ИНН:	7714322221
ОГРН:	1097799011375

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес:	Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19 Строение 1
--------	--

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора?	Да
Лицо, осуществляющее строительство, является:	Юридическим лицом
Номер договора:	93596/20
Дата договора:	08.06.2020
Наименование договора:	ДОГОВОР №93596/20 на выполнение полного комплекса работ по проектированию и строительству и выполнение функций технического заказчика на период выполнения полного комплекса работ

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «ГлобалСтройТех»
Сокращенное наименование:	ООО «ГлобалСтройТех»
ИНН:	7722739668
ОГРН:	1117746125936
Контактный телефон:	(495) 505-97-33
Адрес электронной почты:	info@pik.ru





Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация Региональное объединение строителей «ЭРА»
Сокращенное наименование: Ассоциация «ЭРА»
ИНН: 9705104855
ОГРН: 1177700012434

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да
Лицо, осуществляющее строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Генеральный подрядчик-МСК"
Сокращенное наименование: ООО "ГП-МСК"
ИНН: 7732507480
ОГРН: 1067746330310
Контактный телефон: (495) 505-97-33
Адрес электронной почты: info@pik.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
Сокращенное наименование: Ассоциация «МСС»
ИНН: 7714322221
ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Баррикадная Дом 19
Строение 1

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да





Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Акт отступа от красных линий + акт выноса осей.pdf*
2. График производства работ
Наименование файла: *График.pdf*
3. Иной документ
Наименование файла: *Договор на ФТЗ +ГП № 93596_20+Приложения.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СК от ТЗ № 25 от 17.07.2025, Касьянов С.Г..pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СК от ГП № 17 от 06.02.2025, Касьянов С.Г..pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *Диплом и СНИЛС, Касьянов С.Г..pdf*
7. Иной документ
Наименование файла: *Приказ на СМР от ГП № 220-1 от 01.11.2024-0002, Кротов С.В..pdf*
8. Иной документ
Наименование файла: *Диплом и СНИЛС, Кротов С.В..pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО СЗ "ПЛАМ"

Должность подписанта:

Директор 2 ООО "СИГМА МЕНЕДЖМЕНТ"

Подписант:

Лукьянов Максим Александрович

Дата и время подписания документа:

23.10.2025 16:34:11

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 21294de00e2b1c6b34830563339a512b2

Владелец: **ООО СЗ "ПЛАМ"**

Действителен: с 05.09.2024 по 05.12.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена