

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

многофункциональный жилой комплекс (с реставрацией и приспособлением выявленных объектов культурного наследия), 1 этап - новое строительство, по адресу: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр.1, 2, часть стр.5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл.4, стр.1, вл.6-8, вл.10, стр.16, 17

№ 77-000794 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕЖДУНАРОДНЫЙ ПАРК РАЗВЛЕЧЕНИЙ И ТУРИЗМА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МПРТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 109072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Площадь
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Болотная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10 ; Строение: 16 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +74953636200
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@capitalgroupcorp.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: golden-island.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Цыбенко
	1.5.2	Имя: Константин
	1.5.3	Отчество (при наличии): Борисович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7706268323

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700558126
	2.1.3	Год регистрации: 2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МСК-СН МЕНЕДЖМЕНТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703385565
	3.1.4	Голосов в органе управления: 65 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИДЖИСИ ФИНАНС"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713329810
	3.1.4	Голосов в органе управления: 35 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (49787000) руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 663000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 119137000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте: Якиманка
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Болотная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: 1
	9.2.14	Владение: 2/4
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: г.Москва, ЦАО, район Якиманка, Софийская набережная, вл. 18/8, стр.1, вл. 20, стр.1, вл. 24/2, стр.1, 2, часть стр.5; Болотная площадь, вл. 2/4, стр.1, вл.4, стр.1, вл.6-8, вл.10, стр.16, 17
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 65982,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25031 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10460,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 35491,9 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГРУППА КОМПАНИЙ «ОЛИМПРОЕКТ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705546031
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Мосгоргеотрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714972558
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ЛЕОГранд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5008047634
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Институт «Геостройпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7705532991
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Проект СПИЧ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701908643
10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «НИАЦ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710917860
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Пожстройресурс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7734676405
10.3 (11) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ЭнергоЦентрПроект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7701887104
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-1-1-3-1048-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-224000-017265-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-004162
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.01.1996
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.1996
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.08.2000,17.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор долгосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-016399
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.05.2000
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2000
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 08.01.2003,04.03.2003,27.07.2004,22.07.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор долгосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-019695
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.10.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2001
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 28.01.2003,10.08.2004,22.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор долгосрочной аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-020313
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.12.2001
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.02.2002
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 05.02.2003,18.03.2003,27.07.2004,01.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор долгосрочной аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-024669
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2003
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.12.2003
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 22.03.2006,17.08.2016,01.02.2017,23.01.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка предоставляемого правообладателю зданий, сооружений, расположенных на земельном участке
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-01-051442
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.10.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.09.2066
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674

[illegible]

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Департамент городского имущества города Москвы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7705031674
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0006021:1
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2592 кв.м м2
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:15
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1186 кв.м м2
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:23
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3736 кв.м м2
12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:27
	12.3.2	Площадь земельного участка: 631 кв.м м2
12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:56
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8620 кв.м м2
12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:01:0002021:1946
	12.3.2	Площадь земельного участка: 33 кв.м м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: В составе благоустройства участка предусмотрены: устройство проездов с покрытием из брусчатки и газонной решетки; устройство площадок с дощатым настилом; устройство проездов, тротуаров и пешеходных зон (в том числе с возможностью проезда пожарной техники) с покрытием и частично из брусчатки, частично из газонной решетки; устройство детской площадки с покрытием из специальной смеси; устройство площадок для отдыха взрослого населения и спортивной; строительство подпорных стен, в том числе с ограждением; устройство лестниц на перепадах рельефа; установка ограждения территории; размещение малых архитектурных форм, наружного освещения территории; устройство газонов, высадка зеленых насаждений устройство габионов вдоль западной границы территории.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В подземной части комплекса, на двух этажах запроектирована автостоянка ёмкостью 363 машиномест. В наземной части, в связи с ограниченностью площади на территории участка, парковочные пространства не предусмотрены.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Территория комплекса имеет благоустройство, состоящее из системы внутренних озелененных дворов, а также благоустроенных участков придомовых территорий, выход на которые осуществляется из квартир первого этажа; Во внутренних дворах предусмотрены площадки для отдыха взрослого населения со скамейками, детская площадка с игровым комплексом, а также спортивная площадка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для установки контейнера крупно-бытовых отходов на территории не предусматривается. В комплексе предусматривается организованная система мусороудаления в помещение мусорокамеры на 1 этаже, из которого они вывозятся к мусороуборочной машине со стороны Фалеевского переулка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов и цветников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения вертикальной планировкой предусмотрены основные входы с поверхности земли, что исключает устройство пандусов и соответствует требованиям СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусматривается установка светильников наружного освещения. Для освещения проездов, тротуаров, детских площадок, площадки для отдыха предусматриваются светильниками торшерного типа на опорах высотой 6 м. Для подсветки деревьев и клумб предусматриваются светодиодные светильники, устанавливаемые в грунт. Электроснабжение сети наружного освещения выполняется от ЩНО.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В составе благоустройства участка предусмотрены: малые архитектурные формы: скамьи, урны, оборудование для детских площадок, уличные тренажеры
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Энергии Технологии»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/17-01-134
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55649224,16 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «МОЭК»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-01-161109/4-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45409751,45 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2499 ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25535356,76 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2500 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40271874,33 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГУП «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 794/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Капитал Телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733654776
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Капитал Телеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733654776
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Капитал Телеком»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733654776			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелеСеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 137			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 506			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 324			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 182			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	3	A1	84,6	2
2	квартира	3	A1	84,7	2
3	квартира	3	A1	98,6	2
4	квартира	3	A1	96,9	2
5	квартира	3	A1	188	3
6	квартира	4	A1	84,6	2
7	квартира	4	A1	84,7	2
8	квартира	4	A1	98,6	2
9	квартира	4	A1	96,9	2
10	квартира	4	A1	188	3
11	квартира	5	A1	131,7	3
12	квартира	5	A1	136,1	3
13	квартира	5	A1	96,5	2
14	квартира	5	A1	187,5	3
15	квартира	2,3	A2	318,1	6
16	квартира	3	A2	91,7	2
17	квартира	3	A2	89,7	2
18	квартира	4	A2	201,6	4
19	квартира	4	A2	91,7	2
20	квартира	4	A2	89,7	2
21	квартира	3	A3	219,4	5
22	квартира	2,3	A3	227	5
23	квартира	4	A3	219,4	5
24	квартира	4	A3	181,8	4
25	квартира	2,3	A4	252,5	6
26	квартира	2,3	A4	201,8	4
27	квартира	3	A5	78,4	2
28	квартира	3	A5	72,4	2
29	квартира	2,3	A5	256,6	6
30	квартира	2,3	A5	193,7	5
31	квартира	2,3	A6	191,4	4
32	квартира	2,3	A6	135,2	4

33	квартира	1	B1	177,5	3
34	квартира	1	B1	140,4	4
35	квартира	2	B1	173,4	4
36	квартира	2	B1	208,4	4
37	квартира	3	B1	173,5	4
38	квартира	3	B1	208,5	4
39	квартира	4	B1	173,5	4
40	квартира	4	B1	208,5	4
41	квартира	5	B1	383,9	8
42	квартира	1	B2	195,9	4
43	квартира	1	B2	181,5	4
44	квартира	2	B2	161,5	3
45	квартира	2	B2	82	2
46	квартира	2	B2	210,4	4
47	квартира	3	B2	161,5	3
48	квартира	3	B2	82	2
49	квартира	3	B2	210,4	4
50	квартира	4	B2	161,6	3
51	квартира	4	B2	82	2
52	квартира	4	B2	210,4	4
53	квартира	5	B2	161,6	3
54	квартира	5	B2	82	2
55	квартира	5	B2	210,4	4
56	квартира	6	B2	460,1	8
57	квартира	1	B3	279,2	5
58	квартира	2	B3	170,1	3
59	квартира	2	B3	181,9	3
60	квартира	3	B3	250,2	5
61	квартира	3	B3	225,9	4
62	квартира	4	B3	250,5	5
63	квартира	4	B3	226,1	4
64	квартира	5	B3	170,3	3
65	квартира	5	B3	182,2	3
66	квартира	5,6	B3	236,1	6
67	квартира	6	B3	356,4	6
68	квартира	1	B4	168,1	3
69	квартира	2	B4	136,4	3
70	квартира	2	B4	194,4	3
71	квартира	2	B4	110,4	2
72	квартира	3	B4	267,5	4
73	квартира	3	B4	243,4	4
74	квартира	3	B4	142,5	3
75	квартира	4	B4	267,8	4
76	квартира	4	B4	243,6	4
77	квартира	4	B4	142,8	3
78	квартира	5	B4	267,8	4
79	квартира	5	B4	243,6	4
80	квартира	5	B4	142,8	3
81	квартира	6	B4	322,8	6
82	квартира	6	B4	335,7	4
83	квартира	1	B5	167,4	3
84	квартира	1	B5	151,1	3
85	квартира	2	B5	146,9	3
86	квартира	2	B5	96,2	2
87	квартира	2	B5	146,5	3
88	квартира	3	B5	147,1	3
89	квартира	3	B5	96,4	2

90	квартира	3	B5	146,7	3
91	квартира	4	B5	147,1	3
92	квартира	4	B5	96,2	2
93	квартира	4	B5	146,7	3
94	квартира	5	B5	395,6	8
95	квартира	1	B6	131,5	3
96	квартира	1	B6	128,3	2
97	квартира	2	B6	132,2	3
98	квартира	2	B6	84,3	2
99	квартира	2	B6	117,7	3
100	квартира	3	B6	132,5	3
101	квартира	3	B6	84,5	2
102	квартира	3	B6	117,9	3
103	квартира	4	B6	339,1	7
104	квартира	1	B7	180,4	5
105	квартира	2	B7	158,4	3
106	квартира	2	B7	74,6	2
107	квартира	2	B7	107,8	3
108	квартира	2	B7	128,1	3
109	квартира	3	B7	158,7	3
110	квартира	3	B7	74,6	2
111	квартира	3	B7	107,9	3
112	квартира	3	B7	128,1	3
113	квартира	4	B7	158,7	3
114	квартира	4	B7	74,6	2
115	квартира	4	B7	107,9	3
116	квартира	4	B7	128,1	3
117	квартира	5	B7	209,8	4
118	квартира	5	B7	277,2	5
119	квартира	2	B8	183,1	3
120	квартира	2	B8	148,1	1
121	квартира	2	B8	214,1	3
122	квартира	3	B8	209	4
123	квартира	3	B8	169,7	2
124	квартира	3	B8	214,1	3
125	квартира	4	B8	209,1	4
126	квартира	4	B8	169,9	2
127	квартира	4	B8	214,4	3
128	квартира	5	B8	209,1	4
129	квартира	5	B8	169,9	2
130	квартира	5	B8	214,4	3
131	квартира	6	B8	303,7	5
132	квартира	6	B8	304,5	4
133	квартира	1	C2	123,5	3
134	квартира	2	C2	154	5
135	квартира	3	C2	152,5	5
149	квартира	-2,-1, 1, 2,3,4	C1	535,7	9
150	квартира	-2,-1, 1, 2,3,4	C1	876,5	10

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-2 этаж	B7	265,7		
2П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-2 этаж	B3	210,8		
3П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-2 этаж	B4	196,9		
4П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-2 этаж	B8	220,8		
5П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-2 этаж	B5	184,8		
6П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-2 этаж	B6	258,5		

7П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-1 этаж	B1	176,3		
8П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-1 этаж	B3	239		
9П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-1 этаж	B7	249,7		
10П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-1 этаж	B3	206,6		
11П	Блок помещений хранения автомобилей пентхауса	-1 этаж	B8	247,2		
1	Офисное помещение №1	1 этаж	A1	241,3		
2	Офисное помещение №2	1 этаж	A2	51,2		
3	Офисное помещение №3	1 этаж	A2	218,5		
4	Офисное помещение №4	1 этаж	A3	172,5		
5	Офисное помещение №5	1 этаж	A3	261,3		
6	Офисное помещение №6	1 этаж	A4	74,6		
7	Офисное помещение №7	1 этаж	A4	60		
8	Офисное помещение №8	1 этаж	A4	51,5		
9	Офисное помещение №9	1 этаж	A5	231,6		
10	Офисное помещение №10	1 этаж	A5	150,2		
11	Управляющая компания	1,2	A1, B8	459,5		
12	Детский клуб	1 этаж	B6	219,7		
13	Библиотека	1,2	B6	158,4		
14	Мойка	-1 этаж	A1 A2	222,4		
7	машино-место	-2 этаж	A1	18		
8	машино-место	-2 этаж	A1	18		
9	машино-место	-2 этаж	A1	18		
10	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
11	машино-место	-2 этаж	A1	18		
12	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
13	машино-место	-2 этаж	A1	18		
14	машино-место	-2 этаж	A1	22,3		
15	машино-место	-2 этаж	A1	22,3		
16	машино-место	-2 этаж	A1	18		
17	машино-место	-2 этаж	A1	18		
18	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
19	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
20	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
21	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
22	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
23	машино-место	-2 этаж	A1	18		
24	машино-место	-2 этаж	A1	18		
25	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
26	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
27	машино-место	-2 этаж	A1	18		
28	машино-место	-2 этаж	A1	18		
29	машино-место	-2 этаж	A1	18		
30	машино-место	-2 этаж	A1	18		
31	машино-место	-2 этаж	A1	18		
32	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
33	машино-место	-2 этаж	A1	18		
34	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
35	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
36	машино-место	-2 этаж	A1	18		
37	машино-место	-2 этаж	A1	18		
38	машино-место	-2 этаж	A1	18		
39	машино-место	-2 этаж	A1	18		
40	машино-место	-2 этаж	A1	18		
41	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
42	машино-место	-2 этаж	A1	18		
43	машино-место	-2 этаж	A1	18		
44	машино-место	-2 этаж	A1	18		

177	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
178	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
179	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
180	машино-место	-2 этаж	A1	18		
181	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
182	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
183	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
184	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
185	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
186	машино-место	-2 этаж	A1	18		
187	машино-место	-2 этаж	A1	18		
188	машино-место	-2 этаж	A1	18		
189	машино-место	-2 этаж	A1	18		
190	машино-место	-2 этаж	A1	18		
191	машино-место	-2 этаж	A1	18		
192	машино-место	-2 этаж	A1	18		
193	машино-место	-2 этаж	A1	18		
194	машино-место	-2 этаж	A1	18		
195	машино-место	-2 этаж	A1	18		
196	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
197	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
198	машино-место	-2 этаж	A1	18		
199	машино-место	-2 этаж	A1	18		
200	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
201	машино-место	-2 этаж	A1	15,9		
1M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
2M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
3M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
4M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
5M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
6M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
7M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
8M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
9M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
10M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
11M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
12M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
13M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
14M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
15M	мото-место	-2 этаж	A1	5,8		
202	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
203	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
204	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
205	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
206	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
207	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
208	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
209	машино-место	-1 этаж	A1	18		
210	машино-место	-1 этаж	A1	18		
211	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
212	машино-место	-1 этаж	A1	18		
213	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
214	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
215	машино-место	-1 этаж	A1	18		
216	машино-место	-1 этаж	A1	22,3		
217	машино-место	-1 этаж	A1	18		
218	машино-место	-1 этаж	A1	18		

348	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
349	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
350	машино-место	-1 этаж	A1	21,6		
351	машино-место	-1 этаж	A1	21,6		
352	машино-место	-1 этаж	A1	21,6		
353	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
354	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
355	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
356	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
357	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
358	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
359	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
360	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
361	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
362	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
363	машино-место	-1 этаж	A1	15,9		
16M	мото-место	-1 этаж	A1	5,8		
17M	мото-место	-1 этаж	A1	5,8		
18M	мото-место	-1 этаж	A1	5,8		
19M	мото-место	-1 этаж	A1	5,8		
20M	мото-место	-1 этаж	A1	5,8		
1	кладовая	-2 этаж	A1	10,2		
2	кладовая	-2 этаж	A1	11		
3	кладовая	-2 этаж	A1	11		
4	кладовая	-2 этаж	A1	10,8		
5	кладовая	-2 этаж	A1	11		
6	кладовая	-2 этаж	A1	10,8		
7	кладовая	-2 этаж	A1	11		
8	кладовая	-2 этаж	A1	11		
9	кладовая	-2 этаж	A1	10,8		
10	кладовая	-2 этаж	A1	9,4		
11	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
12	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
13	кладовая	-2 этаж	A1	9,4		
14	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
15	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
16	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
17	кладовая	-2 этаж	A1	9,3		
18	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
19	кладовая	-2 этаж	A1	9,3		
20	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
21	кладовая	-2 этаж	A1	9,4		
22	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
23	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
24	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
25	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
26	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
27	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
28	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
29	кладовая	-2 этаж	A1	10		
30	кладовая	-2 этаж	A1	10		
31	кладовая	-2 этаж	A1	10		
32	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
33	кладовая	-2 этаж	A1	9,9		
34	кладовая	-2 этаж	A1	10		
35	кладовая	-2 этаж	A1	10,1		
36	кладовая	-2 этаж	A1	10		

37	кладовая	-2 этаж	A1	10		
38	кладовая	-2 этаж	A1	10,1		
39	кладовая	-2 этаж	A1	9		
40	кладовая	-2 этаж	A1	9,2		
41	кладовая	-2 этаж	A1	9,6		
42	кладовая	-2 этаж	A1	10		
43	кладовая	-2 этаж	A1	10		
44	кладовая	-2 этаж	A1	9,8		
45	кладовая	-2 этаж	A1	10,7		
46	кладовая	-2 этаж	A1	9,3		
47	кладовая	-2 этаж	A1	10,7		
48	кладовая	-2 этаж	A1	9,3		
49	кладовая	-2 этаж	A1	10,7		
50	кладовая	-2 этаж	A1	9,3		
51	кладовая	-2 этаж	A1	10,7		
52	кладовая	-2 этаж	A1	8,6		
53	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
54	кладовая	-2 этаж	A1	9,9		
55	кладовая	-2 этаж	A1	14		
56	кладовая	-2 этаж	A1	16,4		
57	кладовая	-2 этаж	A1	8,6		
58	кладовая	-2 этаж	A1	8,6		
59	кладовая	-2 этаж	A1	8,6		
60	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
61	кладовая	-2 этаж	A1	9,8		
62	кладовая	-2 этаж	A1	10,7		
63	кладовая	-2 этаж	A1	9,2		
64	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
65	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
66	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
67	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
68	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
69	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
70	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
71	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
72	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
73	кладовая	-2 этаж	A1	9,5		
74	кладовая	-2 этаж	A1	9,7		
75	кладовая	-2 этаж	A1	9,1		
76	кладовая	-2 этаж	A1	9,8		
77	кладовая	-2 этаж	A1	10,2		
78	кладовая	-2 этаж	A1	10,2		
79	кладовая	-2 этаж	A1	10,2		
80	кладовая	-2 этаж	A1	10,8		
81	кладовая	-2 этаж	A1	9,1		
82	кладовая	-2 этаж	A1	9,1		
83	кладовая	-2 этаж	A1	8,4		
84	кладовая	-2 этаж	A1	9,1		
85	кладовая	-2 этаж	A1	8,9		
86	кладовая	-2 этаж	A1	8,5		
87	кладовая	-2 этаж	A1	8,2		
88	кладовая	-2 этаж	A1	7,8		
89	кладовая	-2 этаж	A1	8,6		
90	кладовая	-2 этаж	A1	8,2		
91	кладовая	-2 этаж	A1	8,7		
92	кладовая	-2 этаж	A1	8,5		
93	кладовая	-2 этаж	A1	6,3		

94	кладовая	-1 этаж	A1	10,6		
95	кладовая	-1 этаж	A1	9,6		
96	кладовая	-1 этаж	A1	10,9		
97	кладовая	-1 этаж	A1	10,3		
98	кладовая	-1 этаж	A1	7,8		
99	кладовая	-1 этаж	A1	8,1		
100	кладовая	-1 этаж	A1	7,7		
101	кладовая	-1 этаж	A1	7,9		
102	кладовая	-1 этаж	A1	7,7		
103	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
104	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
105	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
106	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
107	кладовая	-1 этаж	A1	8,9		
108	кладовая	-1 этаж	A1	8,9		
109	кладовая	-1 этаж	A1	11,8		
110	кладовая	-1 этаж	A1	9,4		
111	кладовая	-1 этаж	A1	8		
112	кладовая	-1 этаж	A1	8,5		
113	кладовая	-1 этаж	A1	8,5		
114	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
115	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
116	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
117	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
118	кладовая	-1 этаж	A1	8,2		
119	кладовая	-1 этаж	A1	8,1		
120	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
121	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
122	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
123	кладовая	-1 этаж	A1	8,5		
124	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
125	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
126	кладовая	-1 этаж	A1	8,6		
127	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
128	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
129	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
130	кладовая	-1 этаж	A1	8,7		
131	кладовая	-1 этаж	A1	8,4		
132	кладовая	-1 этаж	A1	8,5		
133	кладовая	-1 этаж	A1	8,4		
134	кладовая	-1 этаж	A1	8,5		
135	кладовая	-1 этаж	A1	7,7		
136	кладовая	-1 этаж	A1	7,7		
137	кладовая	-1 этаж	A1	10,8		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл			-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	47.3
2	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/ПБЗ, помещение уборочного инвентаря			-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	47.1
3	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка			техподполье, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	78.6
4	Вестибюль, тамбур, коридор, санузел, колясочная, лестничная клетка			1 этаж, подъезд А1	Общее имущество в многоквартирном доме	118.7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

98	Вестибюль, санузел, колясочная, лестничная клетка	1 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	100.1
99	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
100	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
101	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	4 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
102	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	5 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	62.8
103	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	6 этаж, подъезд В8	Общее имущество в многоквартирном доме	53.2
104	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	55.2
105	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	39.6
106	Коридор, тамбур-шлюз, лестничная клетка	техподполье, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	37.3
107	Вестибюль, тамбур, санузел, колясочная, лестничная клетка, помещение уборочного инвентаря	1 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	61.7
108	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	2 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
109	Лестничная клетка, коридор, помещение уборочного инвентаря	3 этаж, подъезд С2	Общее имущество в многоквартирном доме	42.2
110	Лестничная клетка, тамбур-шлюз, тамбур-шлюз/лифтовой холл, кладовая, помещение уборочного инвентаря	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	45.4
111	Вестибюль, тамбур, санузел, лифтовой холл, лестничная клетка, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	1 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	39.2
112	Лестничная клетка, коридор, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	2 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	24.2
113	Лестничная клетка, коридор, тех. помещение для обслуживания коммуникаций	3 этаж, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	23.8
114	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D1	Общее имущество в многоквартирном доме	18.9
115	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, кладовая, помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	16.9
116	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, лестничная клетка	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	40.4
117	Вестибюль, тамбур, санузел, лифтовой холл, лестничная клетка, колясочная, тамбур-шлюз	1 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	67.1
118	Лестничная клетка, коридор	2 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	21
119	Лестничная клетка, коридор	3 этаж, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	22.6
120	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D2	Общее имущество в многоквартирном доме	19.4
121	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз, помещение уборочного инвентаря	-2 этаж, подземная автостоянка, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	12
122	Тамбур-шлюз/лифтовой холл, тамбур-шлюз	-1 этаж, подземная автостоянка, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	20.5
123	Вестибюль, тамбур, лестничная клетка	1 этаж, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	33.8
124	Лестничная клетка, коридор	2 этаж, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	34.9
125	Коридор, лестничная клетка	технический чердак, подъезд D3	Общее имущество в многоквартирном доме	17.7
126	Главная входная группа комплекса, в т.ч: тамбур, вестибюль, санузлы МГН (м и ж), комната ожидания гостей	1 этаж, подъезд В7	Общее имущество в многоквартирном доме	395.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям. Приготовление горячей воды.	

2	Подземные и надземные этажи	Система радиаторного отопления	Отопление жилых, административных, общественных и технических помещений.
3	Подземные и надземные этажи	Система воздушного отопления, ВТЗ	Отопление автостоянки, воздушно-тепловые завесы в тамбурах и рампах.
4	Подземные и надземные этажи	Система теплоснабжения	Теплоснабжение ВТЗ, приточных установок.
5	Подземные и технический этажи	Приточно-вытяжная вентиляция	Обеспечение нормативного воздухообмена.
6	Подземные и технический этажи	Система вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Подземные и надземные этажи	Система приточной противодымной вентиляции	Компенсация воздуха удаляемого системой дымоудаления
8	Подземные, надземные этажи	Система холодоснабжения	Холодоснабжение приточных установок и фанкойлов
9	Подземные и надземные этажи	Система кондиционирования	Кондиционирование жилых и встроенных помещений
10	Подземные и надземные этажи	Система холодного водоснабжения	Обеспечение комплекса холодной водой
11	Подземные и надземные этажи	Система горячего водоснабжения	Обеспечение комплекса горячей водой
12	Подземные и надземные этажи	Система ливневой канализации	Сброс поверхностных стоков и стоков с кровли в сети водостока
13	Подземные и надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Сброс бытовых стоков в наружные канализационные сети
14	Подземные и надземные этажи	Система производственной канализации	Сброс производственных стоков в наружные канализационные сети
15	Подземные и надземные этажи	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое тушение пожара
16	Подземные и надземные этажи	Внутренний противопожарный водопровод.	Ручное тушение пожара
17	Подземный этаж	Трансформаторная подстанция	Встроенная трансформаторная подстанция с сухими трансформаторами для элетроснабжения комплекса.
18	Подземные этажи	Электрооборудование ГРЩ, РУ-0,4кВ	Распределительные щиты
19	Подземные и надземные этажи	Освещение	Внутреннее и наружное освещение
20	Подземные и надземные этажи	Электроснабжение	Распределение электроэнергии по потребителям
21	Подземные и надземные этажи	Заземление и молниезащита	Защита от удара молнии и уравнивание потенциалов
22	Подземные и надземные этажи	Слаботочные системы	Системы радиофикации, телефонизации, передачи данных, видеодомофонной связи
23	Подземные и надземные этажи	Системы безопасности	Системы охранного телевидения, охранно-тревожной сигнализации, контроля и управления доступом.
24	Подземные и надземные этажи	Автоматизация и диспетчеризация	Автоматизация инженерных систем, учет энергоресурсов.
25	Подземные и надземные этажи	Слаботочные противопожарные системы	Системы автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией
26	Подземные и надземные этажи	Лифты	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства:	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (6) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 6000000000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:01:0006021:1,77:01:0002021:15,77:01:0002021:23,77:01:0002021:27,77:01:0002021:56,77:01:0002021:1946	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

