

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

"Айсберг"

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

641870, Курганская область, г. Шадринск,

полное наименование организации - для

ул. Луначарского, 43

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 25 июля 2019 г.

№ 45-RU45302000-6-2019

I. Администрация города Шадринска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта);~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ ~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Курганская область, г. Шадринск, улица Степана Разина, дом 49,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

постановление Администрации города Шадринска № 1247 от 10.07.2019

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

45:26:070410:584

строительный адрес: Курганская область, г. Шадринск, ул. Степана Разина, д.49

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 45-RU45302000-48-2018, дата выдачи 30 марта 2018 г., орган выдавший разрешение на строительство Комитет по строительству и архитектуре

Администрации города Шадринска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем -всего	куб.м	10 052,50	7 557,00
в том числе надземной части	куб.м	-	-
Общая площадь здания	кв.м	1 673,50	2 079,80
Площадь нежилых помещений	кв.м	608,40	566,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терасс)	кв.м	1 065,10	976,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь имущества в многоквартирном доме	кв.м		200,60
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/жилая площадь, всего	шт./кв.м	26	26/476,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м	22	22/354,3
2-комнатные	шт./кв.м	4	4/122,1
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терасс)	КВ.М	1205,1	1116,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонный сборный, ленточный	железобетонный сборный, ленточный
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		профнастил	профнастил
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметр и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередач		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	C+(нормальный)

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	-	239,26
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	минплита
Заполнение световых проемов		-	2-х камерные ПВХ конструкции

Разрешение на ввод в эксплуатацию недействительно без технического плана:
18.07.2019, Проворова М.В., № 45-10-2 от 03.11.2010, Департамент имущественных
и земельных отношений Курганской области; 06.12.2010.

**Глава города Шадринска - глава
Администрации города Шадринска**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

Л. Мол
(подпись)

Новикова Л.Н.
(расшифровка подписи)



Прошито 2 (два) листа

Гл. специалист

Анохина В. С.

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И РАДИАЦИОННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ
Дата 25.07.19

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОБЩЕСТВЕННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ