

**РАЗРЕШЕНИЕ****НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр.1

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	26.03.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-50-35-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1 Фамилия:	
2.1.2 Имя	
2.1.3 Отчество:	
2.1.4 ИНН	
2.1.5 ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КАШТАН»</b>
2.2.2. ИНН:	1683004909
2.2.3. ОГРН:	1221600031993

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	8-9 этажные жилые дома №1А и №1В с нежилыми помещениями и подземным паркингом в ЖК по ул.Маршрутной Кировского района г.Казани
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Казань  ТК 008980

3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта:	г.Казань
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул.Маршрутная
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения):	д.15, корпус 1; корпус 3; корпус 4

#### Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:50:000000:29815
---	--------------------

#### Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	26.08.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-RU16301000-119-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

#### Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 1А
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	1326,90
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.5. Площадь (кв.м):	8581,40
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	82,30
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5798,90
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5624,70
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	129
6.1.11. в том числе квартир (штук):	129
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	

6.1.13. Количество этажей:	9
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	27.02.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	044-089-445 60
6.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой дом 1В
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	1153,90
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.5. Площадь (кв.м):	8669,20
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	6071,80
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	5884,20
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	124
6.2.11. в том числе квартир (штук):	124
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	9
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.2.18. Иные показатели:	
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	27.02.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	044-089-445 60
6.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Паркинг
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание


ТК 008980

6.3.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	342,50
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.5. Площадь (кв.м):	5982,00
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.3.11. в том числе квартир (штук):	
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	167
6.3.13. Количество этажей:	1
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Другие показатели:	
6.3.18.1. Количество парковочных мест (штук):	29
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	27.02.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	044-089-445 60

**Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане**

7.X. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.X.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.X.2. Протяженность (м):	
7.X.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.X.3. Категория (класс):	
7.X.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.X.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.X.6. Другие показатели:	
7.X.7. Дата подготовки технического плана:	

7.Х.8. Страховой номер индивидуального  
лицевого счета кадастрового инженера,  
подготовившего технический план:

<b>Руководитель</b>		<b>Р.Г.Гафаров</b>
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<b>подпись</b>	<b>инициалы, фамилия</b>





Всего прошито и пронумеровано 3 листа.

*Handwritten signature*