

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**17-этажный 5-секционный многоквартирный жилой дом, возводимый по строительному адресу:
Московская область, Раменский район, с.п. Островецкое, д. Островцы, мкр. «Новые Островцы»,
«Южный квартал», поз. 1**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНОЛИТ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 143131
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Рузский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тучково
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)649-88-87
	1.4.2	Адрес электронной почты: sekretar@ruzatd.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://monolit-str.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Стремилов
	1.5.2	Имя: Василий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5075029038
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165075051020
	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Акционерная компания с ограниченной ответственностью «ПАНИДИА ХОЛДИНГС ЛТД»
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 28.09.2011
	3.2.4	Регистрационный номер: HE294528
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство энергетики, торговли, промышленности и туризма Управление регистратор а компаний и официального ликвидатора
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: Эвагора Папахристофору 16 Сонестина хаус квартира/офис 16 3030, Лимассол, Кипр
	3.2.7	Голосов в органе управления: 99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Стремилов
	3.3.2	Имя: Василий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:

	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 956 367 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 546 018 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Раменский
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Островцы
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: «Новые Островцы», Южный квартал
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта:
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Класс 6 (C)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21519,18 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12871,45 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34390,63 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Моспроект 7"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7722370740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Моспроект 7"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7722370740
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0074-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Оборонэкспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7709904665
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-59-8177-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.05.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2018

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 03.07.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № АОС-2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка: Общества с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: «Подмосковные зори»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5040081510

	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:23:0030155:118
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 724 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируется устройство дорожных покрытий (проездов к зданию), тротуаров, а также от мостки вокруг здания
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектируемая надземная стоянка в мкр. «Новые Островцы»
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планируется устройство детской площадки, спортивной площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения. Площадки оснащены игровыми сооружениями и инвентарем.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Планируется устройство площадки для размещения мусоросборных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В качестве озеленения придомовой территории предполагается: посадка кустарников, деревьев, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Планируется устройство пандусов; обеспечение отдельными парковочными местами; пересечение пешеходных дорожек на одном уровне; уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют - продольные до 5 %, - поперечные 1-2 %; пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения и т.д.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Планируется устройство наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах. Технические условия № А/1-Ю выданные ООО «Ависта» 09.02. 2017 г. Срок действия 5 лет.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «КТТ-Островцы»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032200428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АВИСТА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5075015652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: А/2-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: АВИСТА
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5075015652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.1700
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: А/1-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Ависта»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5075015652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: А/2-Ю
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Монолит-Строй»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5075029038
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Монолит-Строй»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5075029038
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Монолит-Строй»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5075029038
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Монолит-Строй»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5075029038
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Монолит-Строй»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5075029038

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 526
	15.1.2	Количество нежилых помещений:
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
111	жилое	1	1	67.09	2
112	жилое	1	1	36.91	1
113	жилое	1	1	36.91	1
114	жилое	1	1	22.99	1
115	жилое	1	1	57.68	2
116	жилое	1	1	57.1	2
121	жилое	2	1	75.41	3
122	жилое	2	1	36.91	1
123	жилое	2	1	36.91	1
124	жилое	2	1	22.99	1
125	жилое	2	1	57.68	2
126	жилое	2	1	57.1	2
131	жилое	3	1	75.41	3
132	жилое	3	1	36.91	1
133	жилое	3	1	36.91	1
134	жилое	3	1	22.99	1
135	жилое	3	1	57.68	2
136	жилое	3	1	57.1	2

141	жилое	4	1	75.41	3
142	жилое	4	1	36.91	1
143	жилое	4	1	36.91	1
144	жилое	4	1	22.99	1
145	жилое	4	1	57.68	2
146	жилое	4	1	57.1	2
151	жилое	5	1	75.41	3
152	жилое	5	1	36.91	1
153	жилое	5	1	36.91	1
154	жилое	5	1	22.99	1
155	жилое	5	1	57.68	2
156	жилое	5	1	57.1	2
161	жилое	6	1	75.41	3
162	жилое	6	1	36.91	1
163	жилое	6	1	36.91	1
164	жилое	6	1	22.99	1
165	жилое	6	1	57.68	2
166	жилое	6	1	57.1	2
171	жилое	7	1	75.41	3
172	жилое	7	1	36.91	1
173	жилое	7	1	36.91	1
174	жилое	7	1	22.99	1
175	жилое	7	1	57.68	2
176	жилое	7	1	57.1	2
181	жилое	8	1	75.41	3
182	жилое	8	1	36.91	1
183	жилое	8	1	36.91	1
184	жилое	8	1	22.99	1
185	жилое	8	1	57.68	2
186	жилое	8	1	57.1	2
191	жилое	9	1	75.41	3
192	жилое	9	1	36.91	1
193	жилое	9	1	36.91	1
194	жилое	9	1	22.99	1
195	жилое	9	1	57.68	2
196	жилое	9	1	57.1	2
1101	жилое	10	1	75.41	3
1102	жилое	10	1	36.91	1
1103	жилое	10	1	36.91	1

1104	жилое	10	1	22.99	1
1105	жилое	10	1	57.68	2
1106	жилое	10	1	57.1	2
1111	жилое	11	1	75.41	3
1112	жилое	11	1	36.91	1
1113	жилое	11	1	36.91	1
1114	жилое	11	1	22.99	1
1115	жилое	11	1	57.68	2
1116	жилое	11	1	57.1	2
1121	жилое	12	1	75.41	3
1122	жилое	12	1	36.91	1
1123	жилое	12	1	36.91	1
1124	жилое	12	1	22.99	1
1125	жилое	12	1	57.68	2
1126	жилое	12	1	57.1	2
1131	жилое	13	1	75.41	3
1132	жилое	13	1	36.91	1
1133	жилое	13	1	36.91	1
1134	жилое	13	1	22.99	1
1135	жилое	13	1	57.68	2
1136	жилое	13	1	57.1	2
1141	жилое	14	1	75.41	3
1142	жилое	14	1	36.91	1
1143	жилое	14	1	36.91	1
1144	жилое	14	1	22.99	1
1145	жилое	14	1	57.68	2
1146	жилое	14	1	57.1	2
1151	жилое	15	1	75.41	3
1152	жилое	15	1	36.91	1
1153	жилое	15	1	36.91	1
1154	жилое	15	1	22.99	1
1155	жилое	15	1	57.68	2
1156	жилое	15	1	57.1	2
1161	жилое	16	1	75.41	3
1162	жилое	16	1	36.91	1
1163	жилое	16	1	36.91	1
1164	жилое	16	1	22.99	1
1165	жилое	16	1	57.68	2
1166	жилое	16	1	57.1	2

1171	жилое	17	1	75.41	3
1172	жилое	17	1	36.91	1
1173	жилое	17	1	36.91	1
1174	жилое	17	1	22.99	1
1175	жилое	17	1	57.68	2
1176	жилое	17	1	57.1	2
211	жилое	1	2	56.24	2
212	жилое	1	2	36.28	1
213	жилое	1	2	22.18	1
214	жилое	1	2	36.28	1
215	жилое	1	2	48.32	2
221	жилое	2	2	56.24	2
222	жилое	2	2	36.28	1
223	жилое	2	2	22.18	1
224	жилое	2	2	36.28	1
225	жилое	2	2	56.24	2
231	жилое	3	2	56.24	2
232	жилое	3	2	36.28	1
233	жилое	3	2	22.18	1
234	жилое	3	2	36.28	1
235	жилое	3	2	56.24	2
241	жилое	4	2	56.24	2
242	жилое	4	2	36.28	1
243	жилое	4	2	22.18	1
244	жилое	4	2	36.28	1
245	жилое	4	2	56.24	2
251	жилое	5	2	56.24	2
252	жилое	5	2	36.28	1
253	жилое	5	2	22.18	1
254	жилое	5	2	36.28	1
255	жилое	5	2	56.24	2
261	жилое	6	2	56.24	2
262	жилое	6	2	36.28	1
263	жилое	6	2	22.18	1
264	жилое	6	2	36.28	1
265	жилое	6	2	56.24	2
271	жилое	7	2	56.24	2
272	жилое	7	2	36.28	1
273	жилое	7	2	22.18	1

274	жилое	7	2	36.28	1
275	жилое	7	2	56.24	2
281	жилое	8	2	56.24	2
282	жилое	8	2	36.28	1
283	жилое	8	2	22.18	1
284	жилое	8	2	36.28	1
285	жилое	8	2	56.24	2
291	жилое	9	2	56.24	2
292	жилое	9	2	36.28	1
293	жилое	9	2	22.18	1
294	жилое	9	2	36.28	1
295	жилое	9	2	56.24	2
2101	жилое	10	2	56.24	2
2102	жилое	10	2	36.28	1
2103	жилое	10	2	22.18	1
2104	жилое	10	2	36.28	1
2105	жилое	10	2	56.24	2
2111	жилое	11	2	56.24	2
2112	жилое	11	2	36.28	1
2113	жилое	11	2	22.18	1
2114	жилое	11	2	36.28	1
2115	жилое	11	2	56.24	2
2121	жилое	12	2	56.24	2
2122	жилое	12	2	36.28	1
2123	жилое	12	2	22.18	1
2124	жилое	12	2	36.28	1
2125	жилое	12	2	56.24	2
2131	жилое	13	2	56.24	2
2132	жилое	13	2	36.28	1
2133	жилое	13	2	22.18	1
2134	жилое	13	2	36.28	1
2135	жилое	13	2	56.24	2
2141	жилое	14	2	56.24	2
2142	жилое	14	2	36.28	1
2143	жилое	14	2	22.18	1
2144	жилое	14	2	36.28	1
2145	жилое	14	2	56.24	2
2151	жилое	15	2	56.24	2
2152	жилое	15	2	36.28	1

2153	жилое	15	2	22.18	1
2154	жилое	15	2	36.28	1
2155	жилое	15	2	56.24	2
2161	жилое	16	2	56.24	2
2162	жилое	16	2	36.28	1
2163	жилое	16	2	22.18	1
2164	жилое	16	2	36.28	1
2165	жилое	16	2	56.24	2
2171	жилое	17	2	56.24	2
2172	жилое	17	2	36.28	1
2173	жилое	17	2	22.18	1
2174	жилое	17	2	36.28	1
2175	жилое	17	2	56.24	2
311	жилое	1	3	56.24	2
312	жилое	1	3	36.28	1
313	жилое	1	3	22.18	1
314	жилое	1	3	36.28	1
315	жилое	1	3	48.32	2
321	жилое	2	3	56.24	2
322	жилое	2	3	36.28	1
323	жилое	2	3	22.18	1
324	жилое	2	3	36.28	1
325	жилое	2	3	56.24	2
331	жилое	3	3	56.24	2
332	жилое	3	3	36.28	1
333	жилое	3	3	22.18	1
334	жилое	3	3	36.28	1
335	жилое	3	3	56.24	2
341	жилое	4	3	56.24	2
342	жилое	4	3	36.28	1
343	жилое	4	3	22.18	1
344	жилое	4	3	36.28	1
345	жилое	4	3	56.24	2
351	жилое	5	3	56.24	2
352	жилое	5	3	36.28	1
353	жилое	5	3	22.18	1
354	жилое	5	3	36.28	1
355	жилое	5	3	56.24	2
361	жилое	6	3	56.24	2

362	жилое	6	3	36.28	1
363	жилое	6	3	22.18	1
364	жилое	6	3	36.28	1
365	жилое	6	3	56.24	2
371	жилое	7	3	56.24	2
372	жилое	7	3	36.28	1
373	жилое	7	3	22.18	1
374	жилое	7	3	36.28	1
375	жилое	7	3	56.24	2
381	жилое	8	3	56.24	2
382	жилое	8	3	36.28	1
383	жилое	8	3	22.18	1
384	жилое	8	3	36.28	1
385	жилое	8	3	56.24	2
391	жилое	9	3	56.24	2
392	жилое	9	3	36.28	1
393	жилое	9	3	22.18	1
394	жилое	9	3	36.28	1
395	жилое	9	3	56.24	2
3101	жилое	10	3	56.24	2
3102	жилое	10	3	36.28	1
3103	жилое	10	3	22.18	1
3104	жилое	10	3	36.28	1
3105	жилое	10	3	56.24	2
3111	жилое	11	3	56.24	2
3112	жилое	11	3	36.28	1
3113	жилое	11	3	22.18	1
3114	жилое	11	3	36.28	1
3115	жилое	11	3	56.24	2
3121	жилое	12	3	56.24	2
3122	жилое	12	3	36.28	1
3123	жилое	12	3	22.18	1
3124	жилое	12	3	36.28	1
3125	жилое	12	3	56.24	2
3131	жилое	13	3	56.24	2
3132	жилое	13	3	36.28	1
3133	жилое	13	3	22.18	1
3134	жилое	13	3	36.28	1
3135	жилое	13	3	56.24	2

3141	жилое	14	3	56.24	2
3142	жилое	14	3	36.28	1
3143	жилое	14	3	22.18	1
3144	жилое	14	3	36.28	1
3145	жилое	14	3	56.24	2
3151	жилое	15	3	56.24	2
3152	жилое	15	3	36.28	1
3153	жилое	15	3	22.18	1
3154	жилое	15	3	36.28	1
3155	жилое	15	3	56.24	2
3161	жилое	16	3	56.24	2
3162	жилое	16	3	36.28	1
3163	жилое	16	3	22.18	1
3164	жилое	16	3	36.28	1
3165	жилое	16	3	56.24	2
3171	жилое	17	3	56.24	2
3172	жилое	17	3	36.28	1
3173	жилое	17	3	22.18	1
3174	жилое	17	3	36.28	1
3175	жилое	17	3	56.24	2
411	жилое	1	4	33.78	1
412	жилое	1	4	40.84	1
413	жилое	1	4	36.9	1
414	жилое	1	4	22.99	1
415	жилое	1	4	36.9	1
416	жилое	1	4	36.9	1
417	жилое	1	4	67.09	2
421	жилое	2	4	33.78	1
422	жилое	2	4	40.84	1
423	жилое	2	4	36.9	1
424	жилое	2	4	22.99	1
425	жилое	2	4	36.9	1
426	жилое	2	4	36.9	1
427	жилое	2	4	75.41	3
431	жилое	3	4	33.78	1
432	жилое	3	4	40.84	1
433	жилое	3	4	36.9	1
434	жилое	3	4	22.99	1
435	жилое	3	4	36.9	1

436	жилое	3	4	36.9	1
437	жилое	3	4	75.41	3
441	жилое	4	4	33.78	1
442	жилое	4	4	40.84	1
443	жилое	4	4	36.9	1
444	жилое	4	4	22.99	1
445	жилое	4	4	36.9	1
446	жилое	4	4	36.9	1
447	жилое	4	4	75.41	3
451	жилое	5	4	33.78	1
452	жилое	5	4	40.84	1
453	жилое	5	4	36.9	1
454	жилое	5	4	22.99	1
455	жилое	5	4	36.9	1
456	жилое	5	4	36.9	1
457	жилое	5	4	75.41	3
461	жилое	6	4	33.78	1
462	жилое	6	4	40.84	1
463	жилое	6	4	36.9	1
464	жилое	6	4	22.99	1
465	жилое	6	4	36.9	1
466	жилое	6	4	36.9	1
467	жилое	6	4	75.41	3
471	жилое	7	4	33.78	1
472	жилое	7	4	40.84	1
473	жилое	7	4	36.9	1
474	жилое	7	4	22.99	1
475	жилое	7	4	36.9	1
476	жилое	7	4	36.9	1
477	жилое	7	4	75.41	3
481	жилое	8	4	33.78	1
482	жилое	8	4	40.84	1
483	жилое	8	4	36.9	1
484	жилое	8	4	22.99	1
485	жилое	8	4	36.9	1
486	жилое	8	4	36.9	1
487	жилое	8	4	75.41	3
491	жилое	9	4	33.78	1
492	жилое	9	4	40.84	1

493	жилое	9	4	36.9	1
494	жилое	9	4	22.99	1
495	жилое	9	4	36.9	1
496	жилое	9	4	36.9	1
497	жилое	9	4	75.41	3
4101	жилое	10	4	33.78	1
4102	жилое	10	4	40.84	1
4103	жилое	10	4	36.9	1
4104	жилое	10	4	22.99	1
4105	жилое	10	4	36.9	1
4106	жилое	10	4	36.9	1
4107	жилое	10	4	75.41	3
4111	жилое	11	4	33.78	1
4112	жилое	11	4	40.84	1
4113	жилое	11	4	36.9	1
4114	жилое	11	4	22.99	1
4115	жилое	11	4	36.9	1
4116	жилое	11	4	36.9	1
4117	жилое	11	4	75.41	3
4121	жилое	12	4	33.78	1
4122	жилое	12	4	40.84	1
4123	жилое	12	4	36.9	1
4124	жилое	12	4	22.99	1
4125	жилое	12	4	36.9	1
4126	жилое	12	4	36.9	1
4127	жилое	12	4	75.41	3
4131	жилое	13	4	33.78	1
4132	жилое	13	4	40.84	1
4133	жилое	13	4	36.9	1
4134	жилое	13	4	22.99	1
4135	жилое	13	4	36.9	1
4136	жилое	13	4	36.9	1
4137	жилое	13	4	75.41	3
4141	жилое	14	4	33.78	1
4142	жилое	14	4	40.84	1
4143	жилое	14	4	36.9	1
4144	жилое	14	4	22.99	1
4145	жилое	14	4	36.9	1
4146	жилое	14	4	36.9	1

4147	жилое	14	4	75.41	3
4151	жилое	15	4	33.78	1
4152	жилое	15	4	40.84	1
4153	жилое	15	4	36.9	1
4154	жилое	15	4	22.99	1
4155	жилое	15	4	36.9	1
4156	жилое	15	4	36.9	1
4157	жилое	15	4	75.41	3
4161	жилое	16	4	33.78	1
4162	жилое	16	4	40.84	1
4163	жилое	16	4	36.9	1
4164	жилое	16	4	22.99	1
4165	жилое	16	4	36.9	1
4166	жилое	16	4	36.9	1
4167	жилое	16	4	75.41	3
4171	жилое	17	4	33.78	1
4172	жилое	17	4	40.84	1
4173	жилое	17	4	36.9	1
4174	жилое	17	4	22.99	1
4175	жилое	17	4	36.9	1
4176	жилое	17	4	36.9	1
4177	жилое	17	4	75.41	3
511	жилое	1	5	33.78	1
512	жилое	1	5	40.84	1
513	жилое	1	5	36.9	1
514	жилое	1	5	22.99	1
515	жилое	1	5	36.9	1
516	жилое	1	5	36.9	1
517	жилое	1	5	68.75	2
521	жилое	2	5	33.78	1
522	жилое	2	5	40.84	1
523	жилое	2	5	36.9	1
524	жилое	2	5	22.99	1
525	жилое	2	5	36.9	1
526	жилое	2	5	36.9	1
527	жилое	2	5	40.84	1
528	жилое	2	5	33.78	1
531	жилое	3	5	33.78	1
532	жилое	3	5	40.84	1

533	жилое	3	5	36.9	1
534	жилое	3	5	22.99	1
535	жилое	3	5	36.9	1
536	жилое	3	5	36.9	1
537	жилое	3	5	40.84	1
538	жилое	3	5	33.78	1
541	жилое	4	5	33.78	1
542	жилое	4	5	40.84	1
543	жилое	4	5	36.9	1
544	жилое	4	5	22.99	1
545	жилое	4	5	36.9	1
546	жилое	4	5	36.9	1
547	жилое	4	5	40.84	1
548	жилое	4	5	33.78	1
551	жилое	5	5	33.78	1
552	жилое	5	5	40.84	1
553	жилое	5	5	36.9	1
554	жилое	5	5	22.99	1
555	жилое	5	5	36.9	1
556	жилое	5	5	36.9	1
557	жилое	5	5	40.84	1
558	жилое	5	5	33.78	1
561	жилое	6	5	33.78	1
562	жилое	6	5	40.84	1
563	жилое	6	5	36.9	1
564	жилое	6	5	22.99	1
565	жилое	6	5	36.9	1
566	жилое	6	5	36.9	1
567	жилое	6	5	40.84	1
568	жилое	6	5	33.78	1
571	жилое	7	5	33.78	1
572	жилое	7	5	40.84	1
573	жилое	7	5	36.9	1
574	жилое	7	5	22.99	1
575	жилое	7	5	36.9	1
576	жилое	7	5	36.9	1
577	жилое	7	5	40.84	1
578	жилое	7	5	33.78	1
581	жилое	8	5	33.78	1

582	жилое	8	5	40.84	1
583	жилое	8	5	36.9	1
584	жилое	8	5	22.99	1
585	жилое	8	5	36.9	1
586	жилое	8	5	36.9	1
587	жилое	8	5	40.84	1
588	жилое	8	5	33.78	1
591	жилое	9	5	33.78	1
592	жилое	9	5	40.84	1
593	жилое	9	5	36.9	1
594	жилое	9	5	22.99	1
595	жилое	9	5	36.9	1
596	жилое	9	5	36.9	1
597	жилое	9	5	40.84	1
598	жилое	9	5	33.78	1
5101	жилое	10	5	33.78	1
5102	жилое	10	5	40.84	1
5103	жилое	10	5	36.9	1
5104	жилое	10	5	22.99	1
5105	жилое	10	5	36.9	1
5106	жилое	10	5	36.9	1
5107	жилое	10	5	40.84	1
5108	жилое	10	5	33.78	1
5111	жилое	11	5	33.78	1
5112	жилое	11	5	40.84	1
5113	жилое	11	5	36.9	1
5114	жилое	11	5	22.99	1
5115	жилое	11	5	36.9	1
5116	жилое	11	5	36.9	1
5117	жилое	11	5	40.84	1
5118	жилое	11	5	33.78	1
5121	жилое	12	5	33.78	1
5122	жилое	12	5	40.84	1
5123	жилое	12	5	36.9	1
5124	жилое	12	5	22.99	1
5125	жилое	12	5	36.9	1
5126	жилое	12	5	36.9	1
5127	жилое	12	5	40.84	1
5128	жилое	12	5	33.78	1

5131	жилое	13	5	33.78	1
5132	жилое	13	5	40.84	1
5133	жилое	13	5	36.9	1
5134	жилое	13	5	22.99	1
5135	жилое	13	5	36.9	1
5136	жилое	13	5	36.9	1
5137	жилое	13	5	40.84	1
5138	жилое	13	5	33.78	1
5141	жилое	14	5	33.78	1
5142	жилое	14	5	40.84	1
5143	жилое	14	5	36.9	1
5144	жилое	14	5	22.99	1
5145	жилое	14	5	36.9	1
5146	жилое	14	5	36.9	1
5147	жилое	14	5	40.84	1
5148	жилое	14	5	33.78	1
5151	жилое	15	5	33.78	1
5152	жилое	15	5	40.84	1
5153	жилое	15	5	36.9	1
5154	жилое	15	5	22.99	1
5155	жилое	15	5	36.9	1
5156	жилое	15	5	36.9	1
5157	жилое	15	5	40.84	1
5158	жилое	15	5	33.78	1
5161	жилое	16	5	33.78	1
5162	жилое	16	5	40.84	1
5163	жилое	16	5	36.9	1
5164	жилое	16	5	22.99	1
5165	жилое	16	5	36.9	1
5166	жилое	16	5	36.9	1
5167	жилое	16	5	40.84	1
5168	жилое	16	5	33.78	1
5171	жилое	17	5	33.78	1
5172	жилое	17	5	40.84	1
5173	жилое	17	5	36.9	1
5174	жилое	17	5	22.99	1
5175	жилое	17	5	36.9	1
5176	жилое	17	5	36.9	1
5177	жилое	17	5	40.84	1

5178	жилое	17	5	33.78	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Секция 1 Этаж 1		нежилое	4.18
2	Тамбур	Секция 1 Этаж 1		нежилое	3.74
3	Комната консьержа	Секция 1 Этаж 1		нежилое	4.76
4	Санузел консьержа	Секция 1 Этаж 1		нежилое	2.09
5	Лифтовой холл	Секция 1 Этаж 1		нежилое	7.31
6	Мусорокамера	Секция 1 Этаж 1		нежилое	2.38
7	Внеквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1		нежилое	19.87
8	Колясочная	Секция 1 Этаж 1		нежилое	2.02
9	Лестница	Секция 1 Этаж 1		нежилое	12.91
10	Внеквартирный коридор	Секция 1 Этажи 2-17		нежилое	19.87
11	Лифтовой холл	Секция 1 Этажи 2-17		нежилое	11.39
12	Мусорокамера	Секция 1 Этажи 2-17		нежилое	2.49
13	Тамбур	Секция 1 Этажи 2-17		нежилое	2.02
14	Лестница	Секция 1 Этажи 2-17		нежилое	12.91
15	Тамбур	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	4.79
16	Тамбур	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	3.4
17	Комната консьержа	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	4.58
18	Санузел консьержа	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	1.54
19	Лифтовой холл	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	7.65
20	Мусорокамера	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	2.38
21	Внеквартирный коридор	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	16.03
22	Колясочная	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	2.02
23	Лестница	Секции 2-3 Этаж 1		нежилое	12.91
24	Внеквартирный коридор	Секции 2-3 Этажи 2-17		нежилое	16.03
25	Лифтовой холл	Секции 2-3 Этажи 2-17		нежилое	11.39
26	Мусорокамера	Секции 2-3 Этажи 2-17		нежилое	2.49
27	Тамбур	Секции 2-3 Этажи 2-17		нежилое	2.02
28	Лестница	Секции 2-3 Этажи 2-17		нежилое	12.91
29	Тамбур	Секция 4 Этаж 1		нежилое	4.18
30	Тамбур	Секция 4 Этаж 1		нежилое	3.74

31	Комната консьержа	Секция 4 Этаж 1	нежилое	4.76
32	Санузел консьержа	Секция 4 Этаж 1	нежилое	2.09
33	Лифтовой холл	Секция 4 Этаж 1	нежилое	7.31
34	Мусорокамера	Секция 4 Этаж 1	нежилое	2.38
35	Внеквартирный коридор	Секция 4 Этаж 1	нежилое	21.62
36	Колясочная	Секция 4 Этаж 1	нежилое	2.02
37	Лестница	Секция 4 Этаж 1	нежилое	12.91
38	Внеквартирный коридор	Секция 4 Этажи 2-17	нежилое	21.62
39	Лифтовой холл	Секция 4 Этажи 2-17	нежилое	11.39
40	Мусорокамера	Секция 4 Этажи 2-17	нежилое	2.49
41	Тамбур	Секция 4 Этажи 2-17	нежилое	2.02
42	Лестница	Секция 4 Этажи 2-17	нежилое	12.91
43	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	нежилое	4.02
44	Тамбур	Секция 5 Этаж 1	нежилое	3.74
45	Комната консьержа	Секция 5 Этаж 1	нежилое	5.43
46	Санузел консьержа	Секция 5 Этаж 1	нежилое	1.57
47	Лифтовой холл	Секция 5 Этаж 1	нежилое	7.31
48	Мусорокамера	Секция 5 Этаж 1	нежилое	2.38
49	Внеквартирный коридор	Секция 5 Этаж 1	нежилое	21.78
50	Колясочная	Секция 5 Этаж 1	нежилое	2.02
51	Лестница	Секция 5 Этаж 1	нежилое	12.91
52	Внеквартирный коридор	Секция 5 Этажи 2-17	нежилое	23.36
53	Лифтовой холл	Секция 5 Этажи 2-17	нежилое	11.39
54	Мусорокамера	Секция 5 Этажи 2-17	нежилое	2.49
55	Тамбур	Секция 5 Этажи 2-17	нежилое	2.02
56	Лестница	Секция 5 Этажи 2-17	нежилое	12.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Помещение водомерного узла в подвальном этаже	Автоматическая повысительная насосная станция Wilo COR-3 Helix VE 1006/K/CCE	Для обеспечения требуемых напоров в системе хозяйственно-питьевого водоснабжения

2	Помещение водомерного узла в подвальном этаже	Турбинный счетчик марки ВМХи-65	Для измерения количества расходуемой воды
3	Помещение водомерного узла в подвальном этаже	Насосная установка «Wilo» CO-2 5205/CC	Для обеспечения требуемых напоров объединенной системы водоснабжения и внутреннего противопожарного водопровода
4	На кровле секций 1,2,3	Вентиляторы системы дымоудаления	Дымоудаление из коридоров секций 1,2,3
		ВКРН-БФ 9ДУ-6	
5	На кровле секций 4,5	Вентиляторы системы дымоудаления	Дымоудаление из коридоров секций 4,5
		ВКРН-БФ 9ДУ-6	
6	На кровле	Вентиляторы системы подпора воздуха	Подпор воздуха в лифтовые шахты для перевозки пож.подразделений
		КВОП-К-А-8,0-4	
7	На кровле секций 1,2,3	Вентиляторы системы подпора воздуха	Подпор воздуха в лифтовые шахты 1,2,3 секций
		КВОП-К-А-8,0-4	
8	На кровле секций 4,5	Вентиляторы системы подпора воздуха	Подпор воздуха в лифтовые шахты 4,5 секций
		КВОП-К-А-8,0-4	
9	На кровле каждой секции	Вентиляторы системы подпора воздуха	Подпор воздуха в лестницу типа Н2
		КВОП-К-А-8,0-4	
10	Помещение ИТП в подвальном этаже	Регулятор перепада давления VFG2-065B2394 фирмы «Danfoss»	Регулирование гидравлических параметров теплоносителя на вводе в ИТП
11	Помещение ИТП в подвальном этаже	Насосы IL 65/150-5.5/2 фирмы «Wilo»	Циркуляция воды в системе отопления
12	Помещение ИТП в подвальном этаже	Мембранный расширительный бак G1000 фирмы «Reflex»	Для компенсации температурного расширения воды в системе
13	Помещение ИТП в подвальном этаже	Подпиточные насосы MVI 203/PN25 3~ фирмы «Wilo»	Подпитка и заполнение системы из обратного трубопровода тепловой сети
14	Помещение ИТП в подвальном этаже	Пластинчатый теплообменник НН№19 фирмы «РИДАН»	Для приготовления теплоносителя вторичного контура

15	Помещение ИТП в подвальном этаже	Регулирующий клапан VB2-065B2061 с электроприводом AME-20 фирмы «Danfoss»	Регулирование температуры воды в системе отопления
16	Помещение ИТП в подвальном этаже	Пластинчатый теплообменник НН№14 фирмы «РИДАН»	Для приготовления горячей воды
17	Помещение ИТП в подвальном этаже	Регулирующий клапан VFM2-065B3060 с электроприводом AME-655 фирмы «Danfoss»	Регулирование температуры воды, подаваемой в систему ГВС
18	Помещение ИТП в подвальном этаже	Насосы IL 40/170-5,5/2 фирмы «Wilo»	Циркуляция воды в системе ГВС
19	Помещение ИТП в подвальном этаже	Счетчик ВИС.Т	Учет тепловой энергии
20	Подъезд	Аудиодомофон «Цифрал CD-2094.1»	Предотвращение несанкционированного доступа
21	Помещение серверной	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный и управления «Юнитроник-496М»	Сбор и обработка информации о пожаре, оповещение дежурного персонала о возникших событиях, выдача адресных сигналов на управление устройствами незадымляемости, оповещения, управление другими инженерными системами, обеспечивающими безопасность здания.
22	Помещение серверной	Телекоммуникационный шкаф 19"/47U	Организация сети Ethernet с целью предоставления услуг передачи данных
23	Электрощитовая 1,2,3 в подвальном этаже секций 2,3,5	«Устройство вводно-распределительное»	ВРУ - вводно-распределительное устройство предназначено для приема, распределения и учета электрической энергии в сетях с напряжением 380/220В трехфазного переменного тока с частотой 50Гц.
24	Лестнично-лифтовой узел каждой секции	Лифт производства «Щербинский лифтостроительный завод»	Связь между этажами жилой части
25	Лестнично-лифтовой узел каждой секции	Лифт производства «Щербинский лифтостроительный завод»	Связь между этажами жилой части

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
---	--------	---

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 478 797 090 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:23:0030155:118
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 1 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E8114D331D850BD1

Владелец: **ООО МОНОЛИТ-СТРОЙ, СТРЕМИЛОВ
ВАСИЛИЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, ТУЧКОВО**

Действителен: с 29.03.2018 по 29.04.2019