

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

в Службу государственного строительного надзора Республики Крым о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

г. Симферополь

(место составления)

30.06.2020г.

(дата)

1. Застройщик Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Лучистое», 295051 респ. Крым, г. Симферополь, бульвар Ленина 12, пом. 206, тел.+79823066190, E-mail: komplex-luchistoe@mail.ru. ОГРН:1199112000999; ИНН:9102251634; КПП:910201001; №1199112000999 от 22.01.2019г.

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации;
для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

2. Технический заказчик ООО «АРХИГРАД ПРОЕКТ» 299006, г. Севастополь, ул. Молодых Строителей, д. 1А, пом. 1; ОГРН: 1159102017920; ИНН 9102155754; КПП 920101001; +79787934401; №1159102017920 от 09.01.2015г.

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации;
для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail, номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации)

3. Лицо, осуществляющее

строительный контроль ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНОЕ", 295051 респ. Крым, г. Симферополь, бульвар Ленина 12, пом. 206; ОГРН: 209100000658; ИНН 9102262040; КПП 910201001, +79787293398

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail;
для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

4. Лицо, осуществляющее строительство (включая сведения о генеральном подрядчике, подрядчике, субподрядчике)

ООО «Севмонолит-монтаж»; 299007, г. Севастополь, ул. Кошевого Олега, дом 14; ОГРН 1179204000128; ИНН 9204564072; КПП 920401001; +79781153080.

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс, E-mail;
для физических лиц – ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс, E-mail; для индивидуальных предпринимателей – наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс, E-mail)

5. Наименование объекта капитального строительства (в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа) Многофункциональная застройка по адресу: Респ. Крым, г. Алушта, п. Семидворье, земельный участок с кадастровым номером 90:15:040301:189, (1-й этап строительства «Многokвартирный жилой дом»).

6. Адрес объекта капитального строительства Респ. Крым, г. Алушта, п. Семидворье, земельный участок с кадастровым номером 90:15:040301:189,

(почтовый или строительный)

7. Начало строительства, реконструкции

07.07.2020г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

30.03.2023г.

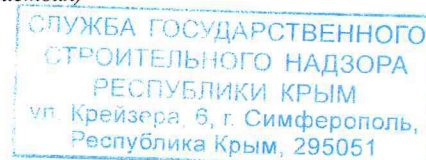
(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство Служба государственного строительного надзора Республики Крым № РК 08319024046 от 04.12.2019 сроком действия до безсрочно.

(кем выдано, номер и дата выдачи, срок действия)

30 ИЮН 2020



9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию (отдельный этап строительства, реконструкции)

Регистрационный номер проектной документации
в ВИС- ИСОГД

а) разработанная: ООО «АРХИГРАД ПРОЕКТ», E-mail alexsewas@mail.ru
(наименование организации, тел./факс)

б) утвержденная: ООО «СЗ» Лучистое»
(наименование организации, утвердившей проектную документацию, тел./факс)
Приказом № б/н от 28.11.2019 г.
(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ
проектной документации будет осуществлять: ООО «СЗ» Прибрежное, E-mail, тел. +79787293398
(наименование лица, осуществившего подготовку проектной документации)

Генеральный директор, Барвицкая Алина Андреевна, +79787293398
(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия, тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

№ б/н от 12.06.2020г.

ООО «КРЫМГЕОИНЖИНИРИНГ», +79787231370
(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации*

выданное ООО «НЭ» ГРАДЭКС» №78-2-1-2-0001-19 от 28.11.2019г

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1.	ООО «Севмонолит-монтаж»	160320/1 от 16.03.20г.	работы по строительству объекта	27.01.2017 №405	Саморегулируемая организация - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Таблица 1

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА*

№ п/п	Основные показатели объекта	Единица измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
1.	Фундамент монолитный	м ³	1443,67		
2.	Несущий каркас монолитный	м ³	4331,16		
3.	Ограждающие конструкции каменные	м ³	746,76		
4.	Проект индивидуальный		+		
5.	Общая площадь здания	кв. м	11934,56		
6.	Производственная площадь здания	кв. м	-		
7.	Площадь встроенно-пристроенных	кв. м	914,2		
8.	Количество этажей	этаж	1-10		
9.	Общая площадь квартир	кв. м	8123,84		
10.	Пропускная способность, вместимость		-		
11.	Протяженность объекта		-		
12.	Производительность		-		
13.	Количество рабочих мест	кол-во	-		
14.	Строительный объем	куб. м	36814,17		
15.	Площадь застройки	м ²	1732,08		
16.	Площадь земельного участка	га	6.4		
17.	Суммарная площадь водной поверхности, длина дорожки (для бассейнов и аквапарков)	кв. м	-		
18.	Пролет (для зданий производственного назначения и складских сооружений)	м	-		
19.	Количество машино-мест подземной парковки (для зданий общественного и административного назначения)		-		
20.	Вместимость помещений		-		

общественного назначения, расположенных в подвальных и цокольных этажах (для зданий общественного и административного назначения)				
---	--	--	--	--

Источник финансирования: Привлеченные денежные средства
(указать нужное: ФБ (Федеральный бюджет), МБ (Местный бюджет), СС (собственные средства) и др.)

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в Службу.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.

Застройщик /Заказчик/

Сюзев С.И.
(расшифровка подписи)
 М.П.

Генеральный директор
(должность)

"30" июня 2020 г.

