

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Компроект»

(фамилия, имя, отчество — для граждан)

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

420073, г.Казань, ул.Аделя Кутуя, д.118, пом.6

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Дата 27.08.2019

№ 16- RU16301000- 154-2019

I. Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

муниципального образования города Казани

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

«Жилой дом №17 корпус 1 в ИК9 микрорайона «Солнечный город» в Приволжском

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

районе г.Казани»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Татарстан, городской округ город Казань, г.Казань,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул.Баки Урманче, д.11, корпус 1, корпус 2 (распоряжения от 30.07.2019 №2988р, №3022р)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **16:50:171113:6502**

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.

№ **16-RU16301000-154-2019**, дата выдачи **10.07.2019**, орган, выдавший разрешение на строительство **Исполнительный комитет муниципального образования г.Казани**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего			
Блок секция «а»		33578,07	34055,00
Блок секция «б»	куб. м	4661,27	4395,00
в том числе надземной части			
Блок секция «а»		31604,65	31947,00
Блок секция «б»	куб. м	4661,27	4395,00
Общая площадь			
Блок секция «а»		9900,95	9970,90
Блок секция «б»	кв. м	1131,07	1134,30
Площадь нежилых помещений			
Блок секция «а»		--	--
Блок секция «б»	кв. м	--	1065,00

ТК **007376**

Площадь встроенно-пристроенных помещений			
Блок секция «а»		1239,93	1245,10
Блок секция «б»	кв. м	--	--
Количество зданий, сооружений			
Блок секция «а»		1	1
Блок секция «б»	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			
(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Блок секция «б»			
Количество мест	шт.	--	--
Количество помещений	шт.	--	--
Вместимость		--	--
Количество этажей	шт.	2	2
в том числе подземных	шт.	--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъёмники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		Свайные с монолитными ж/бетонными ростверками	
Материалы стен		Керамический полнотелый кирпич с наружной декоративной штукатуркой по утеплителю	
Материалы перекрытий		Монолитные ж/бетонные	
Материалы кровли		Металлочерепица плоская из рулонного материала «Техноэласт»	
Иные показатели		--	--
2.2 Объекты жилищного фонда			
Блок секция «а»			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	--	5470,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	--	3561,50
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	84	84/5586,30
1-комнатные	шт./кв. м	48	48/2459,1
2-комнатные	шт./кв. м	--	--
3-комнатные	шт./кв. м	36	36/3127,20
4-комнатные	шт./кв. м	--	--
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	--	--

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

Приложение 1 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5552,28	5586,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов	--	Ленточные ростверки из монолитного железобетона на свайном основании	
Материалы стен	--	Газобетонные блоки с утеплителем и декоративной штукатуркой	
Материалы перекрытий	--	ж/бетонные	
Материалы кровли	--	Совмещенная плоская с внутренним водостоком	
Иные показатели:	--	--	--
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		--	--
Мощность		--	--
Производительность		--	--
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		--	--
Лифты	шт.	--	--
Эскалаторы	шт.	--	--
Инвалидные подъемники	шт.	--	--
Материалы фундаментов		--	--
Материалы стен		--	--
Материалы перекрытий		--	--
Материалы кровли		--	--
Иные показатели		--	--
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		--	--
Протяженность		--	--
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		--	--
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		--	--
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		--	--
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		--	--
Иные показатели		--	--
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Блок секция «а»		С	С
Блок секция «б»	класс	С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Блок секция «а»		70,26	70,26
Блок секция «б»	кВт*ч/м2	70,26	70,26

ТК 007376

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Приложение 2 к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций Блок секция «а» Блок секция «б»		Минераловатный утеплитель Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов Блок секция «а» Блок секция «б»		Профиль ПВХ Профиль ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без двух технических планов от 05.08.2019 Гарасва Айгуль Асхатовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 16-15-801

Руководитель

(полномочный представитель органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Д.Т.Калинкин

(расшифровка подписи)



20 19 г.

ТК 007376

Листа.

Всего пропито и
пронумеровано

