



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«РАДА»)
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
ул. Кирова, д. 255, оф. 127/1Б
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Самара, 443035
адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 30.12.2021

№ 63-301000-139-2015

Г. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями,
(наименование объекта (этапа)

расположенный по адресу: РФ, г. Самара, Советский район, улица Запорожская»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Самарская область, городской округ Самара,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Советский внутригородской район, город Самара, улица Запорожская, дом 22

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

постановление администрации Советского внутригородского района городского округа Самара

от 18.08.2020 № 155

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0907001:18

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU63301000-139, дата выдачи 27.11.2015, орган, выдавший разрешение на строительство, Глава городского округа Самара

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	60806,01	60806
в том числе надземной части	куб. м	42510,81	42511
Общая площадь	кв. м	14385,48	14202
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	5329,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	3153,97	3186
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	7895
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	5329,6
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	203/не указано	203/7895
1-комнатные	шт./кв. м	171/не указано	171/5717,7
2-комнатные	шт./кв. м	16/не указано	16/958
3-комнатные	шт./кв. м	15/не указано	15/1128,7
4-комнатные	шт./кв. м	1/не указано	1/90,6
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8160,07	8307,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, наружное освещение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен		монолитные, из мелких бетонных блоков	монолитные, из мелких бетонных блоков
Материалы перекрытий			

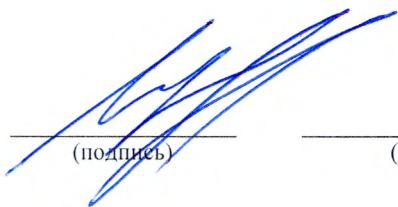
Материалы кровли			
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий «В»	высокий «В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт• ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты пенополистирольные, плиты минераловатные	плиты пенополистирольные, плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		окна из ПВХ профиля	окна из ПВХ профиля

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 03.12.2021 кадастровый инженер Скрипкин Сергей Александрович, квалификационный аттестат инженера от 16.03.2016 № 63-16-943, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 02.11.2016

Заместитель министра

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.В.Урсова

(расшифровка подписи)

М.П.

