

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Строительно-
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
монтажный трест Химмашсервис»
 полное наименование организации – для
618400 Пермский край, г. Березники,
 юридических лиц), его почтовый индекс
Чуртанское шоссе, 35
 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.07.2019 г.

№ 59-000305-15-2016

I. Управление архитектуры и градостроительства
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации города Березники
 органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
 ввод в эксплуатацию ~~построенного; реконструированного~~ объекта капитального строительства;
 линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный жилой дом в районе дома № 55 по пр. Ленина в г. Березники»

(наименование объекта (этапа)

в соответствии с проектной документацией шифр 984-15, разработана
ООО «Березники- Гражданпроект»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Березники, проспект Ленина, 57 а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Решение о присвоении адреса от 10.07.2019 № 271

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
 номером: 59:03:0400068:3015

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 59-000305-15-2016, дата выдачи 29.01.2016

№ 59-RU59301000-175-2017, дата выдачи 10.10.2017

орган, выдавший разрешение на строительство Управление архитектуры и
градостроительства администрации города Березники

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	куб. м	19030,24	18900,0
в том числе надземной части	куб. м	16781,69	16652
Общая площадь	кв. м	4880,7	4934,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	3676,0	3712,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.		
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных,	шт.	1	1
в том числе технический этаж (чердак)	шт.		
Количество секций	шт.	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	80	80

в том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	24/794,04	24/796,2
2-комнатные	шт./кв.м.	56/2881,96	56/2916,3
3-комнатные	шт./кв.м.		
4-комнатные	шт./кв.м.		
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)		3842,42	3878,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		<i>В соответствии с проектом объект присоединен к сетям электроснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, связи</i>	
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>Монолитный железобетонный</i>	<i>Монолитный железобетонный</i>
Материалы стен		<i>Газобетонные блоки</i>	<i>Газобетонные блоки</i>
Материалы перекрытий		<i>Монолитные железобетонные</i>	<i>Монолитные железобетонные</i>
Материалы кровли		<i>Кровля рулонная</i>	<i>Кровля рулонная</i>
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность:			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:	м.		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв.м.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот,			

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³			
Класс энергоэффективности здания		<i>В+(высокий)</i>	<i>В+(высокий)</i>
Расчетный удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	<i>кВт*ч/ (м³* год)</i>	<i>43,4</i>	<i>35,74</i>
Нормируемый удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<i>Эковер-ЭКОФАСАД</i>	<i>Эковер-ЭКОФАСАД</i>
Заполнение световых проемов		<i>Двухкамерные стеклопакеты</i>	<i>Двухкамерные стеклопакеты</i>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11.07.2019г., подготовленного кадастровым инженером Вахрушевым Павлом Викторовичем, квалификационный аттестат № 59-15-988 от 07.07.2015 г. выданный Министерством по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений в государственный реестр 29.07.2015 г.

Заведующий отделом
оформления разрешительных
документов управления
архитектуры и
градостроительства

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

Г.Б. Якимова
(расшифровка подписи)

“ 12 ” июля 20 19 г.

М.П.

