

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Специализированный застройщик  
«АРБАН»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
660079, Красноярский край,  
полное наименование организации – для  
г. Красноярск, ул. Мусоргского, д. 19,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
стр. 1, офис 7  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 17 АВГ 2021

№ 24-308-227-2018

I. Администрация г. Красноярск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~  
~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями,  
подземными парковками, объектами соцкультбыта и инженерным обеспечением объектов по  
строительному адресу: г. Красноярск, Советский район, в районе  
ул. Малиновского» Жилой дом № 11.

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город  
Красноярск, г. Красноярск, ул. Партизана Железняка, д. 48д.

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

на основании распоряжения администрации города Красноярск 21.08.2018 № 3746-недв.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0400111:2284

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Советский район, ул. Малиновского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство,

№ 24-308-227-2018, дата выдачи 29.06.2018, орган, выдавший разрешение на

строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	47145,5	47145,5
в том числе подземной части	куб. м	1916,3	-----
Общая площадь	кв. м	-----	13619,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-----	-----
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	416,5	415,8
Количество зданий, сооружений:			
здание	шт.	1	1
наружные сети водоснабжения		1	1
наружное электроснабжение 0,4 кВ		1	1
наружные сети канализации		1	1
наружные тепловые сети		1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-----	-----
Количество помещений		-----	-----
Вместимость		-----	-----
Количество этажей		-----	-----
в том числе подземных		-----	-----
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-----	-----
Лифты	шт.	-----	-----
Эскалаторы	шт.	-----	-----
Инвалидные подъемники	шт.	-----	-----
Материалы фундаментов		-----	-----
Материалы стен		-----	-----
Материалы перекрытий		-----	-----
Материалы кровли		-----	-----
Иные показатели		-----	-----
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7953,8	7979,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-----	-----
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		-----	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	128/-----	128/7979,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
2-комнатные	шт./кв. м	99/-----	99/5460,7
3-комнатные	шт./кв. м	13/-----	13/999,2
4-комнатные	шт./кв. м	16/-----	16/1519,3
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-----	-----
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8238,2	8286,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
наружные сети водоснабжения с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск,	м	-----	16,0

от ВК-12(ПГ)(сущ.) до жилого дома по ул. Партизана Железняка, д. 48д			
наружное электроснабжение 0,4 кВ с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, от нежилого здания по ул. Партизана Железняка, сооружение 48 б/1 до жилого дома по ул. Партизана Железняка, д. 48д	м	----	44,0
наружные сети канализации с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, от жилого дома по ул. Партизана Железняка, д. 48д до т.8	м	----	103,0
наружные тепловые сети с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г. Красноярск, от УТ2.1(сущ.) до жилого дома по ул. Партизана Железняка, д. 48д	м	----	29,0
Лифты	шт.	----	2
Эскалаторы	шт.	----	----
Инвалидные подъемники	шт.	----	----
Материалы фундаментов		железобетонный свайный	железобетонный свайный
Материалы стен		кирпич, железобетон	кирпич, железобетон
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		плоская, совмещенная с основанием из железобетона	плоская, совмещенная с основанием из железобетона
Иные показатели		----	----

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

