

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«Жилстройзаказчик»)
полное наименование организации —
162602, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Коммунистов, д. 24.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.08.2020

№ 35-328000-23-2020

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный жилой дом по ул. Монклер в 144 мкр. г. Череповца

(наименование объекта (этапа)

на земельном участке с кадастровым номером 35:21:0503001:491.

капитального строительства

Третий этап строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Монклер, д. 5, постановление мэрии от 28.02.2020 № 865.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:491
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-93-2018, дата выдачи 28.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		50 872 (32 067)
в том числе надземной части	куб. м		46 827 (29 359)
Общая площадь	кв. м		14 260,1 (8 986,2)
Площадь нежилых помещений	кв. м		3 175,5 (2 070,6)
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		415,3 (302,8)
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9 167,8 (5 748,1)
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		3 175,5 (2 070,6)
Количество этажей	шт.		11 (11)
в том числе подземных			1 (1)
Количество секций	секций		5 (3)
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		193 (117)/9 167,8 (5 748,1)
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		86 (50)/2 890,1 (1 724,9)
2-комнатные	шт./кв. м		72 (41)/3 318,6 (2 043,1)
3-комнатные	шт./кв. м		35 (26)/2 659,1 (1 980,1)
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с	кв. м		9 629,4 (6 025,7)

учетом балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, хозяйственно-бытовая и ливневая канализации, электроснабжение, теплоснабжение, кабельное телевидение, сеть Интернет, облачное видеонаблюдение, система оповещения ГО и ЧС
Лифты	шт.		5 (3)
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		2 (1)
Материалы фундаментов			монолитная железобетонная плита
Материалы стен			кирпичные
Материалы перекрытий			железобетонные сборные
Материалы кровли			рулонная
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы перекрытий			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на			-

безопасность			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			D
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ² *год		98
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Пеноплекс
Заполнение световых проемов			ПВХ двойной стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
 технический план от 27.07.2020, кадастровый инженер – Тарасова Тамара Леонидовна,
 № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-11-158 выдан
 Департаментом земельных отношений Вологодской области 06.06.2011, дата внесения
 сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров
 21.06.2011.

Начальник управления

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию)

« 13 » августа 2020 г.

М. П.




(подпись)

(А.А. Аникин)

(расшифровка подписи)