

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

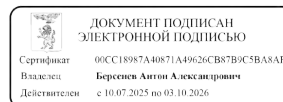
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	24.04.2026
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	31-16-004-2026
1.3. Наименование органа (организации)	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Основа»
2.2.2. ИНН:	3100002864
2.2.3. ОГРН:	1223100008262
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный пятиэтажный двухсекционный жилой дом № 27, VIII-й квартал мкр. «Новая жизнь», Юго-Западный район, г. Белгород. V очередь строительства
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Белгородская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ г. Белгород
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Белгород
3.3.5. Наименование элемента	-

планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Семейная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом, 41
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	31:16:0118007:3441
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.03.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	31-16-018-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный пятиэтажный двухсекционный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	914,40
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.5. Площадь (кв. м),	4827,10
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м)	-
6.1.7. Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3098,60
6.1.7.1. Общая площадь (за исключением лоджий, балконов, веранд и террас) (кв. м):	3098,60
6.1.8. Количество помещений (штук):	84
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук)	78
6.1.11. в том числе квартир (штук)	78
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	16,60

6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	В+
6.1.18. Иные показатели	<p>- строительный объем – 16615,00 куб.м., в том числе выше отм. 0,000 – 14487,80 кв.м., ниже отм. 0,000 – 2127,20 кв.м.;</p> <p>- 6 помещений общего имущества площадью 159,20 кв.м., из них 2 колясочные площадью - 35,10 кв.м. и 35,00 кв.м., расположенные на этаже 1;</p> <p>- 4 помещения вспомогательного использования:</p> <p>– технический коридор – 22,80 кв.м.,</p> <p>- КУИ – 5,20 кв.м.,</p> <p>- электрощитовая - 25,10 кв.м.,</p> <p>- ИТП, водомерный узел – 36,00 кв.м..</p> <p>- площадь технического этажа – 803,10 кв. м.,</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана	09.02.2026
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	133-638-656-70

**Начальник управления
координации строительства департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

А.А. Берсеньев

(инициалы, фамилия)