

31550

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 24 ноября 2005 г. № 698

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика, полное наименование организации –

«БАУИНВЕСТ»
для юридических лиц)

ИНН 2312169415

г. Краснодар, ул. Раппапиловская, 179/1

Директор Бударин В.В.

Тел. 89183318080

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000 - 3654 р от 14 октября 2014 г.

г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,
муниципального образования город Краснодар
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул. Героев-Разведчиков 1 этап – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.1 2 этап – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.2 3 этап – многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями литер 1.3»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на тип строительства, реконструкцию)

Технико-экономические характеристики

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измер.	Показатели
<i>1 этап Жилой дом литер 1.1</i>			
1	Площадь застройки	м ²	1405,0
2	Количество этажей	этаж	19

3	Этажность	этаж	18
4	Строительный объем (всего)	м ³	62351,5
	в том числе ниже отм. 0,000	м ³	2514,4
5	Площадь жилого здания	м ²	17653,7
6	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	м ²	776,7
7	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	11282,9
8	Количество квартир	шт.	247
	в том числе: 1-комнатные	шт.	144
	2-комнатные	шт.	85
	3-комнатные	шт.	18
<i>2 этап Жилой дом литер 1.2</i>			
9	Площадь застройки	м ²	735,0
10	Количество этажей	этаж	23
11	Этажность	этаж	22
12	Строительный объем (всего)	м ³	43264,3
	в том числе ниже отм. 0,000	м ³	1309,8
13	Площадь жилого здания	м ²	12769,4
14	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	м ²	139,7
15	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	8560,6
16	Количество квартир	шт.	152
	в том числе: 1-комнатные	шт.	66
	2-комнатные	шт.	44
	3-комнатные	шт.	42
<i>3 этап Жилой дом литер 1.3</i>			
17	Площадь застройки	м ²	1405,0
18	Количество этажей	этаж	19
19	Этажность	этаж	18
20	Строительный объем (всего)	м ³	62351,5
	в том числе ниже отм. 0,000	м ³	2514,4
21	Площадь жилого здания	м ²	17653,7
22	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений	м ²	776,7
23	Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	м ²	11282,9
24	Количество квартир	шт.	247
	в том числе: 1-комнатные	шт.	144
	2-комнатные	шт.	85
	3-комнатные	шт.	18

на земельном участке № 23:43:01420
расположен
Развертка

на земельном участке площадью 13737 кв.м с кадастровым номером 23:43:0142047:21635

расположенного по адресу: Краснодарский край, город Краснодар, улица Героев-
(полный адрес объекта капитального строительства)

Разведчиков, 11/6 в Прикубанском внутригородском округе города Краснода-
ра

Срок действия настоящего разрешения до 14 февраля 2017г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Е. Мазурок

И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 14 февраля 2018г

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар



И.Ф. Медведев

И.Ф.Медведев

**Приложение к РАЗРЕШЕНИЮ
на строительство
от 14.10.2014 г. № RU 23306000-3654-р**

**Департамент архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования город Краснодар**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

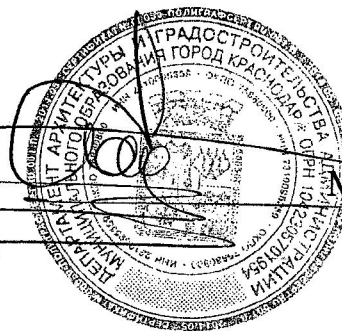
руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
продлевает разрешение на строительство объекта капитального строительства:

**«Жилая застройка на пересечении ул. 40 лет Победы и ул.
Героев-Разведчиков 1 этап – многоквартирный жилой дом со
встроено-пристроенными помещениями литер 1.1; 2 этап –
многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями
литер 1.2.; 3 этап – многоквартирный жилой дом со
встроено-пристроенными помещениями литер 1.3»**

(наименование объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения - до " 14 " сентября 2020 г.
В соответствии с разделом «Проект организации строительства»

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город Краснодар



М.Л.Фролов



Прошито
3 листа