

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	17.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1670 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ЦЕНТРАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ»
2.2.2. ИНН:	2320242838
2.2.3. ОГРН:	1162366057545
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой комплекс III этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город-курорт Сочи

002899

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Лазаревский район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	п. Дагомыс
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Российская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0125020:125
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.12.2020
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-8354-2020
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом 6. Тип 3
6.1.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2. Назначение объекта	многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	23:49:0125020:1449
6.1.4. Площадь застройки (кв. м)	1293,2
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м), в том числе	1293,2
площадь застройки Жилого дома 6. Тип 3 (кв.м)	646,6
6.1.5. Площадь (кв. м)	15220,1
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального	

002899

строительства (кв. м), в том числе площадь Жилого дома 6. Тип 3 (кв.м)	15220,1 7615,6
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м)	1025,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	6589,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	5925,0
6.1.8. Количество помещений (штук)	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук)	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук)	158
6.1.11. в том числе квартир (штук), в том числе: однокомнатных квартир (штук) двухкомнатных квартир (штук) трехкомнатных квартир (штук)	158 100 28 30
6.1.12. Количество машино-мест (штук)	-
6.1.13. Количество этажей	15
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей	0
6.1.15. Вместимость (человек)	195
6.1.16. Высота (м)	50,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С+» - нормальный
6.1.18. Иные показатели	
строительный объём общий (куб.м), в том числе подземной части (куб.м)	27900,0 1810,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана	07.10.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	013-068-130 00
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Жилой дом 7. Тип 3
6.2.1. Вид объекта капитального строительства	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного	

002899

объекта капитального строительства	23:49:0125020:1450
6.2.4. Площадь застройки (кв. м)	1293,2
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м), в том числе площадь застройки Жилого дома 7. Тип 3 (кв.м)	1293,2 646,6
6.2.5. Площадь (кв. м)	15220,1
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м), в том числе площадь Жилого дома 7. Тип 3 (кв.м)	15220,1 7604,5
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м)	1038,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	6566,3
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	5932,0
6.2.8. Количество помещений (штук)	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук)	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук)	158
6.2.11. в том числе квартир (штук), в том числе: однокомнатных квартир (штук) двухкомнатных квартир (штук) трехкомнатных квартир (штук)	158 100 28 30
6.2.12. Количество машино-мест (штук)	-
6.2.13. Количество этажей	15
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей	0
6.2.15. Вместимость (человек):	195
6.2.16. Высота (м)	50,0
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии)	«С+» - нормальный
6.2.18. Иные показатели:	
строительный объем общий (куб.м), в том числе подземной части (куб.м)	27900,0 1810,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	07.10.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого	

002899

счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	013-068-130 00
---	----------------

Заместитель главы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края		Е.С.Чеботарев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия



002899

В настоящем документе пронумеровано,  
проинформировано и печатью администрации  
муниципального образования городской округ  
город-курорт Сочи Краснодарского края  
скреплено 3 (три) листа

Заместитель главы муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*