

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.10.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24 - 50 - 98 - 2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Красноярск
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Нанжуй 14»
2.2.2. ИНН:	2465328253
2.2.3. ОГРН:	1192468038608
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой дом № 14 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение. Микрорайон «Нанжуй-Солнечный» г. Красноярск»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации:	городской округ город Красноярск

Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Красноярск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	-
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	24:50:0400398:8977
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	24-308-194-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Красноярска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом № 14 со встроенными помещениями и инженерное обеспечение. Микрорайон «Нанжульт-Солнечный» г. Красноярск»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	615,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	8400,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5782,94
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5564,6
6.1.8. Количество помещений (штук):	-

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	96
6.1.11. в том числе квартир (штук):	
1-комнатных	32
2-комнатных	32
3-комнатных	32
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A++
6.1.18. Иные показатели:	<p>Этажность - 18 эт., количество блок-секций - 1 шт., строительный объем - 27781,1 куб.м., в том числе: ниже отм. 0,000 - 1260,5 куб.м., выше отм. 0,000 - 25382,0 куб.м.; площадь квартир - 5564,6 кв.м., в т.ч.: однокомнатные - 1292,8 кв.м., двухкомнатные - 1841,4 кв.м., трёхкомнатные - 2430,4 кв.м.; площадь встроенных нежилых помещений - 351,5 кв.м., в том числе: пом. 97 (офис №1) - 127,0 кв.м., пом. 98 (офис №2) - 69,5 кв.м., пом. 99 (офис №3) - 98,7 кв.м., пом. 100 (офис №4) - 51,2 кв.м., пом.101 (электрощитовая офисов) - 5,1 кв.м.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	29.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	130-723-594 33

**Заместитель Главы города –
руководитель департамента
градостроительства**

(должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)



(подпись)

С.А. Шикунов
(инициалы, фамилия)