

Кому: Акционерному обществу  
«Строительное управление №155»  
(наименование застройщика)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество - для граждан,

\_\_\_\_\_ полное наименование организации - для  
119017, г. Москва, ул. М. Ордынка, д.15  
юридических лиц), его почтовый индекс

\_\_\_\_\_ и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «29» декабря 2017 г.

№ RU71326000-100/17

I. Администрация города Тулы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

\_\_\_\_\_ или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

\_\_\_\_\_ местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного  
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального  
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами  
по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоэтажный многоквартирный жилой дом»

(наименование объекта (этапа)

(многоквартирный дом)

\_\_\_\_\_ капитального строительства

\_\_\_\_\_ в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)  
расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, город  
Тула, Пролетарский район, улица Хворостухина, 27 (постановление  
администрации города Тулы от 29.12.2017 №4822)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:  
71:30:030805:32.

строительный адрес: г. Тула, Пролетарский район, IV Северо-Восточный  
микрорайон, корпус 11.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на  
строительство, № RU71326000-077/13, дата выдачи 22.05.2013, орган, выдавший  
разрешение на строительство, администрация города Тулы

## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем – всего:	куб. м	33528,0	33528,0
в том числе надземной части	куб. м	-	-
Общая площадь объекта капитального строительства	кв. м	9430,0	9430,0
Площадь нежилых помещений:	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:		-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)</b>			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных:		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы:	шт.		
Инвалидные подъемники:	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов;		-	-
Материалы стен:		-	-
Материалы перекрытий:		-	-

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Министра России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Материалы кровли:		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6727,48	6568,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1440,8
Количество этажей	шт.	19	19
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	128/-	128/-
1-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/-
2-комнатные	шт./кв. м	64/-	64/-
3-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6731,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы стен для всех домов		Железобетонные, сборные	Железобетонные, сборные
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты

Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Материалы кровли		совмещенная	совмещенная
Иные показатели:			
Площадь застройки	кв.м	675,5	675,5
Площадь нежилых помещений 1-ого этажа	кв.м	357,81	-
Строительный объем подземной части	куб.м	1553,0	1553,0
Жилая площадь	кв.м	-	3398,4
Общая площадь нежилых помещений	кв.м	-	349,9
Общая площадь технических помещений	кв.м	-	1023,8
Площадь прочих нежилых помещений	кв.м	-	16,8
Площадь лоджий, балконов жилых помещений (с коэффициентом)	кв.м	-	163,2
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10.11.2017, кадастровый инженер: Солодовников Евгений Викторович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 77-13-189, выдан Департаментом городского имущества города Москвы 24.06.2013, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 04.07.2013, реестровый номер 26116.

Заместитель начальника  
управления градостроительства и  
архитектуры администрации города Тулы  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

Д.В. Гальперин  
(расшифровка подписи)

" 29 " декабря 2017 г.

М.П.

