



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00017753/25
Дата заполнения: 05.09.2025 15:42:01
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"М2-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ "М2-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
ИНН: 9715460002
ОГРН: 1237700600774
Контактный телефон: (985) 190-36-64
Адрес электронной почты: galamochkin@yandex.ru
Вы являетесь: Первым лицом организации (действуете на
основании уставных документов)

Контактное лицо

Фамилия: Великанов
Имя: Владимир
Отчество: Сергеевич
Контактный телефон: (903) 728-97-61
Адрес электронной почты: vladvelikanov@inbox.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Улица Новодмитровская Дом 2
Корпус 1
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: уникальному идентификационному номеру (УИН)
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства

Наименование объекта капитального
строительства: "Многофункциональный жилой комплекс"
Тип адреса: Адресный ориентир





Округ: Центральный административный округ
Район: муниципальный округ Басманный
Адресный ориентир: г.Москва, ул. Машкова,18

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство
выдано: Мосгосстройнадзором
Номер разрешения на
строительство: 77-01-022104-2025
Дата выдачи: 28.05.2025

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции: 28.05.2025
Дата окончания строительства,
реконструкции: 28.05.2028

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином
государственном реестре
заключений? Да
Наименование организации,
выдавшей положительное
заключение экспертизы проектной
документации: Общество с ограниченной ответственностью
"Проектное бюро №1"
Реестровый номер заключения в
Едином государственном реестре
заключений: 77-2-1-3-025655-2025
В проектную документацию
вносились изменения согласно части
3.8 статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации? Да

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора? Да
Технический заказчик является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование: Акционерное общество "МР Групп"
Сокращенное наименование: АО "МР Групп"
ИНН: 7714637341
ОГРН: 1067746302491





Контактный телефон: (915) 390-40-18
Адрес электронной почты: Romanova_j@mr-group.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация "Объединение Генподрядчиков в Строительстве"
Сокращенное наименование: Ассоциация "Объединение Генподрядчиков в Строительстве"
ИНН: 7704275614
ОГРН: 1087799040230

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Улица Новодмитровская Дом 2
Корпус 2

Лицо, осуществляющее строительство

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительство, на основании договора? Да
Лицо, осуществляющее строительство, является: Юридическим лицом
Номер договора: Под_M18/25
Дата договора: 25.08.2025
Наименование договора: Договор строительного подряда

Сведения о юридическом лице – Лице, осуществляющем строительство

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ОСНОВА"
Сокращенное наименование: ООО "ОСНОВА"
ИНН: 9721034901
ОГРН: 5167746499289
Контактный телефон: (800) 600-26-30
Адрес электронной почты: osnova.inf@yandex.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация "Объединение генеральных подрядчиков в строительстве"
Сокращенное наименование: Ассоциация "Объединение генеральных подрядчиков в строительстве"
ИНН: 9721034901
ОГРН: 5167746499289

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительство

Адрес: Город Москва, Улица Новорязанская Дом 18
Строение 2





Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Да

Лицо, осуществляющее строительный контроль, является: Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице, осуществляющем строительный контроль

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "СЕВ.Р.ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Сокращенное наименование: ООО "СЕВ.Р.ДЕВЕЛОПМЕНТ"

ИНН: 7702536109

ОГРН: 1047796639043

Контактный телефон: (495) 545-44-01

Адрес электронной почты: m.tkachenko@severindevelopment.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация "Строители оборонного и энергетического комплексов"

Сокращенное наименование: СРО «АСОЭК»

ИНН: 7728097625

ОГРН: 1097799011782

Почтовый адрес лица, осуществляющего строительный контроль на основании договора с застройщиком

Адрес: Город Москва, Улица Нижняя Сыромятническая
Дом 10 Строение 2

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий





Наименование файла: *1097_Акт выноса отступа красных линий Машкова 18_V2.pdf*

2. График производства работ

Наименование файла: *Копия 2025-08-15_График для МГСН.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

ООО "СЗ "М2-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Должность подписанта:

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Подписант:

Великанов Владимир Сергеевич

Дата и время подписания документа:

05.09.2025 15:46:08

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 26e87de004eb3a19043af9c1e490cd22f

Владелец: ООО "СЗ "М2-ДЕВЕЛОПМЕНТ"

Действителен: с 04.09.2025 по 04.12.2026

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена