



## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	<u>18</u> .10.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU16302000- <u>153</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ТАЛАН-РЕГИОН-32»
2.2.2. ИНН:	1841087587
2.2.3. ОГРН:	1191832015760
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной автомагистралью М7 «Москва-

	<b>Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 5»</b>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	<b>Строительство</b>
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<b>Республика Татарстан</b>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<b>Городской округ город Набережные Челны, город Набережные Челны</b>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<b>улица Вазила Мавликова</b>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<b>дом 3А</b>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<b>16:52:030728:1186</b>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<b>28.09.2022</b>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<b>RU16302000-263-2022</b>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<b>Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны</b>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.Х. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<b>«Многофункциональная застройка территории в г. Набережные Челны, Республика Татарстан ограниченной федеральной</b>

	автотрассу М7 «Москва-Уфа» и рекой Челнинка, Северо-Восточным и Юго-Западным жилыми районами. 1-й этап освоения территории. Этап строительства 5»
6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.Х.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.5. Площадь (кв. м):	21175,5
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м.)	4528,6 4528,6
6.Х.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	13622,3
6.Х.8. Количество помещений (штук):	-
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	295
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	295
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	6-13
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.Х.15. Вместимость (человек):	-
6.Х.16. Высота (м):	-
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<b>В-высокий</b>
6.Х.18. Другие показатели: - Строительный объем (куб.м) в том числе подземной части надземной части -Общая площадь помещений здания (кв.м.) -Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м.) -Общая жилая площадь (кв.м.) -Количество секций (шт.)	64846,0 6857,0 57989,0 18465,6 13937,0 6920,4 6

<p><b>-Количество квартир/общая площадь, всего (шт./кв.м.):</b> согласно ЖК РФ согласно СП 54.13330.2011** в том числе:</p> <p><b>1-комнатные</b> согласно ЖК РФ согласно СП 54.13330.2011**</p> <p><b>2-комнатные</b> согласно ЖК РФ согласно СП 54.13330.2011**</p> <p><b>3-комнатные</b> согласно ЖК РФ согласно СП 54.13330.2011**</p> <p><b>4-комнатные</b> согласно ЖК РФ согласно СП 54.13330.2011**</p> <p><b>- Материал фундаментов</b></p> <p><b>- Материал наружных стен</b></p> <p><b>- Материал перекрытий</b></p> <p><b>- Материал кровли</b></p>	<p>295/13622,3 295/13937,0</p> <p>145/4679,9 145/4809,7</p> <p>93/5065,1 96/5161,4</p> <p>56/3774,9 56/3863,5</p> <p>1/102,4 1/102,4</p> <p>Монолитный по ж/б ростверкам на сваях Монолитный ж/б каркас, пеноблоки, вентилируемый фасад с видимым креплением Железобетонные плиты</p> <p>рулонная</p>
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	13.10.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	041-378-537-51
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.Х. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	-
7.Х.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	-
7.Х.2. Протяженность (м):	-
7.Х.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	-
7.Х.3. Категория (класс):	-
7.Х.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.Х.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	-
7.Х.6. Иные показатели:	-
7.Х.7. Дата подготовки технического плана:	-

7.Х.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета  
кадастрового инженера, подготовившего технический план:

-

**Руководитель  
Исполнительного комитета**



**Ф.Ш. Салахов**

