

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«Легенда-Строй» (ИНН 61-0100000000, ОГРН 1046100000000)
«Легенда-Строй» (ИНН 61-0100000000, ОГРН 1046100000000)
144002, Россия, Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, ул. Буденна, 17

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата: 15 февраля 2018г.

№ 61-302-62-2018

ранее выданное разрешение на строительство № 61-302-613-2017 от «13» октября 2017г.

Управление по архитектуре и градостроительству города Катайск

(полномочия исполняются) Федерального органа исполнительной власти, для органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, для органа местного самоуправления, государственного органа, разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1. Строительство объекта капитального строительства	8
Реконструкция объекта капитального строительства	
Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2. Назначение объекта капитального строительства (здания) в соответствии с проектной документацией	Корректировка проекта. Многоквартирные жилые дома по адресу: г. Катайск, ул. Ленина, 187 (Секция 3)
Наименование организации, выдающей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, решениями проектной об утверждения положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ЭкспертПроект»
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, решениями об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 61-2-1-3-0292-17 от 27 декабря 2017 года

3. Кадастровый номер земельного участка (земельный участок), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства 61-46/0012104-1217

Номер кадастрового квартала (кадастровый кварталов), в пределах которого (которых) расположено или планируется размещение объекта капитального строительства 61-46/0012104

Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства

1.1. Сведения о градостроительном плане земельного участка 29.12.2017; № К1/61/03/2009-0738
Управление по архитектуре и градостроительству города Батуйска

1.2. Сведения о проекте планировки и проекте зонирования территории

1.3. Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при котором затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта Обществу с ограниченной ответственностью «ЮЗЖНАЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ» г. Ростов-на-Дону, 2017 г.

4. Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Назначение объекта капитального строительства, входящего в состав архитектурного комплекса, в соответствии с проектной документацией:

Общая площадь здания (кв. м): 2216,1 | Площадь участка (кв. м): 2727,0

Объем (куб. м): 9331,2 | в том числе подземной части (куб. м): 882,0

Количество этажей (эт.): 6 | Высота (м): 23,7

Количество подземных этажей (эт.): 1 | Вместимость (чел.): 42

Площадь застройки (кв. м): 431,2

Иные показатели:

Общая площадь помещений (кв. м):	2006,7	Количество квартир (шт.):	1
Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв. м):	1480,0	Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв. м):	1480,0
Площадь нежилых помещений (кв. м):	180,0	Площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м):	180,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений (кв. м):	146,7	Количество квартир (шт.):	40

В. Адрес (местонахождение) объекта | Россия, Ростовская область, город Батайск, ул. Ленина, 187

Б. Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):

Протяженность:

Масса (протяженность, способность, грузоподъемность, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели:

Срок действия настоящего разрешения - до **05 февраля 2021** г. в соответствии с проектной документацией - П07-2017-ПКОС «Проект организации строительства».

Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска -



Исполнительный директор филиала государственного учреждения Ростовской области «Ростовский проектно-конструкторский институт» (ИПРК) -

Д.В. Котков

Время действия разрешения
начиная с «___» _____ 20__ г.

Должность, наименование лица, ответственного за выполнение условий разрешения на строительство:
«___» _____ 20__ г.
М.П.

ИПРК

В настоящее время
процедуры, оные
и являются личным
делом.



Действие настоящего разрешения
продлено до «___» _____ 20__ г.

Сделано в _____
Минус разрешения на _____

«___» _____ 20__ г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до «___» _____ 20__ г.

Сделано в _____
Минус разрешения на _____

«___» _____ 20__ г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до «___» _____ 20__ г.

Сделано в _____
Минус разрешения на _____

«___» _____ 20__ г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до «___» _____ 20__ г.

Сделано в _____
Минус разрешения на _____

«___» _____ 20__ г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до «___» _____ 20__ г.

Сделано в _____
Минус разрешения на _____

«___» _____ 20__ г.
М.П.

_____ (подпись) _____ (И.П.О.)

_____ (подпись) _____ (И.П.О.)

_____ (подпись) _____ (И.П.О.)

_____ (подпись) _____ (И.П.О.)

_____ (подпись) _____ (И.П.О.)