

ИЗВЕЩЕНИЕ

в Главное управление государственного строительного надзора Московской области о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства

№ _____

17 мая 2019 г.

1. Застройщик;

ООО «Квартал Гальчино» 142060, Московская область, г.о. Домодедово, д. Гальчино, Бульвар 60-летия СССР, стр.6, ОГРН: 1087746284449. ИНН: 7710708947, КПП: 500901001. Тел. (+7495)980-22-15, e-mail: info@galchino.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс. E-mail;

для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс. E-mail;

для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс. E-mail)

2. Технический заказчик:

Муниципальное унитарное предприятие городского округа Домодедово «Комитет по регулированию планировки и застройки территории городского округа (МУП «Комстройплан»), Адрес: 142000, Московская область, г.о Домодедово, ул. Корнеева 22А, ИНН: 5009027510, КПП: 500901001, ОГРН: 1025001275705. тел./факс (+7496)797-35-03. e-mail: kspdomod@mail.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс. E-mail;

для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс. E-mail;

для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс. E-mail)

3. Лицо, осуществляющее строительный контроль:

Муниципальное унитарное предприятие городского округа Домодедово «Комитет по регулированию планировки и застройки территории городского округа (МУП «Комстройплан»), Адрес: 142000, Московская область, г.о Домодедово, ул. Корнеева 22А, ИНН: 5009027510, КПП: 500901001, ОГРН: 1025001275705. тел./факс (+7496)797-35-03. e-mail: kspdomod@mail.ru

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс. E-mail;

для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс. E-mail;

для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс. E-mail)

4. Лицо, осуществляющее строительство (генеральный подрядчик) :

ООО «СК Робаст», Адрес: 129226, г. Москва, ул. Сельскохозяйственная, д.11, корп./ст.3, кв./оф.п2 к1, ОГРН: 1177746805202, ИНН: 9717062825, КПП: 771701001, тел. (+7926)3393772

(для юридических лиц - наименование организации, юридический и фактический адрес, ОГРН, ИНН, КПП, тел./факс. E-mail;

для физических лиц - ФИО, адрес регистрации и фактический адрес, паспортные данные, тел./факс. E-mail;

для индивидуальных предпринимателей - наименование организации, адрес регистрации и фактический адрес, ИНН, тел./факс. E-mail)

5. Наименование объекта капитального строительства:

Среднеэтажная жилая застройка микрорайона «Квартал Гальчино», 4-я очередь, корпус 3-2,

6. Адрес объекта капитального строительства: Московская область, г.о. Домодедово, д. Гальчино.
(почтовый или строительный)

7. Начало строительства, реконструкции 16.05.2019 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции — 31.07.2020 г.
(дата окончания работ)

9. К настоящему извещению прилагаются:

9.1. Копия разрешения на строительство: Министерством строительного комплекса Московской области.

(кем выдано, номер и дата выдачи, срок действия)

№ RU50-41-2811-2015 от 26.11.2015 сроком действия до 26.11.2019.

9.2. Проектная документация на строительство, реконструкцию (отдельный этап строительства, реконструкции)

Регистрационный номер проектной документации в ИСОГД 22-00006742

а) разработанная: ООО «Генпроект», тел. (+7495)648-90-43
(наименование организации, тел./факс)

б) утвержденная: ООО «Квартал Гальчино», тел. (+7495)980-22-15
(наименование организации, утвердившей проектную документацию, тел./факс)

N 6/н от 18.07.2011г.

(протоколом, приказом)

в) проверку соответствия выполняемых работ проектной документации будет осуществлять:

ООО «Генпроект»

(наименование лица, осуществившего подготовку Проектной документации)

E-mail: vne@gproject.ru, тел. 84956489043

Инженер Борискин Александр Петрович, тел. (+7495)648-90-43

(должность, Ф.И.О. работника, осуществляющего проверку соответствия, тел./факс)

9.3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

N 2 от 18.07.2017 г. МУП «Комстройплан» (+7496)797-35-03

(наименование органа, выдавшего документ, тел./факс)

9.4. Положительное заключение экспертизы проектной документации*

Московская областная государственная экспертиза. №50-1-4-0838-11 от 14.06.2011 г.

(наименование органа, выдавшего документ, номер и дата выдачи)

9.5. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица, осуществляющего строительство (генерального подрядчика), к видам работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком).

Ассоциация по содействию в строительстве «Профессионалы строительного комплекса», № СРО-С-115-16122009 от 12.02.2019

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

9.6. Копия свидетельства саморегулируемой организации о допуске лица, осуществляющего строительство, к видам работ по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

(наименование саморегулируемой организации, номер и дата выдачи свидетельства о допуске)

9.7. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих

строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства О допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
1.	ООО «СК Робаст»	07.05.2019 6-08	-	12.02.2019 СРО-С-115-16122009	Ассоциация по содействию в строительстве «Профессионалы строительного комплекса»

Работы будут выполнены в соответствии с утвержденной проектной документацией, техническими регламентами, с осуществлением строительного контроля в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации.

Таблица № 1

ОСНОВНЫЕ ПРОЕКТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ОБЪЕКТА

№ пп	Основные показатели объекта	Единицы измерения	Объекты жилищно-гражданского назначения	Объекты производственного назначения	Линейно-протяженные сооружения
	Площадь земельного участка (га)	га	3417	-	-
	Несущий каркас (сборный ж/б, монолитный, каменный, м/к и др.)		монолитный	-	-
	Общая площадь здания	кв. м	7 742,80	-	-
	Общая площадь квартир	кв. м	6 085	-	-
	Площадь застройки	га	1 510,40	-	-
	Строительный объем	куб. м	28 194,20	-	-
	Количество этажей	этаж	6	-	-

Источник финансирования: Собственные средства застройщика

**СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ПРОЕКТУ
ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

N п/п	Наименование работ	Календарные сроки проведения работ
1	Подготовка земельного участка и выполнение земляных работ	16.05.2019 г.-01.06.2019 г.
2	Монтаж фундаментов	15.06.2019 г.-01.08.2019 г.
3	Монтаж конструкций подземной и надземной частей	10.08.2019 г.-10.05.2020 г.
4	Монтаж сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе внутренних и наружных сетей)	01.04.2020 г.-31.07.2020 г.

**СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ НА ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО
ПРОЕКТУ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА *
(для формирования программы проверок)**

При изменении в процессе строительства приведенных в настоящем извещении сведений обязуюсь в недельный срок письменно сообщить об указанных изменениях в отдел строительного надзора Главгосстройнадзора Московской области.

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаю.

17 мая 2019 г.

Застройщик /Заказчик/

Генеральный директор



А. А. Бадалян