

Кому: ООО «Специализированный застройщик «Стройресурс», в лице генерального директора Писного Леонида Александровича  
(наименование застройщика)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан полное наименование  
организации – для юридических лиц),  
410012 Саратовская область, г. Саратов, ул Чапаева В.И., д.124А, пом.1  
Его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 13 декабря 2019 <sup>2</sup>

№ 64RU64521107-3  
-2019 <sup>3</sup>

I. Администрация Новобурасского муниципального района Саратовской области  
наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенных работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности~~ ~~объекта~~ <sup>4</sup>,  
18-ти квартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

,расположенного по адресу: Саратовская область, Новобурасский район, Новобурасское  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

муниципальное образование, р.п. Новые Бурасы <sup>6</sup>

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <sup>7</sup>: 64:21:130707:289

строительный адрес <sup>8</sup>:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 64RU64521107-, дата выдачи 12 августа 2019, орган, выдавший разрешение на

строительство: Администрация Новобурасского муниципального района Саратовской области

II Сведения об объекте капитального строительства <sup>10</sup>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	3331,92	3332,00
в том числе надземной части	куб. м	2720,16	2721,00
Общая площадь	кв. м	1081,32	1158,90
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <sup>11</sup>	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты ( объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением)	кв. м	609,30	610,20

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	418,74	404,40
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	18/609,30	18/610,20
1-комнатные	шт./кв. м	18/609,30	18/610,20
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	662,58	664,20
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, отопление, вентиляция, газоснабжение	Холодное водоснабжение (ХВС), горячее водоснабжение (ГВС), канализация, электроснабжение, отопление, вентиляция, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный из тяжелого бетона	Ленточный из тяжелого бетона

Материалы стен: Стены ниже 0,000		Монолитные ж/бетонные 160 мм	Монолитные ж/бетонные 160 мм
Стены выше 0,000		Сборные ж/бетонные 160 мм	Сборные ж/бетонные 160 мм
Внутренние стены ниже 0,000		Монолитные ж/бетонные 160 мм	Монолитные ж/бетонные 160 мм
Внутренние стены выше 0,000		Сборные ж/бетонные 160 мм	Сборные ж/бетонные 160 мм
Материалы перекрытий		Монолитные ж/бетонные 160 мм	Монолитные ж/бетонные 160 мм
Материалы кровли		Рулонная двухслойная на битумной мастике	Рулонная двухслойная на битумной мастике
Иные показатели <sup>12</sup>			

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта нежилое здание		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Высота <sup>12</sup>		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели <sup>12</sup>		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <sup>13</sup>			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	92,46	92,46
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол	пенополистирол
Заполнение световых проемов		однокамерные стеклопакет	однокамерные стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: дата подготовки технического плана 29 октября 2019 г., технический план здания подготовил кадастровый инженер Понявина Наталья Сергеевна, т. 88459171440, Ассоциация кадастровых инженеров Приволжско -Уральского региона, ООО «Саратовское БТИ»

**Глава Новобурасского  
муниципального района**

(должность, уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 13 » декабря 20 19 г.

М.П.



  
(подпись)

**А.Ф.Воробьев**

(расшифровка подписи)