

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001990 от 14.05.2020

"Жилой комплекс по Анапскому шоссе 24, 28 в городе-курорте Анапа" (ЖК "Раз/Два/Три") 3-й этап строительства

Дата первичного размещения: 02.03.2020

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ГАММА |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Гамма |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шевченко |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 288 ; Корпус: 1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 5 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: 8 (958) 100-35-48 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: office@skgamma.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: www.skgamma.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Ермолаев |
| | 1.5.2 | Имя: Глеб |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: СК "Гамма" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 2301089888 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1152301002260 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2015 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления: |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления: |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Аракелян |
| | 3.3.2 | Имя: Гуар |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Сержиковна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 49 % |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Казарян |
| | 3.3.2 | Имя: Кристина |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Вачагановна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления: 51 % |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Казарян |
| | 3.4.2 | Имя: Кристина |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Вачагановна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 51% |
| 3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия: Аракелян |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.4.2 | Имя: Гуар |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Сержиковна |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 49% |

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

| | | |
|---|---------|---|
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: |
| | 3.5.1.2 | Имя: |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.5.1.4 | Гражданство: |
| | 3.5.1.5 | Место жительства: |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | |
|--|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз Черноморский Строительный Союз |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 288 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 06.04.2018 |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 207,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 221 126,35 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности: |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 128 179,36 тыс. руб. |

| | | |
|---|-------|--|
| | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности: |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует |
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка № RU 23301000-07606 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Анапский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Анапское шоссе |
| | 9.2.10 | Дом: 24 |
| | 9.2.11 | Литера: 7 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 13 897,9 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Анапский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Анапское шоссе |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.10 | Дом: 24 |
| | 9.2.11 | Литера: 8 |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: 1,2 |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 21 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 27 772,2 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: край Краснодарский |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: Анапский |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Анапа |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Анапское шоссе |
| | 9.2.10 | Дом: 24 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: 5 |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 78,09 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Модульное здание) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (металлический каркас с обшивкой сэндвич панелями) |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: Не нормируется |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 8 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9481,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 576,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10058,10 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18885,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1141,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20026,50 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 78,09 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 78,09 м2 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «БИЛДИНГГЕОСЕРВИС» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма «Эриэл» |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301009755 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0009-16 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой Комплекс "Раз Два Три" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-301000-580-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2062 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0109002:94 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34503,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство прилегающей территории с устройством внутри дворовых проездов и пешеходных тротуаров, проходящих по основному пешеходным движениям. Внутри дворовые проезды являются противопожарными, расположены вдоль фасадов зданий шириной 6м, с максимальным удалением от зданий не более 10 м. В зоне проездов нет ограждений, воздушных линий электропередач, не предусмотрена рядовая посадка деревьев. Покрытия тротуаров, площадок выполнены из фигурного элемента мощения по сухой цементно-песчаной смеси. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): открытая площадка, рассчитанная на 22 машино-мест, совмещенная с проездами, включая 3 машино-места для инвалидов |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планировочная организация участка решена в увязке с требованиями СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предусмотрены: - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 687м², - открытые площадки для занятия физкультурой, площадью 2520м²; Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамеек, металлического ограждения площадок отдыха, урн для мусора и контейнеров для уличного света. В местах пересечения с проездами и выездам и на территорию участка предусматриваются закрытые железобетонные лотки МАХ- 30.38.41 с чугунными решетками. В местах перепадов покрытий проездов и площадок предусмотрены бортовые бетонные камни. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): предусмотрено устройство площадки для мусорных 19 контейнеров сбора бытового мусора, с нормативным удалением от зданий. На площадке располагается 4 контейнера с крышками. Площадка для мусорных контейнеров общей площадью 110,0м2. |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории с посадкой, в зонах свободных от инженерных коммуникаций, зеленых насаждений хвойных пород. Для озеленения используется групповая, рядовая посадка деревьев, кустарники и устройство газонов. Площадь озеленения 1 034,6 кв.м. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противозрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На территории, прилегающей к жилым домам, предусмотрено проведение планировочных мероприятий для беспрепятственного, безопасного и удобного перемещения МНГ по участку к доступным входам в здания, обеспечена система средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для МНГ. Продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд МНГ на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 1,015м. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней, примыкающих к путям пешеходного движения не более 0,025м. Покрытие пешеходных дорожек твердое - из фигурных элементов мощения, не допускающих скольжения при намокании, толщина швов между плитами не более 0,015м. Размещение дренажных решеток вне зоны движения пешеходов и МНГ. На уровень входов в жилые дома и во встроенные помещения детских дошкольных учреждений обеспечен доступ МНГ по открытым наружным лестницам с шириной марша не менее 1,35м. Открытые лестницы в жилых домах Литер 7 и Литер 8 блок 2 дублируются пандусам. Длина пандусов не превышает 9,0 м, уклон 5%. Открытые лестницы и пандусы имеют двустороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м, пандусы дополнительно имеют поручни на высоте 0,7м. В жилом доме Литер 8 (блок 1) вместо пандуса для подъема МНГ на уровень 1-го этажа здания предусмотрена подъемная платформа с вертикальным перемещением БК 450. Ширина входных дверей не менее 1,20м с порогами высотой не более 0,014м. Двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» или «закрыто». Ширина всех дверных и открытых проёмов в помещениях и коридоров не менее 0,9м, порогов не более 0,014м. Наличие грузового лифта, пандусов или подъемных платформ, ширина дверных проёмов и коридоров позволяют осуществлять безопасную эвакуацию МНГ из здания. Поверхность пандусов, входных площадок, ступеней и подъемных платформ шероховатая и не скользкая. 10 парковоч |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории предусмотрено от светильников на размещенных по участку опорах. |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0016-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 263 936,2 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: макрорегиональный филиал «Юг» Краснодарский филиал «Ростелеком» |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная Лифтовая Компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 285 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 27.7 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 26.5 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 23.9 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 34.8 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 46.3 | 2 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 31.7 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.4 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 36.9 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 25.5 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 25.5 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 32.9 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.3 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 43.3 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 28.3 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 27.7 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 26.5 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 23.9 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 34.8 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 46.3 | 2 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 31.7 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.4 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 36.9 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 25.5 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 25.5 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 32.9 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 37.3 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 43.3 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 28.3 | 1 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 27.7 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 26.5 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 23.9 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 34.8 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 46.3 | 2 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 31.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 39.4 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 36.9 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 25.5 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 25.5 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 32.9 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 37.3 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 43.3 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 28.3 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 27.7 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.5 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 23.9 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 34.8 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 46.3 | 2 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 31.7 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 39.4 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 36.9 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 25.5 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 25.5 | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 32.9 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 37.3 | 1 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 43.3 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 28.3 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 27.7 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 26.4 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 23.6 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 46.9 | 2 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 31.8 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 37 | 1 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 25.7 | 1 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 25.7 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 33 | 1 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 37.4 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 43.2 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 38 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 1 | 28.2 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 27.7 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 26.4 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 23.6 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 46.9 | 2 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 31.8 | 1 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 39.5 | 1 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 37 | 1 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 25.7 | 1 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 25.7 | 1 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 33 | 1 |
| 87 | Квартира | 7 | 1 | 37.4 | 1 |
| 88 | Квартира | 7 | 1 | 43.2 | 1 |
| 89 | Квартира | 7 | 1 | 38 | 1 |
| 90 | Квартира | 7 | 1 | 28.2 | 1 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 27.7 | 1 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 26.4 | 1 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 23.6 | 1 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 46.9 | 2 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 31.8 | 1 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 39.5 | 1 |
| 98 | Квартира | 8 | 1 | 37 | 1 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 25.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 25.7 | 1 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 33 | 1 |
| 102 | Квартира | 8 | 1 | 37.4 | 1 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 43.2 | 1 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 38 | 1 |
| 105 | Квартира | 8 | 1 | 28.2 | 1 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 27.7 | 1 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 26.4 | 1 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 23.6 | 1 |
| 109 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 |
| 110 | Квартира | 9 | 1 | 46.9 | 2 |
| 111 | Квартира | 9 | 1 | 31.8 | 1 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 39.5 | 1 |
| 113 | Квартира | 9 | 1 | 37 | 1 |
| 114 | Квартира | 9 | 1 | 25.7 | 1 |
| 115 | Квартира | 9 | 1 | 25.7 | 1 |
| 116 | Квартира | 9 | 1 | 33 | 1 |
| 117 | Квартира | 9 | 1 | 37.4 | 1 |
| 118 | Квартира | 9 | 1 | 43.2 | 1 |
| 119 | Квартира | 9 | 1 | 38 | 1 |
| 120 | Квартира | 9 | 1 | 28.2 | 1 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 27.7 | 1 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 26.4 | 1 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 23.6 | 1 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 46.9 | 2 |
| 126 | Квартира | 10 | 1 | 31.8 | 1 |
| 127 | Квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 |
| 128 | Квартира | 10 | 1 | 37 | 1 |
| 129 | Квартира | 10 | 1 | 25.7 | 1 |
| 130 | Квартира | 10 | 1 | 25.7 | 1 |
| 131 | Квартира | 10 | 1 | 33 | 1 |
| 132 | Квартира | 10 | 1 | 37.4 | 1 |
| 133 | Квартира | 10 | 1 | 43.2 | 1 |
| 134 | Квартира | 10 | 1 | 38 | 1 |
| 135 | Квартира | 10 | 1 | 28.2 | 1 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 27.7 | 1 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 26.4 | 1 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 23.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 |
| 140 | Квартира | 11 | 1 | 46.9 | 2 |
| 141 | Квартира | 11 | 1 | 31.8 | 1 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 143 | Квартира | 11 | 1 | 37 | 1 |
| 144 | Квартира | 11 | 1 | 25.7 | 1 |
| 145 | Квартира | 11 | 1 | 25.7 | 1 |
| 146 | Квартира | 11 | 1 | 33 | 1 |
| 147 | Квартира | 11 | 1 | 37.4 | 1 |
| 148 | Квартира | 11 | 1 | 43.2 | 1 |
| 149 | Квартира | 11 | 1 | 38 | 1 |
| 150 | Квартира | 11 | 1 | 28.2 | 1 |
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 27.7 | 1 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 26.4 | 1 |
| 153 | Квартира | 12 | 1 | 23.6 | 1 |
| 154 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 |
| 155 | Квартира | 12 | 1 | 46.9 | 2 |
| 156 | Квартира | 12 | 1 | 31.8 | 1 |
| 157 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 |
| 158 | Квартира | 12 | 1 | 37 | 1 |
| 159 | Квартира | 12 | 1 | 25.7 | 1 |
| 160 | Квартира | 12 | 1 | 25.7 | 1 |
| 161 | Квартира | 12 | 1 | 33 | 1 |
| 162 | Квартира | 12 | 1 | 37.4 | 1 |
| 163 | Квартира | 12 | 1 | 43.2 | 1 |
| 164 | Квартира | 12 | 1 | 38 | 1 |
| 165 | Квартира | 12 | 1 | 28.2 | 1 |
| 166 | Квартира | 13 | 1 | 27.7 | 1 |
| 167 | Квартира | 13 | 1 | 26.4 | 1 |
| 168 | Квартира | 13 | 1 | 23.6 | 1 |
| 169 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 |
| 170 | Квартира | 13 | 1 | 46.9 | 2 |
| 171 | Квартира | 13 | 1 | 31.8 | 1 |
| 172 | Квартира | 13 | 1 | 39.5 | 1 |
| 173 | Квартира | 13 | 1 | 37 | 1 |
| 174 | Квартира | 13 | 1 | 25.7 | 1 |
| 175 | Квартира | 13 | 1 | 25.7 | 1 |
| 176 | Квартира | 13 | 1 | 33 | 1 |
| 177 | Квартира | 13 | 1 | 37.4 | 1 |
| 178 | Квартира | 13 | 1 | 43.2 | 1 |
| 179 | Квартира | 13 | 1 | 38 | 1 |
| 180 | Квартира | 13 | 1 | 28.2 | 1 |
| 181 | Квартира | 14 | 1 | 27.7 | 1 |
| 182 | Квартира | 14 | 1 | 26.4 | 1 |
| 183 | Квартира | 14 | 1 | 23.6 | 1 |
| 184 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 |
| 185 | Квартира | 14 | 1 | 46.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 186 | Квартира | 14 | 1 | 31.8 | 1 |
| 187 | Квартира | 14 | 1 | 39.5 | 1 |
| 188 | Квартира | 14 | 1 | 37 | 1 |
| 189 | Квартира | 14 | 1 | 25.7 | 1 |
| 190 | Квартира | 14 | 1 | 25.7 | 1 |
| 191 | Квартира | 14 | 1 | 33 | 1 |
| 192 | Квартира | 14 | 1 | 37.4 | 1 |
| 193 | Квартира | 14 | 1 | 43.2 | 1 |
| 194 | Квартира | 14 | 1 | 38 | 1 |
| 195 | Квартира | 14 | 1 | 28.2 | 1 |
| 196 | Квартира | 15 | 1 | 27.7 | 1 |
| 197 | Квартира | 15 | 1 | 26.4 | 1 |
| 198 | Квартира | 15 | 1 | 23.6 | 1 |
| 199 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 |
| 200 | Квартира | 15 | 1 | 46.9 | 2 |
| 201 | Квартира | 15 | 1 | 31.8 | 1 |
| 202 | Квартира | 15 | 1 | 39.5 | 1 |
| 203 | Квартира | 15 | 1 | 37 | 1 |
| 204 | Квартира | 15 | 1 | 25.7 | 1 |
| 205 | Квартира | 15 | 1 | 25.7 | 1 |
| 206 | Квартира | 15 | 1 | 33 | 1 |
| 207 | Квартира | 15 | 1 | 37.4 | 1 |
| 208 | Квартира | 15 | 1 | 43.2 | 1 |
| 209 | Квартира | 15 | 1 | 38 | 1 |
| 210 | Квартира | 15 | 1 | 28.2 | 1 |
| 211 | Квартира | 16 | 1 | 27.7 | 1 |
| 212 | Квартира | 16 | 1 | 26.4 | 1 |
| 213 | Квартира | 16 | 1 | 23.6 | 1 |
| 214 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 |
| 215 | Квартира | 16 | 1 | 46.9 | 2 |
| 216 | Квартира | 16 | 1 | 31.8 | 1 |
| 217 | Квартира | 16 | 1 | 39.5 | 1 |
| 218 | Квартира | 16 | 1 | 37 | 1 |
| 219 | Квартира | 16 | 1 | 25.7 | 1 |
| 220 | Квартира | 16 | 1 | 25.7 | 1 |
| 221 | Квартира | 16 | 1 | 33 | 1 |
| 222 | Квартира | 16 | 1 | 37.4 | 1 |
| 223 | Квартира | 16 | 1 | 43.2 | 1 |
| 224 | Квартира | 16 | 1 | 38 | 1 |
| 225 | Квартира | 16 | 1 | 28.2 | 1 |
| 226 | Квартира | 17 | 1 | 27.7 | 1 |
| 227 | Квартира | 17 | 1 | 26.4 | 1 |
| 228 | Квартира | 17 | 1 | 23.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 229 | Квартира | 17 | 1 | 35.3 | 1 |
| 230 | Квартира | 17 | 1 | 46.9 | 2 |
| 231 | Квартира | 17 | 1 | 31.8 | 1 |
| 232 | Квартира | 17 | 1 | 39.5 | 1 |
| 233 | Квартира | 17 | 1 | 37 | 1 |
| 234 | Квартира | 17 | 1 | 25.7 | 1 |
| 235 | Квартира | 17 | 1 | 25.7 | 1 |
| 236 | Квартира | 17 | 1 | 33 | 1 |
| 237 | Квартира | 17 | 1 | 37.4 | 1 |
| 238 | Квартира | 17 | 1 | 43.2 | 1 |
| 239 | Квартира | 17 | 1 | 38 | 1 |
| 240 | Квартира | 17 | 1 | 28.2 | 1 |
| 241 | Квартира | 18 | 1 | 27.7 | 1 |
| 242 | Квартира | 18 | 1 | 26.4 | 1 |
| 243 | Квартира | 18 | 1 | 23.6 | 1 |
| 244 | Квартира | 18 | 1 | 35.3 | 1 |
| 245 | Квартира | 18 | 1 | 46.9 | 2 |
| 246 | Квартира | 18 | 1 | 31.8 | 1 |
| 247 | Квартира | 18 | 1 | 39.5 | 1 |
| 248 | Квартира | 18 | 1 | 37 | 1 |
| 249 | Квартира | 18 | 1 | 25.7 | 1 |
| 250 | Квартира | 18 | 1 | 25.7 | 1 |
| 251 | Квартира | 18 | 1 | 33 | 1 |
| 252 | Квартира | 18 | 1 | 37.4 | 1 |
| 253 | Квартира | 18 | 1 | 43.2 | 1 |
| 254 | Квартира | 18 | 1 | 38 | 1 |
| 255 | Квартира | 18 | 1 | 28.2 | 1 |
| 256 | Квартира | 19 | 1 | 27.7 | 1 |
| 257 | Квартира | 19 | 1 | 26.4 | 1 |
| 258 | Квартира | 19 | 1 | 23.6 | 1 |
| 259 | Квартира | 19 | 1 | 35.3 | 1 |
| 260 | Квартира | 19 | 1 | 46.9 | 2 |
| 261 | Квартира | 19 | 1 | 31.8 | 1 |
| 262 | Квартира | 19 | 1 | 39.5 | 1 |
| 263 | Квартира | 19 | 1 | 37 | 1 |
| 264 | Квартира | 19 | 1 | 25.7 | 1 |
| 265 | Квартира | 19 | 1 | 25.7 | 1 |
| 266 | Квартира | 19 | 1 | 33 | 1 |
| 267 | Квартира | 19 | 1 | 37.4 | 1 |
| 268 | Квартира | 19 | 1 | 43.2 | 1 |
| 269 | Квартира | 19 | 1 | 38 | 1 |
| 270 | Квартира | 19 | 1 | 28.2 | 1 |
| 271 | Квартира | 20 | 1 | 27.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 272 | Квартира | 20 | 1 | 26.4 | 1 |
| 273 | Квартира | 20 | 1 | 23.6 | 1 |
| 274 | Квартира | 20 | 1 | 35.3 | 1 |
| 275 | Квартира | 20 | 1 | 46.9 | 2 |
| 276 | Квартира | 20 | 1 | 31.8 | 1 |
| 277 | Квартира | 20 | 1 | 39.5 | 1 |
| 278 | Квартира | 20 | 1 | 37 | 1 |
| 279 | Квартира | 20 | 1 | 25.7 | 1 |
| 280 | Квартира | 20 | 1 | 25.7 | 1 |
| 281 | Квартира | 20 | 1 | 33 | 1 |
| 282 | Квартира | 20 | 1 | 37.4 | 1 |
| 283 | Квартира | 20 | 1 | 43.2 | 1 |
| 284 | Квартира | 20 | 1 | 38 | 1 |
| 285 | Квартира | 20 | 1 | 28.2 | 1 |

| | | | | | |
|---|--|--------|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | |
|---|--|--------|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое | 1 | 1 | 576.3 | 1 | 576.3 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | | 16.1.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м2 |
|-------|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-------------|
| 1 | Коридор | Подвальное помещение (Литер 7) | Хозяйственное | 9 |
| 2 | Техническое помещение | Подвальное помещение (Литер 7) | Хозяйственное | 45.6 |
| 3 | Техническое помещение | Подвальное помещение (Литер 7) | Хозяйственное | 14.3 |
| 4 | Тамбур | 1 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 4.6 |
| 5 | Лифтовой холл | 1 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 23.2 |
| 6 | Помещение консьержа | 1 этаж (Литер 7) | Хозяйственное | 8.6 |
| 7 | Санузел. Уборочный инвентарь. | 1 этаж (Литер 7) | Хозяйственное | 3.1 |
| 8 | Балкон | 1 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 8.1 |
| 9 | Лестница | 1 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 13 |
| 10 | Тамбур | Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 11 | Лифтовой холл | Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 11.8 |
| 12 | Коридор | Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 27.3 |
| 13 | Коридор | Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 33.8 |
| 14 | Лестница | Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 13 |
| 15 | Балкон | Со 2 этажа по 5 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 8.2 |
| 16 | Тамбур | С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 17 | Лифтовой холл | С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 11.8 |
| 18 | Коридор | С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 27.3 |

| | | | | |
|----|------------------------------|---------------------------------------|---------------------|------|
| 19 | Коридор | С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 33.8 |
| 20 | Лестница | С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 13.2 |
| 21 | Балкон | С 6 этажа по 20 этаж (Литер 7) | Общественно-бытовое | 8.6 |
| 22 | Помещение теплого чердака | Технический этаж (Литер 7) | Хозяйственное | 192 |
| 23 | Коридор | Подвальное помещение блок 1 (Литер 8) | Хозяйственное | 9 |
| 24 | Техническое помещение | Подвальное помещение блок 1 (Литер 8) | Хозяйственное | 45.7 |
| 25 | Техническое помещение | Подвальное помещение блок 1 (Литер 8) | Хозяйственное | 14.3 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж (Литер 8) | Общественно-бытовое | 4.6 |
| 27 | Лифтовой холл | 1 этаж (Литер 8) | Общественно-бытовое | 23.2 |
| 28 | Помещение консьержа | 1 этаж (Литер 8) | Хозяйственное | 8.6 |
| 29 | Санузел. Уборочный инвентарь | 1 этаж (Литер 8) | Хозяйственное | 3.1 |
| 30 | Балкон | 1 этаж (Литер 8) | Общественно-бытовое | 8.1 |
| 31 | Лестница | 1 этаж (Литер 8) | Общественно-бытовое | 13 |
| 32 | Тамбур | Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 33 | Лифтовой холл | Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8) | Общественно-бытовое | 11.8 |
| 34 | Коридор | Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8) | Общественно-бытовое | 27.3 |
| 35 | Коридор | Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8) | Общественно-бытовое | 33.8 |
| 36 | Лестница | Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8) | Общественно-бытовое | 13 |
| 37 | Балкон | Со 2 этажа по 4 этаж блок 1 (литер 8) | Общественно-бытовое | 8.2 |
| 38 | Тамбур | 5 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 39 | Лифтовой холл | 5 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 11.8 |
| 40 | Коридор | 5 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 27.3 |
| 41 | Коридор | 5 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 33.8 |
| 42 | Лестница | 5 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 13 |
| 43 | Балкон | 5 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 8.2 |
| 44 | Тамбур | С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 45 | Лифтовой холл | С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 11.8 |
| 46 | Коридор | С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 27.3 |
| 47 | Коридор | С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 33.8 |
| 48 | Лестница | С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 13.2 |
| 49 | Балкон | С 6 этажа по 20 этаж блок 1 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 8.6 |
| 50 | Помещение теплого чердака | Технический этаж блок 1 (Литер 8) | Хозяйственное | 192 |
| 51 | Коридор | Подвальное помещение блок 2 (Литер 8) | Хозяйственное | 9.3 |
| 52 | Техническое помещение | Подвальное помещение блок 2 (Литер 8) | Хозяйственное | 43.8 |
| 53 | Техническое помещение | Подвальное помещение блок 2 (Литер 8) | Хозяйственное | 13.6 |
| 54 | Тамбур | 1 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 4 |
| 55 | Лифтовой холл | 1 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 22.4 |
| 56 | Лестница | 1 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 13 |
| 57 | Помещение консьержа | 1 этаж блок 2 (Литер 8) | Хозяйственное | 8 |
| 58 | Санузел. Уборочный инвентарь | 1 этаж блок 2 (Литер 8) | Хозяйственное | 3.1 |
| 59 | Балкон | 1 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 8.1 |
| 60 | Тамбур | Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 61 | Лифтовой холл | Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 17.5 |

| | | | | |
|----|---------------------------|---------------------------------------|---------------------|-------|
| 62 | Коридор | Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 22.2 |
| 63 | Коридор | Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 27.8 |
| 64 | Лестница | Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 13 |
| 65 | Балкон | Со 2 этажа по 5 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 8.2 |
| 66 | Тамбур | С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 2.2 |
| 67 | Лифтовой холл | С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 17.5 |
| 68 | Коридор | С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 22.2 |
| 69 | Коридор | С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 28.3 |
| 70 | Лестница | С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 13.2 |
| 71 | Балкон | С 6 этажа по 20 этаж блок 2 (Литер 8) | Общественно-бытовое | 8.7 |
| 72 | Помещение теплого чердака | Технический этаж блок 2 (Литер 8) | Хозяйственное | 201.1 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначения |
|-------|--|--|---|
| 1 | Подвальное помещение Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Насосная. Повысительная насосная (Насосная) | Для увеличения напора воды в хозяйственно-питьевом водопроводе для нижней зоны. |
| 2 | Подвальное помещение Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Насосная. Повысительная насосная (Насосная) | Для увеличения напора воды в хозяйственно-питьевом водопроводе для верхней зоны. |
| 3 | Подвальное помещение Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Насосная. Повысительная насосная (Насосная) | Обеспечение пожаротушения |
| 4 | На стояках Литер 7, Литер 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Регуляторы давления | Поддерживание оптимального давления 15 м. в квартирном водопроводе, отключение водопровода при отсутствии водозабора. |
| 5 | На каждом этаже в удобном для обслуживания месте Литер 7, Литер 8 блок, Литер 8 блок 2 | Пожарные краны | Обеспечение пожаротушения |
| 6 | На вводе в каждый литер Литера 7, Литера 8 | Узел учета холодной и горячей воды | Учет расхода горячей и холодной воды |
| 7 | По периметру здания в нишах наружных стен Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Поливочные краны | Для полива зеленых насаждений, покрытий тротуаров и проездов |
| 8 | На каждом стояке Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Автоматический воздухоотводчик | Для впуска и выпуска воздуха |
| 9 | Помещение узла ввода Литера 7, Литера 8 блок 1, Литера 8 блок 2 | Дренажные насосы | Для отвода дренажных вод |
| 10 | Колодцы водопроводной сети | Пожарные гидранты | Обеспечение пожаротушения любого литера |
| 11 | Электрощитовая Подвальное помещение Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Вводно-распределительные устройства, Прибор учета электроэнергии с устройством передачи данных | Для передачи и распределения электрической энергии |
| 12 | На каждом этаже Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Распределительные щиты | Учет расхода электроэнергии |
| 13 | Территория комплекса | Три двухтрансформаторных подстанции наружной установки | Для передачи и распределения электрической энергии |
| 14 | Пристроенная к блоку 1 Литера 8 котельная | Водогрейный котел, насосы | Для теплоснабжения и горячего водоснабжения зданий Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 |
| 15 | Шахта лифта в каждом доме Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Лифты пассажирские 630 кг. | Перевозка людей |

| | | | |
|----|---|---|-------------------------------|
| 16 | Шахта лифта в каждом доме Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Лифты пассажирские 400 кг. | Перевозка людей |
| 17 | Шахта лифта в каждом доме Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Лифты пассажирские 1 000 кг. | Перевозка людей |
| 18 | Технический этаж Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Диспетчерский комплекс | Диспетчерский контроль лифтов |
| 19 | Технический этаж Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Телекоммуникационные шкафы | Телефонизация и радиофикация |
| 20 | Кровля каждого здания Литера 7, Литера 8 блок 1, Литер 8 блок 2 | Телеантенны, Многодиапазонные телевизионные усилители | Телевидение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 434 384 500 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0109002:94 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество |
| | | Наименование банка: Краснодарское отделение №8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810930000024156 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 269 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 477,3 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8 969,2 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 26 712 075 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 420 136 693 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 696 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "БИЛДИНГГЕОСЕРВИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "Эриал" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301009755 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0009-16 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Раз Два Три" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-301000-580-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2062 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0109002:94 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34503,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство прилегающей территории с устройством внутри дворовых проездов и пешеходных тротуаров, проходящих по основному пешеходным движениям. Внутри дворовые проезды являются противопожарными, расположены вдоль фасадов зданий шириной 6м, с максимальным удалением от зданий не более 10 м. В зоне проездов нет ограждений, воздушных линий электропередач, не предусмотрена рядовая посадка деревьев. Покрытия тротуаров, площадок выполнены из фигурного элемента мощения по сухой цементно-песчаной смеси |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытая площадка, рассчитанная на 22 машино-мест, совмещенная с проездами, включая 3 машино-места для инвалидов |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Планировочная организация участка решена в увязке с требованиями СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Предусмотрены: - площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста общей площадью 687м², - открытые площадки для занятия физкультурой, площадью 2520м²; Предусмотрена установка малых архитектурных форм: скамеек, металлического ограждения площадок отдыха, урн для мусора и контейнеров для уличного света. В местах пересечения с проездами и выездам и на территорию участка предусматриваются закрытые железобетонные лотки МАХ- 30.38.41 с чугунными решетками. В местах перепадов покрытий проездов и площадок предусмотрены бортовые бетонные камни |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Предусмотрено устройство площадки для мусорных 19 контейнеров сбора бытового мусора, с нормативным удалением от зданий. На площадке располагается 4 контейнера с крышками. Площадка для мусорных контейнеров общей площадью 110,0м2</p> |
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории с посадкой, в зонах свободных от инженерных коммуникаций, зеленых насаждений хвойных пород. Для озеленения используется групповая, рядовая посадка деревьев, кустарники и устройство газонов. Площадь озеленения 1 034,6 кв.м. Располагаются насаждения таким образом, чтобы на полянках между ними хватало места для отдыха и занятия физкультурой. Фоном для насаждений и одновременно противозрозионным покрытием грунта является газон из рыхлокустовых злаковых трав, которым засеивается вся поверхность зеленых зон, свободная от посадок</p> |
| | 13.1.6 | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>На территории, прилегающей к жилым домам, предусмотрено проведение планировочных мероприятий для беспрепятственного, безопасного и удобного перемещения МНГ по участку к доступным входам в здания, обеспечена система средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для МНГ. Продольный уклон путей движения, по которым возможен проезд МНГ на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный 2%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 1,015м. Высота бордюров по краям пешеходных путей не менее 0,05м. Перепад высот бордюров, бортовых камней, примыкающих к путям пешеходного движения не более 0,025м. Покрытие пешеходных дорожек твердое - из фигурных элементов мощения, не допускающих скольжения при намокании, толщина швов между плитами не более 0,015м. Размещение дренажных решеток вне зоны движения пешеходов и МНГ. На уровень входов в жилые дома и во встроенные помещения детских дошкольных учреждений обеспечен доступ МНГ по открытым наружным лестницам с шириной марша не менее 1,35м. Открытые лестницы в жилых домах Литер 7 и Литер 8 блок 2 дублируются пандусам. Длина пандусов не превышает 9,0 м, уклон 5%. Открытые лестницы и пандусы имеют двустороннее ограждение с поручнями на высоте 0,9м, пандусы дополнительно имеют поручни на высоте 0,7м. В жилом доме Литер 8 (блок 1) вместо пандуса для подъема МНГ на уровень 1-го этажа здания предусмотрена подъемная платформа с вертикальным перемещением БК 450. Ширина входных дверей не менее 1,20м с порогами высотой не более 0,014м. Двери на петлях одностороннего действия с фиксаторами в положениях «открыто» или «закрыто». Ширина всех дверных и открытых проёмов в помещениях и коридоров не менее 0,9м, порогов не более 0,014м. Наличие грузового лифта, пандусов или подъемных платформ, ширина дверных проёмов и коридоров позволяют осуществлять безопасную эвакуацию МНГ из здания. Поверхность пандусов, входных площадок, ступеней и подъемных платформ шероховатая и не скользкая. 10 парковоч</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Освещение территории предусмотрено от светильников на размещенных по участку опорах</p> |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Акционерное общество</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Анапа Водоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кубаньэнерго |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИА-11/0016-18 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.02.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 263 936,2 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Макрорегиональный филиал "Юг" Краснодарский филиал "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Южная Лифтовая Компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2309109134 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 551 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 2 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 2 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м2 | Количество комнат |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------------|-------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 27.7 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 26.5 | 1 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 23.9 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 35.7 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 31.7 | 1 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 39.4 | 1 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 36.9 | 1 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 25.5 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 25.5 | 1 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 32.9 | 1 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 37.2 | 1 |
| 13 | Квартира | 2 | 1 | 43.2 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 14 | Квартира | 2 | 1 | 37.7 | 1 |
| 15 | Квартира | 2 | 1 | 28.3 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 27.7 | 1 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 26.5 | 1 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 23.9 | 1 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 35.7 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 31.7 | 1 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 39.4 | 1 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 36.9 | 1 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 25.5 | 1 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 25.5 | 1 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 32.9 | 1 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 37.2 | 1 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 43.2 | 1 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 37.7 | 1 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 28.3 | 1 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 27.7 | 1 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 26.5 | 1 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 23.9 | 1 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 35.7 | 1 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 31.7 | 1 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 39.4 | 1 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 36.9 | 1 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 25.5 | 1 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 25.5 | 1 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 32.9 | 1 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 37.2 | 1 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 43.2 | 1 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 37.7 | 1 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 28.3 | 1 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 27.7 | 1 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 26.5 | 1 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 23.9 | 1 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 35.7 | 1 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 31.7 | 1 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 39.4 | 1 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 36.9 | 1 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 25.5 | 1 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 25.5 | 1 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 32.9 | 1 |

| | | | | | |
|----|----------|---|---|------|---|
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 37.2 | 1 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 43.2 | 1 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 37.7 | 1 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 28.3 | 1 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 27.7 | 1 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 26.4 | 1 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 23.6 | 1 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 35.3 | 1 |
| 65 | Квартира | 6 | 1 | 43.6 | 2 |
| 66 | Квартира | 6 | 1 | 31.8 | 1 |
| 67 | Квартира | 6 | 1 | 39.5 | 1 |
| 68 | Квартира | 6 | 1 | 37 | 1 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 25.7 | 1 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 25.7 | 1 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 33 | 1 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 37.3 | 1 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 43.1 | 1 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 38 | 1 |
| 75 | Квартира | 6 | 1 | 28.2 | 1 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 27.7 | 1 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 26.4 | 1 |
| 78 | Квартира | 7 | 1 | 23.6 | 1 |
| 79 | Квартира | 7 | 1 | 35.3 | 1 |
| 80 | Квартира | 7 | 1 | 43.6 | 2 |
| 81 | Квартира | 7 | 1 | 31.8 | 1 |
| 82 | Квартира | 7 | 1 | 39.5 | 1 |
| 83 | Квартира | 7 | 1 | 37 | 1 |
| 84 | Квартира | 7 | 1 | 25.7 | 1 |
| 85 | Квартира | 7 | 1 | 25.7 | 1 |
| 86 | Квартира | 7 | 1 | 33 | 1 |
| 87 | Квартира | 7 | 1 | 37.3 | 1 |
| 88 | Квартира | 7 | 1 | 43.1 | 1 |
| 89 | Квартира | 7 | 1 | 38 | 1 |
| 90 | Квартира | 7 | 1 | 28.2 | 1 |
| 91 | Квартира | 8 | 1 | 27.7 | 1 |
| 92 | Квартира | 8 | 1 | 26.4 | 1 |
| 93 | Квартира | 8 | 1 | 23.6 | 1 |
| 94 | Квартира | 8 | 1 | 35.3 | 1 |
| 95 | Квартира | 8 | 1 | 43.6 | 2 |
| 96 | Квартира | 8 | 1 | 31.8 | 1 |
| 97 | Квартира | 8 | 1 | 39.5 | 1 |
| 98 | Квартира | 8 | 1 | 37 | 1 |
| 99 | Квартира | 8 | 1 | 25.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 100 | Квартира | 8 | 1 | 25.7 | 1 |
| 101 | Квартира | 8 | 1 | 33 | 1 |
| 102 | Квартира | 8 | 1 | 37.3 | 1 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 43.1 | 1 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 38 | 1 |
| 105 | Квартира | 8 | 1 | 28.2 | 1 |
| 106 | Квартира | 9 | 1 | 27.7 | 1 |
| 107 | Квартира | 9 | 1 | 26.4 | 1 |
| 108 | Квартира | 9 | 1 | 23.6 | 1 |
| 109 | Квартира | 9 | 1 | 35.3 | 1 |
| 110 | Квартира | 9 | 1 | 43.6 | 2 |
| 111 | Квартира | 9 | 1 | 31.8 | 1 |
| 112 | Квартира | 9 | 1 | 39.5 | 1 |
| 113 | Квартира | 9 | 1 | 37 | 1 |
| 114 | Квартира | 9 | 1 | 25.7 | 1 |
| 115 | Квартира | 9 | 1 | 25.7 | 1 |
| 116 | Квартира | 9 | 1 | 33 | 1 |
| 117 | Квартира | 9 | 1 | 37.3 | 1 |
| 118 | Квартира | 9 | 1 | 43.1 | 1 |
| 119 | Квартира | 9 | 1 | 38 | 1 |
| 120 | Квартира | 9 | 1 | 28.2 | 1 |
| 121 | Квартира | 10 | 1 | 27.7 | 1 |
| 122 | Квартира | 10 | 1 | 26.4 | 1 |
| 123 | Квартира | 10 | 1 | 23.6 | 1 |
| 124 | Квартира | 10 | 1 | 35.3 | 1 |
| 125 | Квартира | 10 | 1 | 43.6 | 2 |
| 126 | Квартира | 10 | 1 | 31.8 | 1 |
| 127 | Квартира | 10 | 1 | 39.5 | 1 |
| 128 | Квартира | 10 | 1 | 37 | 1 |
| 129 | Квартира | 10 | 1 | 25.7 | 1 |
| 130 | Квартира | 10 | 1 | 25.7 | 1 |
| 131 | Квартира | 10 | 1 | 33 | 1 |
| 132 | Квартира | 10 | 1 | 37.3 | 1 |
| 133 | Квартира | 10 | 1 | 43.1 | 1 |
| 134 | Квартира | 10 | 1 | 38 | 1 |
| 135 | Квартира | 10 | 1 | 28.2 | 1 |
| 136 | Квартира | 11 | 1 | 27.7 | 1 |
| 137 | Квартира | 11 | 1 | 26.4 | 1 |
| 138 | Квартира | 11 | 1 | 23.6 | 1 |
| 139 | Квартира | 11 | 1 | 35.3 | 1 |
| 140 | Квартира | 11 | 1 | 43.6 | 2 |
| 141 | Квартира | 11 | 1 | 31.8 | 1 |
| 142 | Квартира | 11 | 1 | 39.5 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 143 | Квартира | 11 | 1 | 37 | 1 |
| 144 | Квартира | 11 | 1 | 25.7 | 1 |
| 145 | Квартира | 11 | 1 | 25.7 | 1 |
| 146 | Квартира | 11 | 1 | 33 | 1 |
| 147 | Квартира | 11 | 1 | 37.3 | 1 |
| 148 | Квартира | 11 | 1 | 43.1 | 1 |
| 149 | Квартира | 11 | 1 | 38 | 1 |
| 150 | Квартира | 11 | 1 | 28.2 | 1 |
| 151 | Квартира | 12 | 1 | 27.7 | 1 |
| 152 | Квартира | 12 | 1 | 26.4 | 1 |
| 153 | Квартира | 12 | 1 | 23.6 | 1 |
| 154 | Квартира | 12 | 1 | 35.3 | 1 |
| 155 | Квартира | 12 | 1 | 43.6 | 2 |
| 156 | Квартира | 12 | 1 | 31.8 | 1 |
| 157 | Квартира | 12 | 1 | 39.5 | 1 |
| 158 | Квартира | 12 | 1 | 37 | 1 |
| 159 | Квартира | 12 | 1 | 25.7 | 1 |
| 160 | Квартира | 12 | 1 | 25.7 | 1 |
| 161 | Квартира | 12 | 1 | 33 | 1 |
| 162 | Квартира | 12 | 1 | 37.3 | 1 |
| 163 | Квартира | 12 | 1 | 43.1 | 1 |
| 164 | Квартира | 12 | 1 | 38 | 1 |
| 165 | Квартира | 12 | 1 | 28.2 | 1 |
| 166 | Квартира | 13 | 1 | 27.7 | 1 |
| 167 | Квартира | 13 | 1 | 26.4 | 1 |
| 168 | Квартира | 13 | 1 | 23.6 | 1 |
| 169 | Квартира | 13 | 1 | 35.3 | 1 |
| 170 | Квартира | 13 | 1 | 43.6 | 2 |
| 171 | Квартира | 13 | 1 | 31.8 | 1 |
| 172 | Квартира | 13 | 1 | 39.5 | 1 |
| 173 | Квартира | 13 | 1 | 37 | 1 |
| 174 | Квартира | 13 | 1 | 25.7 | 1 |
| 175 | Квартира | 13 | 1 | 25.7 | 1 |
| 176 | Квартира | 13 | 1 | 33 | 1 |
| 177 | Квартира | 13 | 1 | 37.3 | 1 |
| 178 | Квартира | 13 | 1 | 43.1 | 1 |
| 179 | Квартира | 13 | 1 | 38 | 1 |
| 180 | Квартира | 13 | 1 | 28.2 | 1 |
| 181 | Квартира | 14 | 1 | 27.7 | 1 |
| 182 | Квартира | 14 | 1 | 26.4 | 1 |
| 183 | Квартира | 14 | 1 | 23.6 | 1 |
| 184 | Квартира | 14 | 1 | 35.3 | 1 |
| 185 | Квартира | 14 | 1 | 43.6 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 186 | Квартира | 14 | 1 | 31.8 | 1 |
| 187 | Квартира | 14 | 1 | 39.5 | 1 |
| 188 | Квартира | 14 | 1 | 37 | 1 |
| 189 | Квартира | 14 | 1 | 25.7 | 1 |
| 190 | Квартира | 14 | 1 | 25.7 | 1 |
| 191 | Квартира | 14 | 1 | 33 | 1 |
| 192 | Квартира | 14 | 1 | 37.3 | 1 |
| 193 | Квартира | 14 | 1 | 43.1 | 1 |
| 194 | Квартира | 14 | 1 | 38 | 1 |
| 195 | Квартира | 14 | 1 | 28.2 | 1 |
| 196 | Квартира | 15 | 1 | 27.7 | 1 |
| 197 | Квартира | 15 | 1 | 26.4 | 1 |
| 198 | Квартира | 15 | 1 | 23.6 | 1 |
| 199 | Квартира | 15 | 1 | 35.3 | 1 |
| 200 | Квартира | 15 | 1 | 43.6 | 2 |
| 201 | Квартира | 15 | 1 | 31.8 | 1 |
| 202 | Квартира | 15 | 1 | 39.5 | 1 |
| 203 | Квартира | 15 | 1 | 37 | 1 |
| 204 | Квартира | 15 | 1 | 25.7 | 1 |
| 205 | Квартира | 15 | 1 | 25.7 | 1 |
| 206 | Квартира | 15 | 1 | 33 | 1 |
| 207 | Квартира | 15 | 1 | 37.3 | 1 |
| 208 | Квартира | 15 | 1 | 43.1 | 1 |
| 209 | Квартира | 15 | 1 | 38 | 1 |
| 210 | Квартира | 15 | 1 | 28.2 | 1 |
| 211 | Квартира | 16 | 1 | 27.7 | 1 |
| 212 | Квартира | 16 | 1 | 26.4 | 1 |
| 213 | Квартира | 16 | 1 | 23.6 | 1 |
| 214 | Квартира | 16 | 1 | 35.3 | 1 |
| 215 | Квартира | 16 | 1 | 43.6 | 2 |
| 216 | Квартира | 16 | 1 | 31.8 | 1 |
| 217 | Квартира | 16 | 1 | 39.5 | 1 |
| 218 | Квартира | 16 | 1 | 37 | 1 |
| 219 | Квартира | 16 | 1 | 25.7 | 1 |
| 220 | Квартира | 16 | 1 | 25.7 | 1 |
| 221 | Квартира | 16 | 1 | 33 | 1 |
| 222 | Квартира | 16 | 1 | 37.3 | 1 |
| 223 | Квартира | 16 | 1 | 43.1 | 1 |
| 224 | Квартира | 16 | 1 | 38 | 1 |
| 225 | Квартира | 16 | 1 | 28.2 | 1 |
| 226 | Квартира | 17 | 1 | 27.7 | 1 |
| 227 | Квартира | 17 | 1 | 26.4 | 1 |
| 228 | Квартира | 17 | 1 | 23.6 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 229 | Квартира | 17 | 1 | 35.3 | 1 |
| 230 | Квартира | 17 | 1 | 43.6 | 2 |
| 231 | Квартира | 17 | 1 | 31.8 | 1 |
| 232 | Квартира | 17 | 1 | 39.5 | 1 |
| 233 | Квартира | 17 | 1 | 37 | 1 |
| 234 | Квартира | 17 | 1 | 25.7 | 1 |
| 235 | Квартира | 17 | 1 | 25.7 | 1 |
| 236 | Квартира | 17 | 1 | 33 | 1 |
| 237 | Квартира | 17 | 1 | 37.3 | 1 |
| 238 | Квартира | 17 | 1 | 43.1 | 1 |
| 239 | Квартира | 17 | 1 | 38 | 1 |
| 240 | Квартира | 17 | 1 | 28.2 | 1 |
| 241 | Квартира | 18 | 1 | 27.7 | 1 |
| 242 | Квартира | 18 | 1 | 26.4 | 1 |
| 243 | Квартира | 18 | 1 | 23.6 | 1 |
| 244 | Квартира | 18 | 1 | 35.3 | 1 |
| 245 | Квартира | 18 | 1 | 43.6 | 2 |
| 246 | Квартира | 18 | 1 | 31.8 | 1 |
| 247 | Квартира | 18 | 1 | 39.5 | 1 |
| 248 | Квартира | 18 | 1 | 37 | 1 |
| 249 | Квартира | 18 | 1 | 25.7 | 1 |
| 250 | Квартира | 18 | 1 | 25.7 | 1 |
| 251 | Квартира | 18 | 1 | 33 | 1 |
| 252 | Квартира | 18 | 1 | 37.3 | 1 |
| 253 | Квартира | 18 | 1 | 43.1 | 1 |
| 254 | Квартира | 18 | 1 | 38 | 1 |
| 255 | Квартира | 18 | 1 | 28.2 | 1 |
| 256 | Квартира | 19 | 1 | 27.7 | 1 |
| 257 | Квартира | 19 | 1 | 26.4 | 1 |
| 258 | Квартира | 19 | 1 | 23.6 | 1 |
| 259 | Квартира | 19 | 1 | 35.3 | 1 |
| 260 | Квартира | 19 | 1 | 43.6 | 2 |
| 261 | Квартира | 19 | 1 | 31.8 | 1 |
| 262 | Квартира | 19 | 1 | 39.5 | 1 |
| 263 | Квартира | 19 | 1 | 37 | 1 |
| 264 | Квартира | 19 | 1 | 25.7 | 1 |
| 265 | Квартира | 19 | 1 | 25.7 | 1 |
| 266 | Квартира | 19 | 1 | 33 | 1 |
| 267 | Квартира | 19 | 1 | 37.3 | 1 |
| 268 | Квартира | 19 | 1 | 43.1 | 1 |
| 269 | Квартира | 19 | 1 | 38 | 1 |
| 270 | Квартира | 19 | 1 | 28.2 | 1 |
| 271 | Квартира | 20 | 1 | 27.7 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 272 | Квартира | 20 | 1 | 26.4 | 1 |
| 273 | Квартира | 20 | 1 | 23.6 | 1 |
| 274 | Квартира | 20 | 1 | 35.3 | 1 |
| 275 | Квартира | 20 | 1 | 43.6 | 2 |
| 276 | Квартира | 20 | 1 | 31.8 | 1 |
| 277 | Квартира | 20 | 1 | 39.5 | 1 |
| 278 | Квартира | 20 | 1 | 37 | 1 |
| 279 | Квартира | 20 | 1 | 25.7 | 1 |
| 280 | Квартира | 20 | 1 | 25.7 | 1 |
| 281 | Квартира | 20 | 1 | 33 | 1 |
| 282 | Квартира | 20 | 1 | 37.3 | 1 |
| 283 | Квартира | 20 | 1 | 43.1 | 1 |
| 284 | Квартира | 20 | 1 | 38 | 1 |
| 285 | Квартира | 20 | 1 | 28.2 | 1 |
| 286 | Квартира | 2 | 2 | 37.3 | 1 |
| 287 | Квартира | 2 | 2 | 27.1 | 1 |
| 288 | Квартира | 2 | 2 | 32.8 | 1 |
| 289 | Квартира | 2 | 2 | 60.2 | 2 |
| 290 | Квартира | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 291 | Квартира | 2 | 2 | 31.9 | 1 |
| 292 | Квартира | 2 | 2 | 35.4 | 1 |
| 293 | Квартира | 2 | 2 | 39.2 | 1 |
| 294 | Квартира | 2 | 2 | 37.7 | 1 |
| 295 | Квартира | 2 | 2 | 23 | 1 |
| 296 | Квартира | 2 | 2 | 53.7 | 2 |
| 297 | Квартира | 2 | 2 | 29.4 | 1 |
| 298 | Квартира | 2 | 2 | 30.2 | 1 |
| 299 | Квартира | 2 | 2 | 27.9 | 1 |
| 300 | Квартира | 3 | 2 | 37.3 | 1 |
| 301 | Квартира | 3 | 2 | 27.1 | 1 |
| 302 | Квартира | 3 | 2 | 32.8 | 1 |
| 303 | Квартира | 3 | 2 | 60.2 | 2 |
| 304 | Квартира | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 305 | Квартира | 3 | 2 | 31.9 | 1 |
| 306 | Квартира | 3 | 2 | 35.4 | 1 |
| 307 | Квартира | 3 | 2 | 39.2 | 1 |
| 308 | Квартира | 3 | 2 | 37.7 | 1 |
| 309 | Квартира | 3 | 2 | 23 | 1 |
| 310 | Квартира | 3 | 2 | 53.7 | 2 |
| 311 | Квартира | 3 | 2 | 29.4 | 1 |
| 312 | Квартира | 3 | 2 | 30.2 | 1 |
| 313 | Квартира | 3 | 2 | 27.9 | 1 |
| 314 | Квартира | 4 | 2 | 37.3 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|---|---|------|---|
| 315 | Квартира | 4 | 2 | 27.1 | 1 |
| 316 | Квартира | 4 | 2 | 32.8 | 1 |
| 317 | Квартира | 4 | 2 | 60.2 | 2 |
| 318 | Квартира | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 319 | Квартира | 4 | 2 | 31.9 | 1 |
| 320 | Квартира | 4 | 2 | 35.4 | 1 |
| 321 | Квартира | 4 | 2 | 39.2 | 1 |
| 322 | Квартира | 4 | 2 | 37.7 | 1 |
| 323 | Квартира | 4 | 2 | 23 | 1 |
| 324 | Квартира | 4 | 2 | 53.7 | 2 |
| 325 | Квартира | 4 | 2 | 29.4 | 1 |
| 326 | Квартира | 4 | 2 | 30.2 | 1 |
| 327 | Квартира | 4 | 2 | 27.9 | 1 |
| 328 | Квартира | 4 | 2 | 37.3 | 1 |
| 329 | Квартира | 4 | 2 | 27.1 | 1 |
| 330 | Квартира | 5 | 2 | 32.8 | 1 |
| 331 | Квартира | 5 | 2 | 60.2 | 2 |
| 332 | Квартира | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 333 | Квартира | 5 | 2 | 31.9 | 1 |
| 334 | Квартира | 5 | 2 | 35.4 | 1 |
| 335 | Квартира | 5 | 2 | 39.2 | 1 |
| 336 | Квартира | 5 | 2 | 37.7 | 1 |
| 337 | Квартира | 5 | 2 | 23 | 1 |
| 338 | Квартира | 5 | 2 | 53.7 | 2 |
| 339 | Квартира | 5 | 2 | 29.4 | 1 |
| 340 | Квартира | 5 | 2 | 30.2 | 1 |
| 341 | Квартира | 5 | 2 | 27.9 | 1 |
| 342 | Квартира | 6 | 2 | 37.2 | 1 |
| 343 | Квартира | 6 | 2 | 27.2 | 1 |
| 344 | Квартира | 6 | 2 | 33 | 1 |
| 345 | Квартира | 6 | 2 | 59.9 | 2 |
| 346 | Квартира | 6 | 2 | 32.2 | 1 |
| 347 | Квартира | 6 | 2 | 32.2 | 1 |
| 348 | Квартира | 6 | 2 | 35.4 | 1 |
| 349 | Квартира | 6 | 2 | 39.4 | 1 |
| 350 | Квартира | 6 | 2 | 38 | 1 |
| 351 | Квартира | 6 | 2 | 23.1 | 1 |
| 352 | Квартира | 6 | 2 | 54.5 | 2 |
| 353 | Квартира | 6 | 2 | 29.5 | 1 |
| 354 | Квартира | 6 | 2 | 30.3 | 1 |
| 355 | Квартира | 6 | 2 | 27.9 | 1 |
| 356 | Квартира | 7 | 2 | 37.2 | 1 |
| 357 | Квартира | 7 | 2 | 27.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 358 | Квартира | 7 | 2 | 33 | 1 |
| 359 | Квартира | 7 | 2 | 59.9 | 2 |
| 360 | Квартира | 7 | 2 | 32.2 | 1 |
| 361 | Квартира | 7 | 2 | 32.2 | 1 |
| 362 | Квартира | 7 | 2 | 35.4 | 1 |
| 363 | Квартира | 7 | 2 | 39.4 | 1 |
| 364 | Квартира | 7 | 2 | 38 | 1 |
| 365 | Квартира | 7 | 2 | 23.1 | 1 |
| 366 | Квартира | 7 | 2 | 54.5 | 2 |
| 367 | Квартира | 7 | 2 | 29.5 | 1 |
| 368 | Квартира | 7 | 2 | 30.3 | 1 |
| 369 | Квартира | 7 | 2 | 27.9 | 1 |
| 370 | Квартира | 8 | 2 | 37.2 | 1 |
| 371 | Квартира | 8 | 2 | 27.2 | 1 |
| 372 | Квартира | 8 | 2 | 33 | 1 |
| 373 | Квартира | 8 | 2 | 59.9 | 2 |
| 374 | Квартира | 8 | 2 | 32.2 | 1 |
| 375 | Квартира | 8 | 2 | 32.2 | 1 |
| 376 | Квартира | 8 | 2 | 35.4 | 1 |
| 377 | Квартира | 8 | 2 | 39.4 | 1 |
| 378 | Квартира | 8 | 2 | 38 | 1 |
| 379 | Квартира | 8 | 2 | 23.1 | 1 |
| 380 | Квартира | 8 | 2 | 54.5 | 2 |
| 381 | Квартира | 8 | 2 | 29.5 | 1 |
| 382 | Квартира | 8 | 2 | 30.3 | 1 |
| 383 | Квартира | 8 | 2 | 27.9 | 1 |
| 384 | Квартира | 9 | 2 | 37.2 | 1 |
| 385 | Квартира | 9 | 2 | 27.2 | 1 |
| 386 | Квартира | 9 | 2 | 33 | 1 |
| 387 | Квартира | 9 | 2 | 59.9 | 2 |
| 388 | Квартира | 9 | 2 | 32.2 | 1 |
| 389 | Квартира | 9 | 2 | 32.2 | 1 |
| 390 | Квартира | 9 | 2 | 35.4 | 1 |
| 391 | Квартира | 9 | 2 | 39.4 | 1 |
| 392 | Квартира | 9 | 2 | 38 | 1 |
| 393 | Квартира | 9 | 2 | 23.1 | 1 |
| 394 | Квартира | 9 | 2 | 54.5 | 2 |
| 395 | Квартира | 9 | 2 | 29.5 | 1 |
| 396 | Квартира | 9 | 2 | 30.3 | 1 |
| 397 | Квартира | 9 | 2 | 27.9 | 1 |
| 398 | Квартира | 10 | 2 | 37.2 | 1 |
| 399 | Квартира | 10 | 2 | 27.2 | 1 |
| 400 | Квартира | 10 | 2 | 33 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 401 | Квартира | 10 | 2 | 59.9 | 2 |
| 402 | Квартира | 10 | 2 | 32.2 | 1 |
| 403 | Квартира | 10 | 2 | 32.2 | 1 |
| 404 | Квартира | 10 | 2 | 35.4 | 1 |
| 405 | Квартира | 10 | 2 | 39.4 | 1 |
| 406 | Квартира | 10 | 2 | 38 | 1 |
| 407 | Квартира | 10 | 2 | 23.1 | 1 |
| 408 | Квартира | 10 | 2 | 54.5 | 2 |
| 409 | Квартира | 10 | 2 | 29.5 | 1 |
| 410 | Квартира | 10 | 2 | 30.3 | 1 |
| 411 | Квартира | 10 | 2 | 27.9 | 1 |
| 412 | Квартира | 11 | 2 | 37.2 | 1 |
| 413 | Квартира | 11 | 2 | 27.2 | 1 |
| 414 | Квартира | 11 | 2 | 33 | 1 |
| 415 | Квартира | 11 | 2 | 59.9 | 2 |
| 416 | Квартира | 11 | 2 | 32.2 | 1 |
| 417 | Квартира | 11 | 2 | 32.2 | 1 |
| 418 | Квартира | 11 | 2 | 35.4 | 1 |
| 419 | Квартира | 11 | 2 | 39.4 | 1 |
| 420 | Квартира | 11 | 2 | 38 | 1 |
| 421 | Квартира | 11 | 2 | 23.1 | 1 |
| 422 | Квартира | 11 | 2 | 54.5 | 2 |
| 423 | Квартира | 11 | 2 | 29.5 | 1 |
| 424 | Квартира | 11 | 2 | 30.3 | 1 |
| 425 | Квартира | 11 | 2 | 27.9 | 1 |
| 426 | Квартира | 12 | 2 | 37.2 | 1 |
| 427 | Квартира | 12 | 2 | 27.2 | 1 |
| 428 | Квартира | 12 | 2 | 33 | 1 |
| 429 | Квартира | 12 | 2 | 59.9 | 2 |
| 430 | Квартира | 12 | 2 | 32.2 | 1 |
| 431 | Квартира | 12 | 2 | 32.2 | 1 |
| 432 | Квартира | 12 | 2 | 35.4 | 1 |
| 433 | Квартира | 12 | 2 | 39.4 | 1 |
| 434 | Квартира | 12 | 2 | 38 | 1 |
| 435 | Квартира | 12 | 2 | 23.1 | 1 |
| 436 | Квартира | 12 | 2 | 54.5 | 2 |
| 437 | Квартира | 12 | 2 | 29.5 | 1 |
| 438 | Квартира | 12 | 2 | 30.3 | 1 |
| 439 | Квартира | 12 | 2 | 27.9 | 1 |
| 440 | Квартира | 13 | 2 | 37.2 | 1 |
| 441 | Квартира | 13 | 2 | 27.2 | 1 |
| 442 | Квартира | 13 | 2 | 33 | 1 |
| 443 | Квартира | 13 | 2 | 59.9 | 2 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 444 | Квартира | 13 | 2 | 32.2 | 1 |
| 445 | Квартира | 13 | 2 | 32.2 | 1 |
| 446 | Квартира | 13 | 2 | 35.4 | 1 |
| 447 | Квартира | 13 | 2 | 39.4 | 1 |
| 448 | Квартира | 13 | 2 | 38 | 1 |
| 449 | Квартира | 13 | 2 | 23.1 | 1 |
| 450 | Квартира | 13 | 2 | 54.5 | 2 |
| 451 | Квартира | 13 | 2 | 29.5 | 1 |
| 452 | Квартира | 13 | 2 | 30.3 | 1 |
| 453 | Квартира | 13 | 2 | 27.9 | 1 |
| 454 | Квартира | 14 | 2 | 37.2 | 1 |
| 455 | Квартира | 14 | 2 | 27.2 | 1 |
| 456 | Квартира | 14 | 2 | 33 | 1 |
| 457 | Квартира | 14 | 2 | 59.9 | 2 |
| 458 | Квартира | 14 | 2 | 32.2 | 1 |
| 459 | Квартира | 14 | 2 | 32.2 | 1 |
| 460 | Квартира | 14 | 2 | 35.4 | 1 |
| 461 | Квартира | 14 | 2 | 39.4 | 1 |
| 462 | Квартира | 14 | 2 | 38 | 1 |
| 463 | Квартира | 14 | 2 | 23.1 | 1 |
| 464 | Квартира | 14 | 2 | 54.5 | 2 |
| 465 | Квартира | 14 | 2 | 29.5 | 1 |
| 466 | Квартира | 14 | 2 | 30.3 | 1 |
| 467 | Квартира | 14 | 2 | 27.9 | 1 |
| 468 | Квартира | 15 | 2 | 37.2 | 1 |
| 469 | Квартира | 15 | 2 | 27.2 | 1 |
| 470 | Квартира | 15 | 2 | 33 | 1 |
| 471 | Квартира | 15 | 2 | 59.9 | 2 |
| 472 | Квартира | 15 | 2 | 32.2 | 1 |
| 473 | Квартира | 15 | 2 | 32.2 | 1 |
| 474 | Квартира | 15 | 2 | 35.4 | 1 |
| 475 | Квартира | 15 | 2 | 39.4 | 1 |
| 476 | Квартира | 15 | 2 | 38 | 1 |
| 477 | Квартира | 15 | 2 | 23.1 | 1 |
| 478 | Квартира | 15 | 2 | 54.5 | 2 |
| 479 | Квартира | 15 | 2 | 29.5 | 1 |
| 480 | Квартира | 15 | 2 | 30.3 | 1 |
| 481 | Квартира | 15 | 2 | 27.9 | 1 |
| 482 | Квартира | 16 | 2 | 37.2 | 1 |
| 483 | Квартира | 16 | 2 | 27.2 | 1 |
| 484 | Квартира | 16 | 2 | 33 | 1 |
| 485 | Квартира | 16 | 2 | 59.9 | 2 |
| 486 | Квартира | 16 | 2 | 32.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 487 | Квартира | 16 | 2 | 32.2 | 1 |
| 488 | Квартира | 16 | 2 | 35.4 | 1 |
| 489 | Квартира | 16 | 2 | 39.4 | 1 |
| 490 | Квартира | 16 | 2 | 38 | 1 |
| 491 | Квартира | 16 | 2 | 23.1 | 1 |
| 492 | Квартира | 16 | 2 | 54.5 | 2 |
| 493 | Квартира | 16 | 2 | 29.5 | 1 |
| 494 | Квартира | 16 | 2 | 30.3 | 1 |
| 495 | Квартира | 16 | 2 | 27.9 | 1 |
| 496 | Квартира | 17 | 2 | 37.2 | 1 |
| 497 | Квартира | 17 | 2 | 27.2 | 1 |
| 498 | Квартира | 17 | 2 | 33 | 1 |
| 499 | Квартира | 17 | 2 | 59.9 | 2 |
| 500 | Квартира | 17 | 2 | 32.2 | 1 |
| 501 | Квартира | 17 | 2 | 32.2 | 1 |
| 502 | Квартира | 17 | 2 | 35.4 | 1 |
| 503 | Квартира | 17 | 2 | 39.4 | 1 |
| 504 | Квартира | 17 | 2 | 38 | 1 |
| 505 | Квартира | 17 | 2 | 23.1 | 1 |
| 506 | Квартира | 17 | 2 | 54.5 | 2 |
| 507 | Квартира | 17 | 2 | 29.5 | 1 |
| 508 | Квартира | 17 | 2 | 30.3 | 1 |
| 509 | Квартира | 17 | 2 | 27.9 | 1 |
| 510 | Квартира | 18 | 2 | 37.2 | 1 |
| 511 | Квартира | 18 | 2 | 27.2 | 1 |
| 512 | Квартира | 18 | 2 | 33 | 1 |
| 513 | Квартира | 18 | 2 | 59.9 | 2 |
| 514 | Квартира | 18 | 2 | 32.2 | 1 |
| 515 | Квартира | 18 | 2 | 32.2 | 1 |
| 516 | Квартира | 18 | 2 | 35.4 | 1 |
| 517 | Квартира | 18 | 2 | 39.4 | 1 |
| 518 | Квартира | 18 | 2 | 38 | 1 |
| 519 | Квартира | 18 | 2 | 23.1 | 1 |
| 520 | Квартира | 18 | 2 | 54.5 | 2 |
| 521 | Квартира | 18 | 2 | 29.5 | 1 |
| 522 | Квартира | 18 | 2 | 30.3 | 1 |
| 523 | Квартира | 18 | 2 | 27.9 | 1 |
| 524 | Квартира | 19 | 2 | 37.2 | 1 |
| 525 | Квартира | 19 | 2 | 27.2 | 1 |
| 526 | Квартира | 19 | 2 | 33 | 1 |
| 527 | Квартира | 19 | 2 | 59.9 | 2 |
| 528 | Квартира | 19 | 2 | 32.2 | 1 |
| 529 | Квартира | 19 | 2 | 32.2 | 1 |

| | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---|
| 530 | Квартира | 19 | 2 | 35.4 | 1 |
| 531 | Квартира | 19 | 2 | 39.4 | 1 |
| 532 | Квартира | 19 | 2 | 38 | 1 |
| 533 | Квартира | 19 | 2 | 23.1 | 1 |
| 534 | Квартира | 19 | 2 | 54.5 | 2 |
| 535 | Квартира | 19 | 2 | 29.5 | 1 |
| 536 | Квартира | 19 | 2 | 30.3 | 1 |
| 537 | Квартира | 19 | 2 | 27.9 | 1 |
| 538 | Квартира | 20 | 2 | 37.2 | 1 |
| 539 | Квартира | 20 | 2 | 27.2 | 1 |
| 540 | Квартира | 20 | 2 | 33 | 1 |
| 541 | Квартира | 20 | 2 | 59.9 | 2 |
| 542 | Квартира | 20 | 2 | 32.2 | 1 |
| 543 | Квартира | 20 | 2 | 32.2 | 1 |
| 544 | Квартира | 20 | 2 | 35.4 | 1 |
| 545 | Квартира | 20 | 2 | 39.4 | 1 |
| 546 | Квартира | 20 | 2 | 38 | 1 |
| 547 | Квартира | 20 | 2 | 23.1 | 1 |
| 548 | Квартира | 20 | 2 | 54.5 | 2 |
| 549 | Квартира | 20 | 2 | 29.5 | 1 |
| 550 | Квартира | 20 | 2 | 30.3 | 1 |
| 551 | Квартира | 20 | 2 | 27.9 | 1 |

| | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое | 1 | 1 | 571 | нежилое | 571 |
| 2 | нежилое | 1 | 2 | 570 | нежилое | 570 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 843 210 372 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0109002:94 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |

| | | |
|---|----------|--|
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810930000024156 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 25 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 524 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 786,8 м2 |

| | |
|--------------|--|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 047,2 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 44 536 186 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 837 541 049 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 696 000 руб. |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "БИЛДИНГГЕОСЕРИС" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная фирма "Эриал" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301009755 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.04.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0009-16 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Эксперт-Проект» |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2301081367 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Раз Два Три" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-301000-580-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.01.2021 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.01.2019 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.10.2015 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2015 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 05.03.2062 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0109002:94 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 34503,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 1 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 1 |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | Жилые помещения отсутствуют |
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м2 | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м2 |
| 1 | нежилое | 1 | | 78.09 | газовая котельная | 78.09 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| | | |
|--|----------|--|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 0 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:37:0109002:94 |

| | | |
|---|----------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц |
| | | Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810930000024156 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810100000000602 |
| | | БИК: 040349602 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 231043001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09142003 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Доступная сумма кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.5 | Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|--|--------|--|
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика: 40 696 000 руб. |
|--|--------|--|

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 107670347805205259240765816902544785934

Владелец: ООО "ГАММА", Ермолаев Глеб Борисович, Анапа г

Действителен: с 31.03.2020 по 31.03.2021