

**Взамен ранее выданного разрешения  
на ввод объекта в эксплуатацию  
№02-03547000-234-2019 от 30.09.2019г.**

**Кому Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Специализированный застройщик «МК-СитиСтрой»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**450074, РБ, г. Уфа, ул. Зайнаб Бишевой, д.13 ,**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**офис 9, 10,15**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на ввод объекта в эксплуатацию**

**Дата: 01.11.2019 г.**

**№02-03547000-270-2019**

**I. Администрация муниципального района Уфимский район**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти

**Республики Башкортостан**

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта

в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.**

**«Многоквартирный 2-х этажный жилой дом»**

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Республика Башкортостан,**

**Уфимский муниципальный район, сельское поселение Зубовский сельсовет,**

**село Зубово, ул. Весенняя, дом 7**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

**(Постановление №630 от 08.11.2018 г. Администрации СП Зубовский сельсовет**

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**МР Уфимский район РБ)**

на земельном участке с кадастровым номером: **02:47:060601:491**

строительный адрес: **Российская Федерация, Республика Башкортостан, МР Уфимский район, СП Зубовский сельсовет, с. Зубово, квартал Зубово Лайф 2**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **№02-03547000-69/Ю-2018, дата выдачи 15.05.2018г., орган выдавший разрешение на строительство: Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан.**

**II. Сведения об объекте капитального строительства:**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	2561,56	-
в том числе надземной части	куб. м	2148,09	-
Общая площадь	кв. м	607,28	<b>583,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>583,0</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	-	<b>2</b>
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	<b>8</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	<b>8/583,0</b>
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>583,0</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	<b>Централизованные</b>
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	<b>кирпичные</b>
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	кв. м	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: -			

Тип объекта		-	-
Мощность	МВт	-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:	шт.	-	-
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		-	<b>С</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м <sup>2</sup>	-	<b>249,0</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	<b>Утеплитель ППС-16</b>

Заполнение световых проемов		-	ПВХ профиль с двухкамерными стеклопакетами
-----------------------------	--	---	--

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию не действительно без технического плана:  
дата подготовки технического плана: 19.09.2019 г.

ФИО кадастрового инженера: Файзрахманова Айгуль Рифовна

№, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 02-10-61 от 11.11.2010г. дата внесения сведений в ГРКИ 11.11.2016 г.

выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

**Заместитель главы администрации**

**МР Уфимский район РБ**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

**М.П.**

  
(подпись)

**К.И. Паличев**

(расшифровка подписи)

Скреплено и сброшюровано  
на 3 листах  
« 01 » 11 2019 г.  
МП