Приложение № 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «Культбытстрой – лучшие дороги»
(наименование застройщика

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
660019, Красноярский край, г. Красноярск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Мусоргского, д. 18, ИНН 2464037131
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.11.2018 № 24-308-392-2016

I. Администрация г. Красноярска
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~,

«г. Красноярск, Свердловский район, жилой район «Тихие зори». Жилой дом № 4.
Инженерное обеспечение. Корректировка»
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Свердловская, д. 6д
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Распоряжение администрации г. Красноярска о присвоении адреса объекту недвижимости по ул. Свердловской, д. 6д от 06.02.2018 № 436-недв
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:50:0700138:832, 24:50:0700138:833

строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Свердловская

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 24-308-392-2016, дата выдачи 22.12.2016, орган, выдавший разрешение на строительство администрация г. Красноярска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	34189,70	35215,0
в том числе надземной части	куб. м	-	33646,0
Общая площадь	кв. м	-	11055,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений, в том числе: Здание (многоквартирный дом)	шт.	1	1
Сооружение (тепловые сети)	шт.	1	1
Сооружение (наружное освещение)	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7726,2	7722,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	152/7726,2	152/7722,3
1-комнатные	шт./кв. м	-	85/3795,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	67/3926,4
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8053,0	8048,8

Сети и системы инженерно- технического обеспечения: Сооружение (тепловые сети), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, жилой район «Тихие зори»	м	-	56,0
Сооружение (наружное освещение), с местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, жилой район «Тихие зори»	м	-	191,0
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный, из забивных железобетонных свай	Свайный, из забивных железобетонных свай
Материалы стен		Кирпич, сборные железобетонные панели	Кирпич, сборные железобетонные панели
Материалы перекрытий		Железобетонные плиты	Железобетонные плиты
Материалы кровли		Совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком	Совмещенная с покрытием, плоская, с внутренним водостоком
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно- технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	«В» - высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м^2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Железобетонная панель заводского изготовления, плита «Пеноплекс», пенополистирол ППС ГОСТ 15588-2014, пенопласт «ПСБ – 35» ГОСТ 15588-86
Заполнение световых проемов		-	Окна – ПВХ профиль с заполнением двухкамерными стеклопакетами ГОСТ 30674-99, двери – двери наружные стальные утепленные по ГОСТ 31173-2003

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:
- на здание (многоквартирный дом) от 01.11.2018, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на сооружение (тепловые сети) от 01.11.2018, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011;
- на сооружение (наружное освещение) от 01.11.2018, кадастровый инженер Понимаш Ирина Викторовна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-197 от 18.01.2011 г., выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 5575, внесен в ГРКИ 31.01.2011.

Заместитель Главы города — О.Н. Животов

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию) — (подпись) — (расшифровка подписи)

“ 21 ” 11 20 18 г.

М.П.