

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом Литер "16" в г.Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-3

№ 61-000525 по состоянию на 13.05.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КУБАНСКАЯ МАРКА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"КУБАНСКАЯ МАРКА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350065</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ессентукская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>8;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8 (861) 267-11-66</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>kubmarka@v-k-b.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.kubmarka.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Степура</b>
	1.5.2	Имя: <b>Марат</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2311011513</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022301977730</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1992</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бударин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>98,94 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Бударин</b>

	3.4.2	Имя: <b>Виктор</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>98,94 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>002-853-163 16</b>
	3.4.7	ИНН: <b>230900702487</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владелец 98,94 % голосующих акций</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:12 2 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. 16-этажный 4-секционный жилой дом литер "11" со встроенно-пристроенными офисными помещениями"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петренко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-848409-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажный жилой дом Литер «21» в г.Ростов-на-Дону, ЖК «Суворовский», квартал 1-3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Александра Печерского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-864009-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:12 2 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. Многоэтажный жилой дом литер "9" со встроенными офисными помещениями"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петренко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>12;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-813409-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:12 2 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. Многоэтажный жилой дом литер "10" со встроенными офисными помещениями"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Петренко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-813509-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:12 2 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. Многоэтажный жилой дом литер "Б"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Платона Кляты</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-812909-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный 4-секционный жилой дом Литер «22» в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-3"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Александра Печерского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>3</b> ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>27.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-864509-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом Литер «24» в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-3"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Ростовская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Андреева</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>23.08.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>61-310-877509-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом "Солнечный дом"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Краснодарский</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кубанская Набережная</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.03.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23-43-4470-в-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Региональное объединение работодателей» «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2310135308</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0252,02-2009-2311084448-С-006</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>18.04.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 510 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 981 635 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>в т.ч.: - обязательства по договорам участия в долевом строительстве: 1 307 048 тыс.руб.; - расчеты с поставщиками и подрядчиками: 983 197 тыс.руб.; - расчеты с покупателями и заказчиками: 281 438 тыс.руб.; - расчеты по налогам и сборам: 27 133 тыс.руб.; - расчеты с персоналом: 1 455 тыс.руб.; - прочие кредиторы: 381 364 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 072 093 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>в т.ч.: - расчеты с участниками долевого строительства : 599 095 тыс.руб.; - авансы прочим поставщикам и подрядчикам по долевого строительству: 0 тыс.руб.; - расчеты с покупателями и заказчиками: 57 555 тыс.руб.; - прочие дебиторы: 415 443 тыс.руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого личного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого личного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единого личного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов от балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единого личного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>"Ростовское"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6165155494</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>договор поручительства за исполнение обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве от 06.02.2018г.</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:</p>
	7.2.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.2.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Вавилова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: <b>16</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Россия, Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, район Октябрьский, ул.Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района</b>

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>23761,56 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16532,48 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>16532,48 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Управляющая компания «ДонГИС»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6164321967</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Фирма «Градоресурс»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2310033313</b>

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Фирма «АРТ.М»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312119862</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.11.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-3-0026-16-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Краснодар Экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2312176370</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "Суворовский" Жилой комплекс "Суворовский" мкр. "Суворовский" микрорайон "Суворовский" Суворовский</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-310-881502-2017</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.12.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>купля-продажа земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>633/12</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.11.2012</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2012</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:82615:6374</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>8956</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды, необходимые для проезда пожарных. Пешеходные переходы и тротуары запроектированы в усовершенствованном покрытии в бортовом камне со спусками для колясок и МГН.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Предусмотрены гостевые автостоянки, в том числе для инвалидов с южной стороны жилого дома.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрены разновозрастные детские игровые площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха с покрытием, соответствующим назначению площадок и малыми архитектурными формами с южной стороны жилого дома.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>В пределах земельного участка объекта предусмотрена площадка для мусорных контейнеров (на 5шт.), располагающаяся с южной стороны в 20 метрах от жилого дома</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Свободная от застройки и покрытий территория озеленяется устройством газонов многолетних трав с высадкой деревьев и кустарников местных пород.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения: входные площадки оборудованы пандусами, пешеходные пути обеспечены колясочными спусками, покрытия дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов не допускающих скольжения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Обеспечить нормируемую освещенность проезжей части и площадок. ТУ №82 от 06.04.2016г. МКП «Ростгорсвет». Срок действия 2 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>установление урн, скамеек</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Коммунальная энерго-сервисная компания»</b>

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312016641</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>949-Э</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3749227 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодартеплосеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>211-25Т-2015</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.07.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8607906 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Коммунальная энерго-сервисная компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312016641</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>144</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4024718 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Коммунальная энерго-сервисная компания»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2312016641</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>144</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>17.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5823273 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Краснодартеплосеть»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2312122495</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31-Л</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>19.02.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«РОСТЕЛЕКОМ»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Союзлифтмонтаж-Юг»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6164102073</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>352</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	56,07	2
2	квартира-смарт	1	1	23,99	1
3	квартира-смарт	1	1	28,25	1
4	квартира	1	1	34,58	1
5	квартира	1	1	78,6	3
6	квартира	2	1	56,07	2
7	квартира-смарт	2	1	23,99	1
8	квартира-смарт	2	1	28,25	1
9	квартира	2	1	34,58	1
10	квартира	2	1	78,6	3
11	квартира	3	1	56,07	2
12	квартира-смарт	3	1	23,99	1
13	квартира-смарт	3	1	28,25	1
14	квартира	3	1	34,58	1
15	квартира	3	1	78,6	3
16	квартира	4	1	56,07	2
17	квартира-смарт	4	1	23,99	1
18	квартира-смарт	4	1	28,25	1
19	квартира	4	1	34,58	1
20	квартира	4	1	78,6	3
21	квартира	5	1	56,07	2
22	квартира-смарт	5	1	23,99	1
23	квартира-смарт	5	1	28,25	1
24	квартира	5	1	34,58	1
25	квартира	5	1	78,6	3
26	квартира	6	1	56,07	2
27	квартира-смарт	6	1	23,99	1
28	квартира-смарт	6	1	28,25	1
29	квартира	6	1	34,58	1
30	квартира	6	1	78,6	3
31	квартира	7	1	56,07	2
32	квартира-смарт	7	1	23,99	1
33	квартира-смарт	7	1	28,25	1
34	квартира	7	1	34,58	1
35	квартира	7	1	78,6	3
36	квартира	8	1	56,07	2
37	квартира-смарт	8	1	23,99	1
38	квартира-смарт	8	1	28,25	1
39	квартира	8	1	34,58	1
40	квартира	8	1	78,6	3

41	кварт ира	9	1	56,07	2
42	кварт ира-смарт	9	1	23,99	1
43	кварт ира-смарт	9	1	28,25	1
44	кварт ира	9	1	34,58	1
45	кварт ира	9	1	78,6	3
46	кварт ира	10	1	56,07	2
47	кварт ира-смарт	10	1	23,99	1
48	кварт ира-смарт	10	1	28,25	1
49	кварт ира	10	1	34,58	1
50	кварт ира	10	1	78,6	3
51	кварт ира	11	1	56,07	2
52	кварт ира-смарт	11	1	23,99	1
53	кварт ира-смарт	11	1	28,25	1
54	кварт ира	11	1	34,58	1
55	кварт ира	11	1	78,6	3
56	кварт ира	12	1	56,07	2
57	кварт ира-смарт	12	1	23,99	1
58	кварт ира-смарт	12	1	28,25	1
59	кварт ира	12	1	34,58	1
60	кварт ира	12	1	78,6	3
61	кварт ира	13	1	56,07	2
62	кварт ира-смарт	13	1	23,99	1
63	кварт ира-смарт	13	1	28,25	1
64	кварт ира	13	1	34,58	1
65	кварт ира	13	1	78,6	3
66	кварт ира	14	1	56,07	2
67	кварт ира-смарт	14	1	23,99	1
68	кварт ира-смарт	14	1	28,25	1
69	кварт ира	14	1	34,58	1
70	кварт ира	14	1	78,6	3
71	кварт ира	15	1	56,07	2
72	кварт ира-смарт	15	1	23,99	1
73	кварт ира-смарт	15	1	28,25	1
74	кварт ира	15	1	34,58	1
75	кварт ира	15	1	78,6	3
76	кварт ира	16	1	56,07	2
77	кварт ира-смарт	16	1	23,99	1
78	кварт ира-смарт	16	1	28,25	1
79	кварт ира	16	1	34,58	1
80	кварт ира	16	1	78,6	3
81	кварт ира	1	2	56,07	2
82	кварт ира	1	2	34,58	1
83	кварт ира	1	2	36,22	1

84	кварт ира	1	2	56,07	2
85	кварт ира	2	2	56,07	2
86	кварт ира	2	2	34,58	1
87	кварт ира	2	2	36,22	1
88	кварт ира	2	2	56,07	2
89	кварт ира	3	2	56,07	2
90	кварт ира	3	2	34,58	1
91	кварт ира	3	2	36,22	1
92	кварт ира	3	2	56,07	2
93	кварт ира	4	2	56,07	2
94	кварт ира	4	2	34,58	1
95	кварт ира	4	2	36,22	1
96	кварт ира	4	2	56,07	2
97	кварт ира	5	2	56,07	2
98	кварт ира	5	2	34,58	1
99	кварт ира	5	2	36,22	1
100	кварт ира	5	2	56,07	2
101	кварт ира	6	2	56,07	2
102	кварт ира	6	2	34,58	1
103	кварт ира	6	2	36,22	1
104	кварт ира	6	2	56,07	2
105	кварт ира	7	2	56,07	2
106	кварт ира	7	2	34,58	1
107	кварт ира	7	2	36,22	1
108	кварт ира	7	2	56,07	2
109	кварт ира	8	2	56,07	2
110	кварт ира	8	2	34,58	1
111	кварт ира	8	2	36,22	1
112	кварт ира	8	2	56,07	2
113	кварт ира	9	2	56,07	2
114	кварт ира	9	2	34,58	1
115	кварт ира	9	2	36,22	1
116	кварт ира	9	2	56,07	2
117	кварт ира	10	2	56,07	2
118	кварт ира	10	2	34,58	1
119	кварт ира	10	2	36,22	1
120	кварт ира	10	2	56,07	2
121	кварт ира	11	2	56,07	2
122	кварт ира	11	2	34,58	1
123	кварт ира	11	2	36,22	1
124	кварт ира	11	2	56,07	2
125	кварт ира	12	2	56,07	2
126	кварт ира	12	2	34,58	1

127	кварт ира	12	2	36,22	1
128	кварт ира	12	2	56,07	2
129	кварт ира	13	2	56,07	2
130	кварт ира	13	2	34,58	1
131	кварт ира	13	2	36,22	1
132	кварт ира	13	2	56,07	2
133	кварт ира	14	2	56,07	2
134	кварт ира	14	2	34,58	1
135	кварт ира	14	2	36,22	1
136	кварт ира	14	2	56,07	2
137	кварт ира	15	2	56,07	2
138	кварт ира	15	2	34,58	1
139	кварт ира	15	2	36,22	1
140	кварт ира	15	2	56,07	2
141	кварт ира	16	2	56,07	2
142	кварт ира	16	2	34,58	1
143	кварт ира	16	2	36,22	1
144	кварт ира	16	2	56,07	2
145	кварт ира	1	3	56,07	2
146	кварт ира	1	3	34,58	1
147	кварт ира	1	3	36,22	1
148	кварт ира	1	3	56,07	2
149	кварт ира	2	3	56,07	2
150	кварт ира	2	3	34,58	1
151	кварт ира	2	3	36,22	1
152	кварт ира	2	3	56,07	2
153	кварт ира	3	3	56,07	2
154	кварт ира	3	3	34,58	1
155	кварт ира	3	3	36,22	1
157	кварт ира	4	3	56,07	2
158	кварт ира	4	3	34,58	1
159	кварт ира	4	3	36,22	1
160	кварт ира	4	3	56,07	2
161	кварт ира	5	3	56,07	2
162	кварт ира	5	3	34,58	1
163	кварт ира	5	3	36,22	1
164	кварт ира	5	3	56,07	2
165	кварт ира	6	3	56,07	2
166	кварт ира	6	3	34,58	1
167	кварт ира	6	3	36,22	1
168	кварт ира	6	3	56,07	2
169	кварт ира	7	3	56,07	2
170	кварт ира	7	3	34,58	1

171	кварт ира	7	3	36,22	1
172	кварт ира	7	3	56,07	2
173	кварт ира	8	3	56,07	2
174	кварт ира	8	3	34,58	1
175	кварт ира	8	3	36,22	1
176	кварт ира	8	3	56,07	2
177	кварт ира	9	3	56,07	2
178	кварт ира	9	3	34,58	1
179	кварт ира	9	3	36,22	1
180	кварт ира	9	3	56,07	2
181	кварт ира	10	3	56,07	2
182	кварт ира	10	3	34,58	1
183	кварт ира	10	3	36,22	1
184	кварт ира	10	3	56,07	2
185	кварт ира	11	3	56,07	2
186	кварт ира	11	3	34,58	1
187	кварт ира	11	3	36,22	1
188	кварт ира	11	3	56,07	2
189	кварт ира	12	3	56,07	2
190	кварт ира	12	3	34,58	1
191	кварт ира	12	3	36,22	1
192	кварт ира	12	3	56,07	2
193	кварт ира	13	3	56,07	2
194	кварт ира	13	3	34,58	1
195	кварт ира	13	3	36,22	1
196	кварт ира	13	3	56,07	2
197	кварт ира	14	3	56,07	2
198	кварт ира	14	3	34,58	1
199	кварт ира	14	3	36,22	1
200	кварт ира	14	3	56,07	2
201	кварт ира	15	1	56,07	2
202	кварт ира	15	3	34,58	1
203	кварт ира	15	3	36,22	1
204	кварт ира	15	3	56,07	2
205	кварт ира	16	3	56,07	2
206	кварт ира	16	3	34,58	1
207	кварт ира	16	3	36,22	1
208	кварт ира	16	3	56,07	2
209	кварт ира	1	4	56,07	2
210	кварт ира	1	4	34,58	1
211	кварт ира	1	4	36,22	1
212	кварт ира	1	4	56,07	2
213	кварт ира	2	4	56,07	2

214	кварт ира	2	4	34,58	1
215	кварт ира	2	4	36,22	1
216	кварт ира	2	4	56,07	2
217	кварт ира	3	4	56,07	2
218	кварт ира	3	4	34,58	1
219	кварт ира	3	4	36,22	1
220	кварт ира	3	4	56,07	2
221	кварт ира	4	4	56,07	2
222	кварт ира	4	4	34,58	1
223	кварт ира	4	4	36,22	1
224	кварт ира	4	4	56,07	2
225	кварт ира	5	4	56,07	2
226	кварт ира	5	4	34,58	1
227	кварт ира	5	4	36,22	1
228	кварт ира	5	4	56,07	2
229	кварт ира	6	4	56,07	2
230	кварт ира	6	4	34,58	1
231	кварт ира	6	4	36,22	1
232	кварт ира	6	4	56,07	2
233	кварт ира	7	4	56,07	2
234	кварт ира	7	4	34,58	1
235	кварт ира	7	4	36,22	1
236	кварт ира	7	4	56,07	2
237	кварт ира	8	4	56,07	2
238	кварт ира	8	4	34,58	1
239	кварт ира	8	4	36,22	1
240	кварт ира	8	4	56,07	2
241	кварт ира	9	4	56,07	2
242	кварт ира	9	4	34,58	1
243	кварт ира	9	4	36,22	1
244	кварт ира	9	4	56,07	2
245	кварт ира	10	4	56,07	2
246	кварт ира	10	4	34,58	1
247	кварт ира	10	4	36,22	1
248	кварт ира	10	4	56,07	2
249	кварт ира	11	4	56,07	2
250	кварт ира	11	4	34,58	1
251	кварт ира	11	4	36,22	1
252	кварт ира	11	4	56,07	2
253	кварт ира	12	4	56,07	2
254	кварт ира	12	4	34,58	1
255	кварт ира	12	4	36,22	1
256	кварт ира	12	4	56,07	2

257	кварт ира	13	4	56,07	2
258	кварт ира	13	4	34,58	1
259	кварт ира	13	4	36,22	1
260	кварт ира	13	4	56,07	2
261	кварт ира	14	4	56,07	2
262	кварт ира	14	4	34,58	1
263	кварт ира	14	4	36,22	1
264	кварт ира	14	4	56,07	2
265	кварт ира	15	4	56,07	2
266	кварт ира	15	4	34,58	1
267	кварт ира	15	4	36,22	1
268	кварт ира	15	4	56,07	2
269	кварт ира	16	4	56,07	2
270	кварт ира	16	4	34,58	1
271	кварт ира	16	4	36,22	1
272	кварт ира	16	4	56,07	2
273	кварт ира	1	5	56,07	2
274	кварт ира-смарт	1	5	23,99	1
275	кварт ира-смарт	1	5	28,25	1
276	кварт ира	1	5	34,58	1
277	кварт ира	1	5	78,6	3
278	кварт ира	2	5	56,07	2
279	кварт ира-смарт	2	5	23,99	1
280	кварт ира-смарт	2	5	28,25	1
281	кварт ира	2	5	34,58	1
282	кварт ира	2	5	78,6	3
283	кварт ира	3	5	56,07	2
284	кварт ира-смарт	3	5	23,99	1
285	кварт ира-смарт	3	5	28,25	1
286	кварт ира	3	5	34,58	1
287	кварт ира	3	5	78,6	3
288	кварт ира	4	5	56,07	2
289	кварт ира-смарт	4	5	23,99	1
290	кварт ира-смарт	4	5	28,25	1
291	кварт ира	4	5	34,58	1
292	кварт ира	4	5	78,6	3
293	кварт ира	5	5	56,07	2
294	кварт ира-смарт	5	5	23,99	1
295	кварт ира-смарт	5	5	28,25	1
296	кварт ира	5	5	34,58	1
297	кварт ира	5	5	78,6	3
298	кварт ира	6	5	56,07	2
299	кварт ира-смарт	6	5	23,99	1

300	кварт ира-сма	6	5	28,25	1
301	кварт ира	6	5	34,58	1
302	кварт ира	6	5	78,6	3
303	кварт ира	7	5	56,07	2
304	кварт ира-сма	7	5	23,99	1
305	кварт ира-сма	7	5	28,25	1
306	кварт ира	7	5	34,58	1
307	кварт ира	7	5	78,6	3
308	кварт ира	8	5	56,07	2
309	кварт ира-сма	8	5	23,99	1
310	кварт ира-сма	8	5	28,25	1
311	кварт ира	8	5	34,58	1
312	кварт ира	8	5	78,6	3
313	кварт ира	9	5	56,07	2
314	кварт ира-сма	9	5	23,99	1
315	кварт ира-сма	9	5	28,25	1
316	кварт ира	9	5	34,58	1
317	кварт ира	9	5	78,6	3
318	кварт ира	10	5	56,07	2
319	кварт ира-сма	10	5	23,99	1
320	кварт ира-сма	10	5	28,25	1
321	кварт ира	10	5	34,58	1
322	кварт ира	10	5	78,6	3
323	кварт ира	11	5	56,07	2
324	кварт ира-сма	11	5	23,99	1
325	кварт ира-сма	11	5	28,25	1
326	кварт ира	11	5	34,58	1
327	кварт ира	11	5	78,6	3
328	кварт ира	12	5	56,07	2
329	кварт ира-сма	12	5	23,99	1
330	кварт ира-сма	12	5	28,25	1
331	кварт ира	12	5	34,58	1
332	кварт ира	12	5	78,6	3
333	кварт ира	13	5	56,07	2
334	кварт ира-сма	13	5	23,99	1
335	кварт ира-сма	13	5	28,25	1
336	кварт ира	13	5	34,58	1
337	кварт ира	13	5	78,6	3
338	кварт ира	14	5	56,07	2
339	кварт ира-сма	14	5	23,99	1
340	кварт ира-сма	14	5	28,25	1
341	кварт ира	14	5	34,58	1
342	кварт ира	14	5	78,6	3

343	квартира	15	5	56,07	2
344	квартира-смарт	15	5	23,99	1
345	квартира-смарт	15	5	28,25	1
346	квартира	15	5	34,58	1
347	квартира	15	5	78,6	3
348	квартира	16	5	56,07	2
349	квартира-смарт	16	5	23,99	1
350	квартира-смарт	16	5	28,25	1
351	квартира	16	5	34,58	1
352	квартира	16	5	78,6	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
2	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
3	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
4	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
5	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
6	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
7	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
8	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
9	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
10	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
11	тамбур-коридор	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
12	коридор	технический этаж первого подъезда		нежилое	49.15
13	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	19.55
14	свободное пространство	технический этаж первого подъезда		нежилое	11.27
15	электрощитовая	технический этаж первого подъезда		нежилое	17.81
16	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
17	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
18	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
19	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
20	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
21	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
22	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
23	свободное пространство	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
24	тамбур-коридор	технический этаж второго подъезда		нежилое	17.81
25	коридор	технический этаж второго подъезда		нежилое	39.41



69	свободное пространство	технический этаж пятого подъезда	нежилое	19.55
70	свободное пространство	технический этаж пятого подъезда	нежилое	11.27
71	электрощитовая	технический этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
72	КУИ жилого дома	технический этаж пятого подъезда	нежилое	4.02
73	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	6.18
74	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
75	лифтовый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
76	межквартирный коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
77	лестничный холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
78	тамбур	второй этаж первого подъезда	нежилое	4.68
79	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	6.37
80	межквартирный коридор	второй этаж первого подъезда	нежилое	30.64
81	лестница N1	второй этаж первого подъезда	нежилое	17.81
82	тамбур	третий этаж первого подъезда	нежилое	4.68
83	лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	нежилое	6.37
84	межквартирный коридор	третий этаж первого подъезда	нежилое	30.64
85	лестница N1	третий этаж первого подъезда	нежилое	17.81
86	тамбур	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
87	лифтовый холл	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
88	межквартирный коридор	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
89	лестница N1	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
90	тамбур	пятый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
91	лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
92	межквартирный коридор	пятый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
93	лестница N1	пятый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
94	тамбур	шестой этаж первого подъезда	нежилое	4.68
95	лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	нежилое	6.37
96	межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	нежилое	30.64
97	лестница N1	шестой этаж первого подъезда	нежилое	17.81
98	тамбур	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	4.68
99	лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	6.37
100	межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	30.64
101	лестница N1	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	17.81
102	тамбур	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	4.68
103	лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	6.37
104	межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	30.64
105	лестница N1	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	17.81
106	тамбур	девятый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
107	лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
108	межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
109	лестница N1	девятый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
110	тамбур	десятый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
111	лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	нежилое	6.37

112	межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
113	лестница Н1	десятый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
114	тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
115	лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
116	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
117	лестница Н1	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
118	тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
119	лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
120	межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
121	лестница Н1	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
122	тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
123	лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
124	межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
125	лестница Н1	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
126	тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
127	лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
128	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
129	лестница Н1	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
130	тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
131	лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
132	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
133	лестница Н1	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
134	тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.68
135	лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.37
136	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	30.64
137	лестница Н1	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	17.81
138	чердачное помещение	чердак первого подъезда	нежилое	280.97
139	машинное помещение лифтов	машинное помещение лифтов первого подъезда	нежилое	23.58
140	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	6.18
141	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
142	лифтовый холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
143	межквартирный коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
144	лестничный холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
145	тамбур	второй этаж второго подъезда	нежилое	4.68
146	лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	нежилое	6.37
147	межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	нежилое	26.31
148	лестница Н1	второй этаж второго подъезда	нежилое	17.81
149	тамбур	третий этаж второго подъезда	нежилое	4.68
150	лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	нежилое	6.37
151	межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	нежилое	26.31
152	лестница Н1	третий этаж второго подъезда	нежилое	17.81
153	тамбур	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
154	лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	6.37

155	межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
156	лестница Н1	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
157	тамбур	пятый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
158	лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
159	межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
160	лестница Н1	пятый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
161	тамбур	шестой этаж второго подъезда	нежилое	4.68
162	лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	нежилое	6.37
163	межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	нежилое	26.31
164	лестница Н1	шестой этаж второго подъезда	нежилое	17.81
165	тамбур	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	4.68
166	лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	6.37
167	межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	26.31
168	лестница Н1	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	17.81
169	тамбур	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	4.68
170	лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	6.37
171	межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	26.31
172	лестница Н1	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	17.81
173	тамбур	девятый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
174	лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
175	межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
176	лестница Н1	девятый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
177	тамбур	десятый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
178	лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
179	межквартирный коридор	десятый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
180	лестница Н1	десятый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
181	тамбур	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
182	лифтовый холл	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
183	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
184	лестница Н1	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
185	тамбур	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
186	лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
187	межквартирный коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
188	лестница Н1	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
189	тамбур	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
190	лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
191	межквартирный коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
192	лестница Н1	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
193	тамбур	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
194	лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
195	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
196	лестница Н1	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
197	тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.68

198	лифт овый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
199	межкварт ирный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
200	лест ница Н1	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
201	тамбур	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.68
202	лифт овый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.37
203	межкварт ирный коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	26.31
204	лест ница Н1	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	17.81
205	чердачное помещение	чердак второго подъезда	нежилое	232.31
206	машинное помещение лифт ов	машинное помещение лифт ов второго подъезда	нежилое	23.58
207	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	6.18
208	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
209	лифт овый холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
210	межкварт ирный коридор	первый этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
211	лест ничный холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
212	тамбур	второй этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
213	лифт овый холл	второй этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
214	межкварт ирный коридор	второй этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
215	лест ница Н1	второй этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
216	тамбур	третий этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
217	лифт овый холл	третий этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
218	межкварт ирный коридор	третий этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
219	лест ница Н1	третий этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
220	тамбур	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
221	лифт овый холл	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
222	межкварт ирный коридор	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
223	лест ница Н1	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
224	тамбур	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
225	лифт овый холл	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
226	межкварт ирный коридор	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
227	лест ница Н1	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
228	тамбур	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
229	лифт овый холл	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
230	межкварт ирный коридор	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
231	лест ница Н1	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
232	тамбур	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
233	лифт овый холл	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
234	межкварт ирный коридор	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
235	лест ница Н1	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
236	тамбур	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	4.68
237	лифт овый холл	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	6.37
238	межкварт ирный коридор	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	26.31
239	лест ница Н1	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	17.81
240	тамбур	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	4.68

241	лифт овый холл	девят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
242	межкварт ирный коридор	девят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
243	лест ница Н1	девят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
244	тамбур	десят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
245	лифт овый холл	десят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
246	межкварт ирный коридор	десят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
247	лест ница Н1	десят ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
248	тамбур	одиннадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
249	лифт овый холл	одиннадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
250	межкварт ирный коридор	одиннадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
251	лест ница Н1	одиннадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
252	тамбур	двенадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
253	лифт овый холл	двенадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
254	межкварт ирный коридор	двенадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
255	лест ница Н1	двенадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
256	тамбур	тринадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
257	лифт овый холл	тринадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
258	межкварт ирный коридор	тринадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
259	лест ница Н1	тринадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
260	тамбур	чет ырнадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
261	лифт овый холл	чет ырнадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
262	межкварт ирный коридор	чет ырнадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
263	лест ница Н1	чет ырнадцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
264	тамбур	пят надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
265	лифт овый холл	пят надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
266	межкварт ирный коридор	пят надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
267	лест ница Н1	пят надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
268	тамбур	шест надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	4.68
269	лифт овый холл	шест надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	6.37
270	межкварт ирный коридор	шест надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	26.31
271	лест ница Н1	шест надцат ый этаж трет ьего под ьезда	нежилое	17.81
272	чердачное помещение	чердак трет ьего под ьезда	нежилое	232.31
273	машинное помещение лифтов	машинное помещение лифтов трет ьего под ьезда	нежилое	23.58
274	тамбур	первый этаж чет вертого под ьезда	нежилое	6.18
275	тамбур	первый этаж чет вертого под ьезда	нежилое	4.68
276	лифт овый холл	первый этаж чет вертого под ьезда	нежилое	6.37
277	межкварт ирный коридор	первый этаж чет вертого под ьезда	нежилое	26.31
278	лест ничный холл	первый этаж чет вертого под ьезда	нежилое	17.81
279	тамбур	второй этаж чет вертого под ьезда	нежилое	4.68
280	лифт овый холл	второй этаж чет вертого под ьезда	нежилое	6.37
281	межкварт ирный коридор	второй этаж чет вертого под ьезда	нежилое	26.31
282	лест ница Н1	второй этаж чет вертого под ьезда	нежилое	17.81
283	тамбур	трет ий этаж чет вертого под ьезда	нежилое	4.68

284	лифт овый холл	т рет ий эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
285	межкварт ирный коридор	т рет ий эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
286	лест ница Н1	т рет ий эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
287	т амбур	чет верт ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
288	лифт овый холл	чет верт ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
289	межкварт ирный коридор	чет верт ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
290	лест ница Н1	чет верт ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
291	т амбур	пят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
292	лифт овый холл	пят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
293	межкварт ирный коридор	пят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
294	лест ница Н1	пят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
295	т амбур	шест ой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
296	лифт овый холл	шест ой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
297	межкварт ирный коридор	шест ой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
298	лест ница Н1	шест ой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
299	т амбур	седьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
300	лифт овый холл	седьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
301	межкварт ирный коридор	седьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
302	лест ница Н1	седьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
303	т амбур	восьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
304	лифт овый холл	восьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
305	межкварт ирный коридор	восьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
306	лест ница Н1	восьмой эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
307	т амбур	девят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
308	лифт овый холл	девят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
309	межкварт ирный коридор	девят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
310	лест ница Н1	девят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
311	т амбур	десят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
312	лифт овый холл	десят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
313	межкварт ирный коридор	десят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
314	лест ница Н1	десят ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
315	т амбур	одиннадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
316	лифт овый холл	одиннадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
317	межкварт ирный коридор	одиннадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
318	лест ница Н1	одиннадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
319	т амбур	двенадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
320	лифт овый холл	двенадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
321	межкварт ирный коридор	двенадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
322	лест ница Н1	двенадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81
323	т амбур	тринадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	4.68
324	лифт овый холл	тринадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	6.37
325	межкварт ирный коридор	тринадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	26.31
326	лест ница Н1	тринадцат ый эт аж чет верт ого подъезда	нежилое	17.81

327	тамбур	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	4.68
328	лифтовый холл	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	6.37
329	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	26.31
330	лестница Н1	четырнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17.81
331	тамбур	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	4.68
332	лифтовый холл	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	6.37
333	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	26.31
334	лестница Н1	пятнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17.81
335	тамбур	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	4.68
336	лифтовый холл	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	6.37
337	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	26.31
338	лестница Н1	шестнадцатый этаж четвертого подъезда	нежилое	17.81
339	чердачное помещение	чердак четвертого подъезда	нежилое	232.31
340	машинное помещение лифтов	машинное помещение лифтов четвертого подъезда	нежилое	23.58
341	тамбур	первый этаж пятого подъезда	нежилое	6.18
342	тамбур	первый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
343	лифтовый холл	первый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
344	межквартирный коридор	первый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
345	лестничный холл	первый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
346	тамбур	второй этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
347	лифтовый холл	второй этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
348	межквартирный коридор	второй этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
349	лестница Н1	второй этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
350	тамбур	третий этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
351	лифтовый холл	третий этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
352	межквартирный коридор	третий этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
353	лестница Н1	третий этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
354	тамбур	четвертый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
355	лифтовый холл	четвертый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
356	межквартирный коридор	четвертый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
357	лестница Н1	четвертый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
358	тамбур	пятый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
359	лифтовый холл	пятый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
360	межквартирный коридор	пятый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
361	лестница Н1	пятый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
362	тамбур	шестой этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
363	лифтовый холл	шестой этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
364	межквартирный коридор	шестой этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
365	лестница Н1	шестой этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
366	тамбур	седьмой этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
367	лифтовый холл	седьмой этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
368	межквартирный коридор	седьмой этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
369	лестница Н1	седьмой этаж пятого подъезда	нежилое	17.81

370	тамбур	восьмой этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
371	лифтовый холл	восьмой этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
372	межквартирный коридор	восьмой этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
373	лестница Н1	восьмой этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
374	тамбур	девятый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
375	лифтовый холл	девятый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
376	межквартирный коридор	девятый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
377	лестница Н1	девятый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
378	тамбур	десятый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
379	лифтовый холл	десятый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
380	межквартирный коридор	десятый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
381	лестница Н1	десятый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
382	тамбур	одиннадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
383	лифтовый холл	одиннадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
384	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
385	лестница Н1	одиннадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
386	тамбур	двенадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
387	лифтовый холл	двенадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
388	межквартирный коридор	двенадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
389	лестница Н1	двенадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
390	тамбур	тринадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
391	лифтовый холл	тринадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
392	межквартирный коридор	тринадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
393	лестница Н1	тринадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
394	тамбур	четырнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
395	лифтовый холл	четырнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
396	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
397	лестница Н1	четырнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
398	тамбур	пятнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
399	лифтовый холл	пятнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
400	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
401	лестница Н1	пятнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
402	тамбур	шестнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	4.68
403	лифтовый холл	шестнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	6.37
404	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	30.64
405	лестница Н1	шестнадцатый этаж пятого подъезда	нежилое	17.81
406	чердачное помещение	чердак пятого подъезда	нежилое	280.97
407	машинное помещение лифтов	машинное помещение лифтов пятого подъезда	нежилое	23.58

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг 5 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг 5 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отапливания жилого дома
4	в ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
5	в ИТП цокольная часть	Насосное оборудование ИТП	Технологическое оборудование отапливания жилого дома
6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома
7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахты лифтов, компенсация дымоудаления коридоров жилого дома
10	В цокольной части	Электрооборудование ВРУ	Система электроснабжения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>589 340 620 р.</b>
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Краснодарский региональный филиал Акционерного общества «Российский сельскохозяйственный банк» Краснодарский РФ АО «Россельхозбанк»</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810503000001786</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000536</b>
		БИК: <b>040349536</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>231002002</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>55105921</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>94 200 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

**Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартир:** Высота помещений - 2,50 метра Квартир предполагаются к передаче участником долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилые комнаты и коридор. Стены - обои. Пол - линолеум, пластиковый плинтус. Кухня. Стены - обои. Пол - линолеум, пластиковый плинтус. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки). Ванная комната, туалет. Стены - окраска колерованными влагостойкими составами. Пол - керамическая плитка. Сантехнические приборы - стальная ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии - МПИ, межкомнатные двери - деревянные, входные двери в квартиры - металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. Ввод в квартиры инженерных сетей - отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Межквартирные коридоры: Полы - керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков - водоэмульсионная окраска Лестничные клетки: Полы - керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков - водоэмульсионная окраска. Помещения вспомогательного, обслуживания и технического назначения: Полы - керамическая плитка (кроме Машинного помещения лифтов - стяжка с железнением с последующей масляной окраской) Отделка стен, перегородок и потолков - водоэмульсионная окраска Конструктивная система здания - объемно-блочная. Общая жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой вертикальных блоков, опирающихся друг на друга через слои раствора и объединенных между собой вертикальными стальными связями в единую регулярную пространственную систему, воспринимающую вертикальные и горизонтальные воздействия. Основной несущей конструкцией здания является цельноформованный объемный блок типа "лежащий стакан", выпускаемый ОАО "АПСК "Гулькевичский" Плита потолка блока - плоская, переменной толщиной 80-95 мм. Плита пола блока - часторебристая, ребра высотой 160 мм, полка плиты толщиной 100 мм. Стены блока ребристые, ребра высотой 100 мм, расположенные в вертикальном и горизонтальном направлении, полка толщиной 60 мм; плоские толщиной 100 мм; а также комбинированные с усиленными торцами толщиной 100 мм и ребристой частью. Наружные стеновые панели - трехслойные керамзитобетонные с дискретными связями, толщиной 300 мм, и с утеплителем из пенополистирола ПСБ-с толщиной 120 мм. Армирование наружных панелей выполняется в виде пространственных каркасов и сварных арматурных сеток. Информация о классе энергетической эффективности многоквартирного дома: С (нормальный) (в соответствии с СП 50.13330.2012. Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003). Подготовка теплоносителя систем отопления и горячего водоснабжения производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома. Максимальная суммарная часовая тепловая нагрузка на горячее водоснабжение составляет 0,7992 Гкал/час. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям инженерно-технического обеспечения газоснабжения. Проектной документацией не предусмотрено подключение (технологическое присоединение) многоквартирного дома к сетям проводного телевизионного вещания. Согласно пункту 1.3 положительного заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий № 23-2-1-3-0026-16 от 04.02.2016 г. продолжительность строительства предусмотрена директивная составляет 24 месяцев. При этом расчет продолжительности строительства выполняется в соответствии с «СНиП 1.04.03-85\*. Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений. Часть I». В соответствии с пунктом 1 СНиП 1.04.03-85\* данные нормы предназначены для определения максимально допустимой продолжительности строительства новых и расширения действующих объектов. При применении документа необходимо учитывать, что нормы продолжительности строительства используются при заключении договора строительного подряда и носят справочный характер ( Письмо Госстроя РФ от 24.03.2000 г. № 10-98).

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 013DD6446B1FAC1A94E811659663F54603

Владелец: **ЗАО 'КУБАНСКАЯ МАРКА', Степура Марат  
Юрьевич, г.Краснодар**

Действителен: с 02.08.2018 по 02.08.2019