



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
**СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Закрытому акционерному обществу
Специализированное Строительно-Монтажное Объединение
«ЛенСпецСМУ»
ИНН 7802084569

197348, Санкт-Петербург, Богатырский пр., дом 2, лит. А

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ
№ 78-2618.1в-2014

1. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,
руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

многоквартирный дом со встроенными помещениями и многоэтажной надземной
автостоянкой открытого типа: Корпус 2Б.

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, Кременчугская улица, дом 9, корпус 2, литера А

(строительный адрес: Санкт-Петербург, Центральный район, Кременчугская ул., участок
1 (севернее дома 21, литера А по Кременчугской ул.))

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
И. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	89 769,2	93 692,0
в том числе подземной части	куб. м	9 368,75	8 437,0
Общая площадь	кв. м	22 151,65	21 761,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1 315,9	1 344,6
<i>(в том числе по использованию):</i>			
1-Н, 2-Н, 3-Н, 4-Н, 5-Н, 6-Н,			

7-Н, 8-Н, 9-Н, 10-Н, 11-Н, 12-Н использование помещения проектом не определено	кв. м	1 315,9	1 344,6
Технологические помещения (в том числе по использованию):	кв. м	3 046,0	3 046,0
13-Н, 14-Н, 16-Н помещение временного хранения мусора	кв. м	46,3	46,3
15-Н помещение консьержа	кв. м	16,5	16,5
17-Н, 18-Н хозяйственные кладовые	кв. м	577,2	577,2
19-Н (ч. п. 1-3, 5, 7, 10-15, 17, 19-25, 27, 29-38, 40) техническое помещение	кв. м	2 026,7	2 026,7
19-Н (ч. п. 4, 6) ИТП	кв. м	70,6	70,6
19-Н (ч. п. 8) водомерный узел	кв. м	14,9	14,9
19-Н (ч. п. 9) насосная	кв. м	18,1	18,1
19-Н (ч. п. 16) дворницкая	кв. м	14,6	14,6
19-Н (ч. п. 18) помещение временного хранения отработанных люминесцентных ламп	кв. м	9,2	9,2
19-Н (ч. п. 26) кабельная	кв. м	7,3	7,3
19-Н (ч. п. 28, 39) электрощитовая	кв. м	39,7	39,7
19-Н (ч. п. 40-43) прочее	кв. м	39,1	39,1
20-Н, 21-Н, 22-Н, 23-Н, 24-Н, 25-Н, 26-Н, 27-Н машинное отделение	кв. м	165,8	165,8
Кроме того:	кв. м	2 814,2	2 814,2
1ЛК, 2ЛК, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК, 6ЛК, 7ЛК, 8ЛК лестничные клетки	кв. м	2 814,2	2 814,2
Количество зданий	штук	1	1
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	17 789,75	17 371,1
Количество этажей	штук	8-9, подвал	9 (8-9), подвал, кроме того, мезонин-надстройка
Количество секций	штук	8	8
Количество квартир	штук / кв. м	291 / 17 789,75	291 / 17 371,1
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв. м	161 / 7 380,6	161 / 7 195,6
2-комнатные	штук / кв. м	68 / 4 739,9	68 / 4 589,9
3-комнатные	штук / кв. м	54 / 4 719,15	54 / 4 685,5
4-комнатные	штук / кв. м	8 / 950,1	8 / 900,1
Кроме того, площадь балконов, лоджий, веранд и террас с понижающими коэффициентами	кв. м	462,3	462,3
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18 252,05	17 833,4
Материалы фундаментов		бурунабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк	бурунабивные сваи, монолитный железобетонный ростверк

Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич	монолитный железобетон, кирпич
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта – всего	тыс. руб.	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

Начальник

**Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



Л.В.Кулаков

«19» декабря 2014 г.