

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Летний сад (1 этап) по адресу: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107,с. 18,19А,20, 21, 22, 28

№ 77-000040 по состоянию на 28.02.2018

Дата подачи декларации: 28.02.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ДМИТРОВСКАЯ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "УК "Дмитровская"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 127247
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дмитровское
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 107 ; Строение: 3 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 1-6 ; Помещение: I ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)378-88-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: stroy@dmitrovskoe.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://yk-dmitrovskaya.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Понкратов
	1.5.2	Имя: Роман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ЭТАЛОН-инвест
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7713414857
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1167746414736

	2.1.3	Год регистрации: 2016 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (при подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Эталон ЛенСпецСМУ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7802084569
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональное объединение организаций специального строительства"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7714321651
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1641.00-2016-7713414857-02-С-2009

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 01.11.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 319 227 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 230 409 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 985 300 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является в ыполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте: САО
	9.2.7	Район в населенном пункте: Дмитровский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Дмитровское
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4А, 4Б, 4В, 4Г
	9.2.13	Строение: 18,19А,20,21,22,28
	9.2.14	Владение: 107
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, Дмитровское шоссе, вл. 107, с. 18, 19А, 20, 21, 22, 28
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 82368 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37665 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5589,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5589,47 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Фундаментпроект»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743704345
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "РЭИ-Регион"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7729526482
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Творческое производственное объединение "Резерв"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7710097575
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-0022-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Строительно-проектная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7718891758
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.12.2014

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0281-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Тульская негосударственная строительная экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7105517568
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Летний сад
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-127000-012347-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.11.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 15.04.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: М-09-047549
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.08.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.02.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Департамент городского имущества города Москвы
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0002009:10790

	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 711_1 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, тротуары, пешеходные зоны, детские площадки и площадки для отдыха.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые автостоянки (вдоль межквартальных проездов, примерно 48 машино-мест).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории предусмотрены площадки для игр, отдыха, малые архитектурные формы.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки расположены за границами дворового пространства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается благоустройство и озеленение прилегающей к корпусам территории: устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Требованиям соответствует.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Запланировано (ТУ ГУП «Моссвет» от 22.08.2016, срок действия - 3 года).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Энергии Технологии"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7743639382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ЭТ/ТП/15-01-069 (1)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135 585 670 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1608 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 473 180 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Мосводоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3706ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 367 520 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Московская объединенная энергетическая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-УП1-170403/1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 69 242 910 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Мосводосток"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 981/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ СЕТЬ"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 529			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 225			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 213			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
Корпус 4А					
149	жилая	16	2	106.10	4
219	жилая	10	3	65.40	2
121	жилая	9	2	86.10	3
63	жилая	17	1	65.10	2
267	жилая	22	3	65.40	2
215	жилая	9	3	65.40	2
60	жилая	16	1	64.60	2
273	жилая	24	3	86.30	3
238	жилая	15	3	65.10	2
237	жилая	15	3	86.30	3
220	жилая	10	3	63.80	2
268	жилая	22	3	63.80	2
47	жилая	13	1	65.10	2
134	жилая	12	2	41.30	1
163	жилая	19	2	41.30	1
90	жилая	24	1	65.40	2
34	жилая	10	1	65.40	2
16	жилая	5	1	64.60	2
95	жилая	2	2	41.30	1
65	жилая	18	1	86.00	3
184	жилая	24	2	87.40	3

8	жилая	3	1	64.60	2
274	жилая	24	3	65.10	2
230	жилая	13	3	65.10	2
136	жилая	12	2	87.40	3
244	жилая	16	3	63.80	2
223	жилая	11	3	65.40	2
198	жилая	5	3	65.10	2
156	жилая	17	2	87.40	3
170	жилая	21	2	41.30	1
83	жилая	22	1	65.10	2
140	жилая	13	2	87.40	3
23	жилая	7	1	65.10	2
213	жилая	9	3	86.30	3
168	жилая	20	2	87.40	3
167	жилая	20	2	41.30	1
6	жилая	3	1	65.40	2
73	жилая	20	1	86.00	3
239	жилая	15	3	65.40	2
74	жилая	20	1	65.40	2
258	жилая	20	3	65.10	2
247	жилая	17	3	65.40	2
40	жилая	11	1	64.60	2
251	жилая	18	3	65.40	2
162	жилая	19	2	41.30	1
190	жилая	3	3	65.10	2
130	жилая	11	2	41.30	1
123	жилая	9	2	41.30	1
56	жилая	15	1	64.60	2
262	жилая	21	3	65.10	2
145	жилая	15	2	106.10	4
195	жилая	4	3	65.40	2
225	жилая	12	3	86.30	3
22	жилая	7	1	65.40	2
151	жилая	16	2	41.30	1
78	жилая	21	1	65.40	2
138	жилая	13	2	41.30	1
5	жилая	3	1	86.00	3
38	жилая	11	1	65.40	2
226	жилая	12	3	65.10	2
173	жилая	22	2	106.10	4
246	жилая	17	3	65.10	2
98	жилая	3	2	63.80	2
4	жилая	2	1	64.60	2
260	жилая	20	3	63.80	2
183	жилая	24	2	41.30	1
261	жилая	21	3	86.30	3
28	жилая	8	1	64.60	2
108	жилая	5	2	87.40	3
80	жилая	21	1	64.60	2
39	жилая	11	1	65.10	2
263	жилая	21	3	65.40	2
120	жилая	8	2	87.40	3
13	жилая	5	1	86.00	3
181	жилая	24	2	106.10	4
72	жилая	19	1	64.60	2
42	жилая	12	1	65.40	2
147	жилая	15	2	41.30	1

45	жилая	13	1	86.00	3
15	жилая	5	1	65.10	2
67	жилая	18	1	65.10	2
160	жилая	18	2	87.40	3
257	жилая	20	3	86.30	3
255	жилая	19	3	65.40	2
132	жилая	11	2	87.40	3
177	жилая	23	2	106.10	4
32	жилая	9	1	64.60	2
200	жилая	5	3	63.80	2
126	жилая	10	2	41.30	1
7	жилая	3	1	65.10	2
81	жилая	22	1	86.00	3
155	жилая	17	2	41.30	1
164	жилая	19	2	87.40	3
217	жилая	10	3	86.30	3
62	жилая	17	1	65.40	2
250	жилая	18	3	65.10	2
233	жилая	14	3	86.30	3
199	жилая	5	3	65.40	2
46	жилая	13	1	65.40	2
105	жилая	5	2	86.10	3
211	жилая	8	3	65.40	2
143	жилая	14	2	41.30	1
204	жилая	6	3	63.80	2
101	жилая	4	2	86.10	3
36	жилая	10	1	64.60	2
85	жилая	23	1	86.00	3
174	жилая	22	2	41.30	1
10	жилая	4	1	65.40	2
27	жилая	8	1	65.10	2
254	жилая	19	3	65.10	2
131	жилая	11	2	41.30	1
157	жилая	18	2	106.10	4
20	жилая	6	1	64.60	2
175	жилая	22	2	41.30	1
26	жилая	8	1	65.40	2
69	жилая	19	1	86.00	3
31	жилая	9	1	65.10	2
240	жилая	15	3	63.80	2
88	жилая	23	1	64.60	2
59	жилая	16	1	65.10	2
185	жилая	2	3	86.30	3
125	жилая	10	2	106.10	4
44	жилая	12	1	64.60	2
19	жилая	6	1	65.10	2
154	жилая	17	2	41.30	1
245	жилая	17	3	86.30	3
37	жилая	11	1	86.00	3
232	жилая	13	3	63.80	2
116	жилая	7	2	87.40	3
180	жилая	23	2	87.40	3
54	жилая	15	1	65.40	2
275	жилая	24	3	65.40	2
117	жилая	8	2	86.10	3
133	жилая	12	2	106.10	4
165	жилая	20	2	106.10	4

55	жилая	15	1	65.10	2
68	жилая	18	1	64.60	2
110	жилая	6	2	63.80	2
159	жилая	18	2	41.30	1
115	жилая	7	2	41.30	1
76	жилая	20	1	64.60	2
29	жилая	9	1	86.00	3
122	жилая	9	2	63.80	2
216	жилая	9	3	63.80	2
178	жилая	23	2	41.30	1
70	жилая	19	1	65.40	2
30	жилая	9	1	65.40	2
228	жилая	12	3	63.80	2
192	жилая	3	3	63.80	2
235	жилая	14	3	65.40	2
202	жилая	6	3	65.10	2
210	жилая	8	3	65.10	2
214	жилая	9	3	65.10	2
227	жилая	12	3	65.40	2
208	жилая	7	3	63.80	2
49	жилая	14	1	86.00	3
158	жилая	18	2	41.30	1
153	жилая	17	2	106.10	4
253	жилая	19	3	86.30	3
141	жилая	14	2	106.10	4
218	жилая	10	3	65.10	2
176	жилая	22	2	87.40	3
128	жилая	10	2	87.40	3
206	жилая	7	3	65.10	2
142	жилая	14	2	41.30	1
79	жилая	21	1	65.10	2
150	жилая	16	2	41.30	1
77	жилая	21	1	86.00	3
264	жилая	21	3	63.80	2
252	жилая	18	3	63.80	2
196	жилая	4	3	63.80	2
107	жилая	5	2	41.30	1
236	жилая	14	3	63.80	2
94	жилая	2	2	63.80	2
109	жилая	6	2	86.10	3
89	жилая	24	1	86.00	3
41	жилая	12	1	86.00	3
169	жилая	21	2	106.10	4
24	жилая	7	1	64.60	2
182	жилая	24	2	41.30	1
97	жилая	3	2	86.10	3
146	жилая	15	2	41.30	1
66	жилая	18	1	65.40	2
248	жилая	17	3	63.80	2
127	жилая	10	2	41.30	1
11	жилая	4	1	65.10	2
242	жилая	16	3	65.10	2
91	жилая	24	1	65.10	2
52	жилая	14	1	64.60	2
231	жилая	13	3	65.40	2
201	жилая	6	3	86.30	3
96	жилая	2	2	87.40	3

100	жилая	3	2	87.40	3
269	жилая	23	3	86.30	3
186	жилая	2	3	65.10	2
113	жилая	7	2	86.10	3
224	жилая	11	3	63.80	2
207	жилая	7	3	65.40	2
25	жилая	8	1	86.00	3
43	жилая	12	1	65.10	2
17	жилая	6	1	86.00	3
92	жилая	24	1	64.60	2
209	жилая	8	3	86.30	3
93	жилая	2	2	86.10	3
139	жилая	13	2	41.30	1
51	жилая	14	1	65.10	2
114	жилая	7	2	63.80	2
112	жилая	6	2	87.40	3
193	жилая	4	3	86.30	3
14	жилая	5	1	65.40	2
271	жилая	23	3	65.40	2
203	жилая	6	3	65.40	2
87	жилая	23	1	65.10	2
103	жилая	4	2	41.30	1
48	жилая	13	1	64.60	2
57	жилая	16	1	86.00	3
2	жилая	2	1	65.40	2
222	жилая	11	3	65.10	2
106	жилая	5	2	63.80	2
179	жилая	23	2	41.30	1
171	жилая	21	2	41.30	1
82	жилая	22	1	65.40	2
33	жилая	10	1	86.00	3
102	жилая	4	2	63.80	2
118	жилая	8	2	63.80	2
21	жилая	7	1	86.00	3
161	жилая	19	2	106.10	4
241	жилая	16	3	86.30	3
243	жилая	16	3	65.40	2
99	жилая	3	2	41.30	1
129	жилая	11	2	106.10	4
53	жилая	15	1	86.00	3
272	жилая	23	3	63.80	2
172	жилая	21	2	87.40	3
205	жилая	7	3	86.30	3
221	жилая	11	3	86.30	3
212	жилая	8	3	63.80	2
86	жилая	23	1	65.40	2
266	жилая	22	3	65.10	2
229	жилая	13	3	86.30	3
71	жилая	19	1	65.10	2
256	жилая	19	3	63.80	2
189	жилая	3	3	86.30	3
64	жилая	17	1	64.60	2
234	жилая	14	3	65.10	2
104	жилая	4	2	87.40	3
1	жилая	2	1	86.00	3
194	жилая	4	3	65.10	2
191	жилая	3	3	65.40	2

35	жилая	10	1	65.10	2
166	жилая	20	2	41.30	1
75	жилая	20	1	65.10	2
3	жилая	2	1	65.10	2
249	жилая	18	3	86.30	3
270	жилая	23	3	65.10	2
50	жилая	14	1	65.40	2
124	жилая	9	2	87.40	3
188	жилая	2	3	63.80	2
265	жилая	22	3	86.30	3
187	жилая	2	3	65.40	2
119	жилая	8	2	41.30	1
61	жилая	17	1	86.00	3
148	жилая	15	2	87.40	3
152	жилая	16	2	87.40	3
84	жилая	22	1	64.60	2
9	жилая	4	1	86.00	3
111	жилая	6	2	41.30	1
58	жилая	16	1	65.40	2
12	жилая	4	1	64.60	2
137	жилая	13	2	106.10	4
197	жилая	5	3	86.30	3
135	жилая	12	2	41.30	1
18	жилая	6	1	65.40	2
276	жилая	24	3	63.80	2
259	жилая	20	3	65.40	2
144	жилая	14	2	87.40	3
Крпус 4Б					
152	жилая	22	2	66.20	2
33	жилая	12	1	88.10	3
166	жилая	3	3	85.70	3
41	жилая	15	1	41.90	1
223	жилая	17	3	66.20	2
130	жилая	17	2	88.10	3
118	жилая	14	2	88.10	3
172	жилая	4	3	42.00	1
146	жилая	21	2	88.10	3
40	жилая	15	1	66.10	2
35	жилая	13	1	41.90	1
232	жилая	19	3	42.00	1
92	жилая	7	2	66.20	2
71	жилая	2	2	42.40	1
42	жилая	15	1	88.10	3
83	жилая	5	2	42.00	1
9	жилая	4	1	88.10	3
138	жилая	19	2	88.10	3
221	жилая	16	3	89.20	3
242	жилая	22	3	85.70	3
151	жилая	22	2	42.00	1
90	жилая	7	2	88.10	3
63	жилая	22	1	88.10	3
112	жилая	12	2	66.20	2
188	жилая	8	3	42.00	1
154	жилая	23	2	88.10	3
29	жилая	11	1	41.90	1
228	жилая	18	3	42.00	1
170	жилая	4	3	85.70	3

69	жилая	24	1	88.10	3
250	жилая	24	3	85.70	3
249	жилая	23	3	89.20	3
211	жилая	14	3	66.20	2
240	жилая	21	3	42.00	1
193	жилая	9	3	89.20	3
24	жилая	9	1	88.10	3
108	жилая	11	2	66.20	2
17	жилая	7	1	41.90	1
45	жилая	16	1	88.10	3
198	жилая	11	3	85.70	3
171	жилая	4	3	66.20	2
214	жилая	15	3	85.70	3
127	жилая	16	2	42.00	1
201	жилая	11	3	89.20	3
21	жилая	8	1	88.10	3
239	жилая	21	3	66.20	2
1	жилая	2	1	67.10	2
169	жилая	3	3	89.20	3
129	жилая	16	2	85.70	3
109	жилая	11	2	85.70	3
84	жилая	5	2	66.20	2
68	жилая	24	1	41.90	1
226	жилая	18	3	85.70	3
253	жилая	24	3	89.20	3
179	жилая	6	3	66.20	2
93	жилая	7	2	85.70	3
156	жилая	23	2	66.20	2
184	жилая	7	3	42.00	1
5	жилая	3	1	41.90	1
75	жилая	3	2	42.00	1
194	жилая	10	3	85.70	3
115	жилая	13	2	42.00	1
79	жилая	4	2	42.00	1
110	жилая	12	2	88.10	3
215	жилая	15	3	66.20	2
11	жилая	5	1	41.90	1
174	жилая	5	3	85.70	3
222	жилая	17	3	85.70	3
99	жилая	9	2	42.00	1
86	жилая	6	2	88.10	3
48	жилая	17	1	88.10	3
98	жилая	9	2	88.10	3
131	жилая	17	2	42.00	1
95	жилая	8	2	42.00	1
104	жилая	10	2	66.20	2
234	жилая	20	3	85.70	3
114	жилая	13	2	88.10	3
31	жилая	12	1	66.10	2
128	жилая	16	2	66.20	2
230	жилая	19	3	85.70	3
225	жилая	17	3	89.20	3
19	жилая	8	1	66.10	2
227	жилая	18	3	66.20	2
76	жилая	3	2	66.20	2
233	жилая	19	3	89.20	3
236	жилая	20	3	42.00	1

34	жилая	13	1	66.10	2
73	жилая	2	2	87.10	3
67	жилая	24	1	66.10	2
196	жилая	10	3	42.00	1
176	жилая	5	3	42.00	1
175	жилая	5	3	66.20	2
4	жилая	3	1	66.10	2
37	жилая	14	1	66.10	2
147	жилая	21	2	42.00	1
121	жилая	14	2	85.70	3
219	жилая	16	3	66.20	2
100	жилая	9	2	66.20	2
145	жилая	20	2	85.70	3
186	жилая	8	3	85.70	3
167	жилая	3	3	66.20	2
16	жилая	7	1	66.10	2
141	жилая	19	2	85.70	3
150	жилая	22	2	88.10	3
213	жилая	14	3	89.20	3
224	жилая	17	3	42.00	1
91	жилая	7	2	42.00	1
125	жилая	15	2	85.70	3
39	жилая	14	1	88.10	3
25	жилая	10	1	66.10	2
7	жилая	4	1	66.10	2
208	жилая	13	3	42.00	1
15	жилая	6	1	88.10	3
23	жилая	9	1	41.90	1
203	жилая	12	3	66.20	2
134	жилая	18	2	88.10	3
212	жилая	14	3	42.00	1
2	жилая	2	1	42.40	1
53	жилая	19	1	41.90	1
119	жилая	14	2	42.00	1
107	жилая	11	2	42.00	1
149	жилая	21	2	85.70	3
238	жилая	21	3	85.70	3
199	жилая	11	3	66.20	2
137	жилая	18	2	85.70	3
38	жилая	14	1	41.90	1
173	жилая	4	3	89.20	3
185	жилая	7	3	89.20	3
178	жилая	6	3	85.70	3
10	жилая	5	1	66.10	2
64	жилая	23	1	66.10	2
85	жилая	5	2	85.70	3
51	жилая	18	1	88.10	3
88	жилая	6	2	66.20	2
190	жилая	9	3	85.70	3
65	жилая	23	1	41.90	1
243	жилая	22	3	66.20	2
80	жилая	4	2	66.20	2
49	жилая	18	1	66.10	2
12	жилая	5	1	88.10	3
216	жилая	15	3	42.00	1
106	жилая	11	2	88.10	3
55	жилая	20	1	66.10	2

82	жилая	5	2	88.10	3
78	жилая	4	2	88.10	3
139	жилая	19	2	42.00	1
105	жилая	10	2	85.70	3
61	жилая	22	1	66.10	2
248	жилая	23	3	42.00	1
160	жилая	24	2	66.20	2
60	жилая	21	1	88.10	3
218	жилая	16	3	85.70	3
195	жилая	10	3	66.20	2
144	жилая	20	2	66.20	2
142	жилая	20	2	88.10	3
207	жилая	13	3	66.20	2
204	жилая	12	3	42.00	1
97	жилая	8	2	85.70	3
18	жилая	7	1	88.10	3
189	жилая	8	3	89.20	3
241	жилая	21	3	89.20	3
94	жилая	8	2	88.10	3
202	жилая	12	3	85.70	3
66	жилая	23	1	88.10	3
161	жилая	24	2	85.70	3
192	жилая	9	3	42.00	1
244	жилая	22	3	42.00	1
143	жилая	20	2	42.00	1
101	жилая	9	2	85.70	3
28	жилая	11	1	66.10	2
89	жилая	6	2	85.70	3
126	жилая	16	2	88.10	3
206	жилая	13	3	85.70	3
117	жилая	13	2	85.70	3
26	жилая	10	1	41.90	1
111	жилая	12	2	42.00	1
168	жилая	3	3	42.00	1
43	жилая	16	1	66.10	2
52	жилая	19	1	66.10	2
102	жилая	10	2	88.10	3
180	жилая	6	3	42.00	1
6	жилая	3	1	88.10	3
56	жилая	20	1	41.90	1
148	жилая	21	2	66.20	2
14	жилая	6	1	41.90	1
72	жилая	2	2	66.90	2
36	жилая	13	1	88.10	3
235	жилая	20	3	66.20	2
70	жилая	2	2	89.40	3
165	жилая	2	3	90.40	3
245	жилая	22	3	89.20	3
191	жилая	9	3	66.20	2
22	жилая	9	1	66.10	2
159	жилая	24	2	42.00	1
237	жилая	20	3	89.20	3
183	жилая	7	3	66.20	2
62	жилая	22	1	41.90	1
58	жилая	21	1	66.10	2
155	жилая	23	2	42.00	1
136	жилая	18	2	66.20	2

200	жилая	11	3	42.00	1
177	жилая	5	3	89.20	3
120	жилая	14	2	66.20	2
81	жилая	4	2	85.70	3
251	жилая	24	3	66.20	2
163	жилая	2	3	66.90	2
54	жилая	19	1	88.10	3
217	жилая	15	3	89.20	3
13	жилая	6	1	66.10	2
116	жилая	13	2	66.20	2
187	жилая	8	3	66.20	2
103	жилая	10	2	42.00	1
50	жилая	18	1	41.90	1
209	жилая	13	3	89.20	3
157	жилая	23	2	85.70	3
231	жилая	19	3	66.20	2
164	жилая	2	3	42.90	1
8	жилая	4	1	41.90	1
220	жилая	16	3	42.00	1
229	жилая	18	3	89.20	3
135	жилая	18	2	42.00	1
210	жилая	14	3	85.70	3
46	жилая	17	1	66.10	2
140	жилая	19	2	66.20	2
20	жилая	8	1	41.90	1
44	жилая	16	1	41.90	1
3	жилая	2	1	89.40	3
205	жилая	12	3	89.20	3
252	жилая	24	3	42.00	1
32	жилая	12	1	41.90	1
124	жилая	15	2	66.20	2
246	жилая	23	3	85.70	3
123	жилая	15	2	42.00	1
247	жилая	23	3	66.20	2
162	жилая	2	3	87.10	3
113	жилая	12	2	85.70	3
182	жилая	7	3	85.70	3
133	жилая	17	2	85.70	3
59	жилая	21	1	41.90	1
197	жилая	10	3	89.20	3
153	жилая	22	2	85.70	3
122	жилая	15	2	88.10	3
158	жилая	24	2	88.10	3
96	жилая	8	2	66.20	2
47	жилая	17	1	41.90	1
74	жилая	3	2	88.10	3
57	жилая	20	1	88.10	3
181	жилая	6	3	89.20	3
132	жилая	17	2	66.20	2
27	жилая	10	1	88.10	3
87	жилая	6	2	42.00	1
77	жилая	3	2	85.70	3
30	жилая	11	1	88.10	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1						

A06.4Б.01.01	нежилое	1	1	97.90	Кладовая Помещение Санузел Тамбур	3.90 84.30 4.80 4.90
A10.4Б.01.03	нежилое	1	3	91.30	Помещение Санузел Тамбур	81.20 5.10 5.00
A07.4Б.01.01	нежилое	1	1	85.60	Помещение Санузел Тамбур	73.50 6.40 5.70
A09.4Б.01.03	нежилое	1	3	54.50	Кладовая Помещение Санузел Тамбур	3.90 38.80 6.20 5.60
A08.4Б.01.02	нежилое	1	2	145.60	Кладовая Помещение Санузел Тамбур	3.90 128.00 7.30 6.40
A03.4А.01.02	нежилое	1	2	145.30	Кладовая Помещение Санузел Тамбур	3.70 129.30 7.40 4.90
A02.4А.01.01	нежилое	1	1	87.90	Помещение Санузел Тамбур	74.80 8.50 4.60
A04.4А.01.02	нежилое	1	2	85.40	Помещение Санузел Тамбур	74.90 5.60 4.90
A05.4А.01.03	нежилое	1	3	233.80	Кладовая	3.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Индивидуальный тепловой пункт	Подземная часть	Техническое	183,1
2	Входные группы	Корпус 4Б, 1-е этажи	Места общего пользования	227,3
3	Электрощитовая	Подземная часть	Техническое	185,4
4	Технические помещения и тепловой пункт	Корпус 4Б, надземная часть	Техническое	132,3
5	Помещения ОДС и ТСЖ	Корпус 4Б, надземная часть	Техническое	182,4
6	Эвакуационные лестницы	Корпус 4Б, надземная часть	Места общего пользования	34,5
7	Техническая ниша	Корпус 4Б, жилые этажи	Техническое	89,7
8	Насосные	Подземная часть	Техническое	108,9
9	Этажные тамбуры, холлы	Корпус 4Б, жилые этажи	Места общего пользования	1235,1
10	Технические помещения	Подземная часть	Техническое	78,6
11	Помещение уборочного инвентаря	Подземная часть	Техническое	14,8
12	Вентиляционные камеры	Подземная часть	Техническое	216
13	Лифтовой холл	Подземная часть	Места общего пользования	78,4
14	Лестницы	Подземная часть	Места общего пользования	126
15	Машинное помещение	Корпус 4Б, технический этаж	Техническое	80,4
16	Лифтовые холлы	Корпус 4Б, жилые этажи	Места общего пользования	821,1
17	Помещение телекоммуникаций	Подземная часть	Техническое	25,1
18	Коридор, тамбур, техническая ниша	Корпус 4Б, технический этаж	Техническое	56,4
19	Помещения УК	Корпус 4А, надземная часть	Техническое	144,5
20	Машинное помещение	Корпус 4А, технический этаж	Техническое	80,4
21	Лифтовые холлы	Корпус 4А, жилые этажи	Места общего пользования	821,1
22	Входные группы	Корпус 4А, 1-й этаж	Места общего пользования	247
23	Этажные тамбуры, холлы	Корпус 4А, жилые этажи	Места общего пользования	1235,1
24	Техническая ниша	Корпус 4А, жилые этажи	Техническое	89,7
25	Эвакуационная лестница	Корпус 4А, надземная часть	Места общего пользования	34,8
26	Коридор, тамбур, тех. ниша	Корпус 4А, технический этаж	Техническое	56,4
27	Технические помещения и тепловой пункт	Корпус 4Г, надземная часть	Техническое	96,9
28	Эвакуационные лестницы	Корпус 4В, надземная часть	Места общего пользования	11,7
29	Технические помещения	Корпус 4В, надземная часть	Техническое	109,1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая	Главный распределительный щит, вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение
2	Насосная	Насосная группа	Водоснабжение
3	Вентиляционная противоподымной защиты	Вентустановки	Удаление продуктов горения
4	Помещения телекоммуникаций	Коммуникационное оборудование	Обеспечение связью
5	Насосы, теплообменники, запорнорегулирующая аппаратура	Индивидуальный тепловой пункт	Теплоснабжение
6	Вентиляционная камера	Вентустановки	Обеспечение воздухообмена
7	Помещения телекоммуникаций	Коммуникационное оборудование	Обеспечение связью
8	Вентиляционная камера	Вентустановки	Обеспечение воздухообмена
9	Электрощитовая	Главный распределительный щит, вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение
10	Вентиляционная противоподымная защиты	Вентустановки	Удаление продуктов горения
11	Индивидуальные тепловые пункты	Насосы, теплообменники, запорнорегулирующая аппаратура	Теплоснабжение

12	Насосная	Насосная группа	Водоснабжение
13	Вентиляционная камера	Вентустановки	Обеспечение воздухообмена
14	Насосная	Насосная группа	Водоснабжение
15	Индивидуальный тепловой пункт	Насосы, теплообменники, запорнорегулирующая аппаратура	Теплоснабжение
16	Электрощитовая	Главный распределительный щит, вводно-распределительное устройство, щиты	Электроснабжение
17	Вентиляционная противодымной защиты	Вентустановки	Удаление продуктов горения
18	Помещения телекоммуникаций	Коммуникационное оборудование	Обеспечение связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 235 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0002009:10790	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную со бственность:
		22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
		22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность:
		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собств енность:
		22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
		22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Внесены изменения в раздел 6 "О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату".
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
		Описание изменений	

