

Приложение № 2  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому : Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «СИА»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для  
660115, Красноярский край, г. Красноярск,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Калинина, д.183, пом.159, ИНН2464017262  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 31 ДЕК 2019

№ 24-308-01/5566-дг-2014

I. Администрация г. Красноярск  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или  
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в  
эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта;~~  
~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по~~  
~~охранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие~~  
~~характеристики~~ ~~надёжности~~ и ~~безопасности~~ ~~объекта,~~

«г. Красноярск, Октябрьский район, Микрорайон «Мариинский», Лот №2.

(наименование объекта (этапа)

Дом № 7. Корректировка

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Красноярск, г.  
Красноярск, ул. Норильская, д. 3ж, на основании распоряжения администрации города Красноярск « О  
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

присвоении адреса объекту адресации по ул. Норильской, д.3 ж» от 20.03.2019 № 1417-недв  
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 24:50:0100007:37  
строительный адрес: Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Калинина, 175, строения 2,  
11, 16, 17, 18, 20, 54, 55, 56, 57, 58, сооружения литеры III, IV, V, VI, VII

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
RU-24308000-  
№ 01/5566-дг, дата выдачи 14.07.2014, орган, выдавший разрешение  
на строительство администрация г. Красноярск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего: многоквартирный дом	куб. м	46273,40	46273,40
в том числе подземной части:	куб. м	---	---
Общая площадь:	кв. м	14501,8	13212,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенных помещений:	кв.м.	---	---
Площадь пристроенных помещений:	кв.м	---	---
Количество зданий, сооружений, в том числе: многоквартирный дом	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	м		
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9630,0	9630,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	---	---
Количество этажей, в том числе подземных	шт.	16, 15 ---	16
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	196	196/9630,0
1-комнатные	шт./кв. м	---	112/4431,8
2-комнатные	шт./кв. м	---	56/3120,8
3-комнатные	шт./кв. м	---	28/2077,4
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	---	10248,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов:		железобетонные сваи	железобетонные сваи
Материалы стен:		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий:		монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты

Материалы кровли:		рулонная совмещенная с покрытием	рулонная совмещенная с покрытием
Иные показатели		---	---
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		/	
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		/	
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		---	A++ (высочайший)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	---	0,275
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	плиты техноблок «Стандарт» 160мм
Заполнение световых проемов		---	Окна – двухкамерный стеклопакет СПД 4М1-12-4М1-12-И4 по ГОСТ 24866-99; двери – ГОСТ 3173-2003; ДНС-ДПЛН М2 2100-1310

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- на многоквартирный дом от 20 декабря 2019 г., кадастровый инженер Куклина Татьяна Геннадьевна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 24-11-298 от 04.03.2011, выдан агентством по управлению государственным имуществом Красноярского края, реестровый номер № 11216, внесен в ГРКИ 10.02.2016.

Заместитель Главы города  
 (должность уполномоченного  
 сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу  
 разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

  
 (подпись)

О.Н. Животов  
 (расшифровка подписи)



2019 г.