



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ

(наименование застройщика

ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЖИЛСТРОЙ",

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Московская область, г. Егорьевск, ул. Антипова, д.

полное наименование организации – для

54, stroytel01@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.03.2019

№ RU50-30-13172-2019

I. Министерство жилищной политики Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

3-х этажный жилой дом, с пристраиваемым помещением для размещения газоиспользующего оборудования по адресу:

Московская область, г.Егорьевск, пер. Нечаевский д.3а

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, городской округ Егорьевск, город Егорьевск, переулок Нечаевский, дом 3а (Постановление Администрации городского округа Егорьевск Московской области от 29.11.2018 № 3744)

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:30:0010413:50

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50-30-11075-2018**, дата выдачи **28.06.2018**, орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
3-х этажный жилой дом, с пристраиваемым помещением для размещения газоиспользующего оборудования по адресу : Московская область, г.Егорьевск, пер. Нечаевский д. За			
Строительный объем - всего	куб.м	8247,11	8247,11
в том числе надземной части	куб.м	6973,30	6973,30
Общая площадь	кв.м.	1747,89	1761,40
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
3-х этажный жилой дом, с пристраиваемым помещением для размещения газоиспользующего оборудования по адресу : Московская область, г.Егорьевск, пер. Нечаевский д. За			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1302,84	1309,80
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	-	-
Количество этажей	шт.	3	-
в том числе подземных		-	-
Количество секций		2	2
Количество студий	шт.	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	42/-	42/-
Общая площадь студий	кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	42/1302,84	42/1309,8
2-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
3-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	1342,80	1351,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Лифты	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	монолитная железобетонная лента с подколонниками, ж/б колонны
Материалы стен		блоки из ячеистого бетона, утепление цоколя плитами ТЕХНОФЛЕКС тол.50 мм	блоки из ячеистого бетона, утепление цоколя плитами ТЕХНОФЛЕКС тол.50 мм
Материалы перекрытий		-	безбалочные монолитные железобетонные плиты т. 200 мм
Материалы кровли		-	профилированный лист НС-35х1000ПЭ по деревянным стропилам
Иные показатели в том числе строительный объем помещения газоиспользующего оборудования	куб.м	83,13	83,13
Площадь помещения газоиспользующего оборудования	кв.м	16,49	18,6
3. Объекты производственного назначения			
Наименование производственного объекта		-	-
Тип производственного объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
3-х этажный жилой дом, с пристраиваемым помещением для размещения газоиспользующего оборудования по адресу : Московская область, г.Егорьевск, пер. Нечаевский д. За			
Класс энергоэффективности здания		-	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	44
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	Технофлекс т.50 мм
Заполнение световых проемов		-	Оконные блоки деревянные с двухкамерными

			стеклопакетами
--	--	--	----------------

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

Технический план здания от 20.02.2019, кадастровый инженер Нестеркина Анна Владимировна
№ квалификационного аттестата 62-13-386

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
12.03.2019



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)