



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28
E-mail: dga@gorodperm.ru
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Акционерное общество "СтройПанельКомплект", ИНН 5904006358, 614064, Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Героев Хасана, 45а

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13.12.2018

№ 59-RU90303000-72-2015

I. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилые дома по ул. Ракитная в Орджоникидзевском районе г. Перми (в части внесенных изменений)

расположенного по адресу:

Пермский край, г. Пермь, Орджоникидзевский р-н, ул. Ракитная, 42

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

59:01:3812930:53

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 59-RU90303000-72-2015/2, дата выдачи 28.11.2018, орган, выдавший разрешение на строительство Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Ед. изм.	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем жилого дома - всего	куб. м	33 430,90	34 197,00
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь жилого дома	кв. м	10 226,10	10 358,20
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.		2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 628,40	7 580,00
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	этажей	11	11
в том числе подземных	этажей	1	1
Количество секций	секций		
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	штук / кв. м	150 / 7 628,40	150 / 7 580,00
1-комнатные	штук / кв. м	72 /	72 / 2 892,20
2-комнатные	штук / кв. м	39 /	39 / 2 044,60
3-комнатные	штук / кв. м	39 /	39 / 2 643,20
4-комнатные	штук / кв. м	/	/
более чем 4-комнатные	штук / кв. м	/	/
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7 875,05	7 834,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			Крупнопанельные
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			Из прочих материалов
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
Общая площадь	кв. м	28,80	28,90

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
-------------------	--	--	--

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Жилой дом

Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Котельная

Класс энергоэффективности здания			Высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

1) Дата подготовки: 12.12.2018, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Лузина Ольга Андреевна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-13-802, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 02.10.2013, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 14.11.2016

2) Дата подготовки: 12.12.2018, Ф.И.О. кадастрового инженера, подготовившего технический план: Кутлина Екатерина Возивовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 59-12-646, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 20.08.2012, орган исполнительной власти, выдавший квалификационный аттестат: Министерство по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 29.08.2012

И.о. начальника отдела подготовки
разрешительной документации
департамента

полномочного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

Шестаков А.А.

(расшифровка подписи)