



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Инспекции
Хасанов Фаниль Хамитович



"23" декабря 2025 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК

Номер дела 14-04-2023/0023

Экземпляр _____

1. Застройщик, технический заказчик: 1) ООО СЗ «ДОМКОР», ОГРН 1041616027298, ИНН 1650121364, 423800, Республика Татарстан, г. Набережные Челны, пр-кт. Московский, д. 82, телефон: 473969/514011, СРО: Ассоциация саморегулируемая организация "Содружество строителей Республики Татарстан", ОГРН - 1091600000205, ИНН - 1655068065

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ²-для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 47-02 в 47 микрорайоне г. Нижнекамск с наружными инженерными сетями (площадь 16558,90, этажность 17)

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, городское поселение город Нижнекамск, город Нижнекамск, 47 микрорайон

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: RU16530117-01-89 от 09.10.2023 до 09.08.2025 выданное ИК МО Нижнекамского р-на

(номер и дата выдачи, орган или организация, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации 16-2-1-3-054131-2023 от 12.09.2023 выданное ООО «Камстройэксперт» (Положительное заключение негосударственной экспертизы); №16-2-1-2-023073-2025 от 25.04.2025 выданное (ООО «КАМСТРОЙЭКСПЕРТ»)

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства объекта капитального строительства 02.10.2023г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства объекта капитального строительства 25.09.2026г.

(дата окончания работ)

8. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок: обращение ООО СЗ «ДОМКОР» извещение об изменении сроков наступления события, которое является основанием для контрольного (надзорного) мероприятия от 15.12.2025 №17013.

Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Набережные Челны
(место составления)

«18» Декабря 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО Специализированный застройщик «ДОМКОР»

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ИНН 1650121364 ; ОГРН 1041616027298; 423805, РТ, г. Набережные Челны, пр. Московский д.82; т./ф.77-58-20

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
СРО №1442 от 04.08.2010; АСРО «Содружество строителей РТ » ИНН 1655068065 ОГРН 1091600000205 г. Казань, ул. Оренбургский Тракт, д. 162а

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, <2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

Генеральный директор Гайнуллов Мунир Анварович

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой дом 47-02 в 47 микрорайоне г. Нижнекамск с наружными инженерными сетями.»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, городское поселение город Нижнекамск, город Нижнекамск.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU16530117-01-89 от 09.10.2023г. выдан Исполнительным комитетом Нижнекамского муниципального района Республики Татарстан

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№16-2-1-3-054131-2023 от 12.09.2023г. выдан ООО «Камстройэксперт»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

02 октября 2023
(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

31 декабря 2025
(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Генеральный подрядчик ООО «РЕМПРОЕКТ» СРО №1657264192-20230207-0833 от 07.02. 2023г. ; АСРО «Содружество строителей РТ » ИНН 1655068065 ОГРН 1091600000205 г. Казань, ул. Оренбургский Тракт, д. 162а

9. Приложения: **Документация, в соответствии с приложенным перечнем Раздела 1.** (документы, прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

**Начальник
производственного отдела
ООО СЗ «ДОМКОР»**

(представитель застройщика или
технического заказчика)
(по доверенности № 148 от 04.12.2023)

М.П.



(подпись)

Р.Р. Шафигуллин

(расшифровка подписи)