

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика,
«ЮРТАНА»)
фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц,
430005, Республика Мордовия, г. Саранск,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
ул. Советская, 75

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24 января 2019г.

№ 13-ру 13301000 - 4 -2019

I. Администрация городского округа Саранск,
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

по адресу г. Саранск, пр. 60 лет Октября, 2/6»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Мордовия, городской округ Саранск,

город Саранск, проспект 60 лет Октября, дом 2/6, Распоряжение

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Заместителя Главы городского округа Саранск № 2032-рз от 17.12.2018 г.

реестром с указанием реквизитов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 13:23:1003057:169
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №13-ру 13301000-248-2018 (новая редакция разрешения на строительство № 13-ру 13301000-448-2017 от 20.10.2017 г., с редакцией № 13-ру 13301000-478-2017 от 13.11.2017 г., с редакцией № 13-ру 13301000-41-2018 от 01.02.2018 г.), дата выдачи 16.07.2018 г. орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Саранск

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем-всего	куб.м.	23375	23389
в том числе надземной части	куб.м.	21788	21807
Общая площадь	кв.м.	6822,34	6824,5
Площадь нежилых помещений	кв.м.		-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	-	131,2	133,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты			

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и тд.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	4246,21	4262,6
Общая площадь квартир (с учетом летних помещений, взятых с коэффициентом 0,3/0,5)	кв.м	4440,91	4459,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	1141,22	1183,4
Количество этажей	шт.	10	10
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт/кв.м.	88/4246,21	87/4262,6
1-комнатные	шт/кв.м.	46/4246,21	45/1795,2
2-комнатные	шт/кв.м.	42/2459,56	41/2467,4
3-комнатные	шт/кв.м.	-	-
4-комнатные	шт/кв.м.	-	-
5-комнатные	шт/кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	-	-	-
Инвалидные подъемники	-	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий	-	сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли	-	плоская рулонная	плоская рулонная
Иные показатели:			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной			

документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели:			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания	-	A++	A++
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: 20.12.2018 г., Зотов Эдуард Геннадьевич, 13-13-169, 23.12.2013 г. Государственный комитет имущественных и земельных отношений Республики Мордовия, 13.01.2014 г.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

Глава городского округа Саранск
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



« 24 января 2019г.

М.П.

(подпись)

П.Н. Тултаев
(расшифровка подписи)



Приложение к разрешению на ввод объекта в эксплуатацию
№ 13-ру 13301000-7-2019 от 24.01.2019г.

Объект: "Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями, расположенный по адресу г.Саранск, пр. 60 лет Октября, 2/6"

Общая площадь жилых помещений (без учета лоджий и балконов) - 4262,6 кв.м. в том числе:

№ квартир (помещений)	№ этажа	№ подъезда	Общая площадь
Квартира №1	1 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №2	1 этаж	подъезд 1	38,1
Квартира №3	1 этаж	подъезд 1	37,5
Квартира №4	1 этаж	подъезд 1	42,6
Квартира №5	1 этаж	подъезд 1	38,1
Квартира №6	1 этаж	подъезд 1	59,3
Квартира №7	1 этаж	подъезд 1	59,4
Квартира №8	1 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №9	2 этаж	подъезд 1	55,0
Квартира №10	2 этаж	подъезд 1	37,9
Квартира №11	2 этаж	подъезд 1	59,5
Квартира №12	2 этаж	подъезд 1	59,0
Квартира №13	2 этаж	подъезд 1	37,4
Квартира №14	2 этаж	подъезд 1	42,9
Квартира №15	2 этаж	подъезд 1	38,3
Квартира №16	2 этаж	подъезд 1	59,5
Квартира №17	2 этаж	подъезд 1	59,4
Квартира №18	2 этаж	подъезд 1	38,3
Квартира №19	3 этаж	подъезд 1	55,2
Квартира №20	3 этаж	подъезд 1	38,0
Квартира №21	3 этаж	подъезд 1	59,5
Квартира №22	3 этаж	подъезд 1	58,9
Квартира №23	3 этаж	подъезд 1	37,7
Квартира №24	3 этаж	подъезд 1	39,5
Квартира №25	3 этаж	подъезд 1	38,4
Квартира №26	3 этаж	подъезд 1	60,0
Квартира №27	3 этаж	подъезд 1	59,6
Квартира №28	3 этаж	подъезд 1	38,5
Квартира №29	4 этаж	подъезд 1	55,0
Квартира №30	4 этаж	подъезд 1	38,1
Квартира №31	4 этаж	подъезд 1	59,3
Квартира №32	4 этаж	подъезд 1	59,1
Квартира №33	4 этаж	подъезд 1	37,8
Квартира №34	4 этаж	подъезд 1	39,8
Квартира №35	4 этаж	подъезд 1	38,6
Квартира №36	4 этаж	подъезд 1	60,0
Квартира №37	4 этаж	подъезд 1	59,5
Квартира №38	4 этаж	подъезд 1	38,7
Квартира №39	5 этаж	подъезд 1	55,3
Квартира №40	5 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №41	5 этаж	подъезд 1	59,3
Квартира №42	5 этаж	подъезд 1	59,1
Квартира №43	5 этаж	подъезд 1	38,0
Квартира №44	5 этаж	подъезд 1	39,8
Квартира №45	5 этаж	подъезд 1	38,8
Квартира №46	5 этаж	подъезд 1	60,2
Квартира №47	5 этаж	подъезд 1	59,7
Квартира №48	5 этаж	подъезд 1	38,8
Квартира №49	6 этаж	подъезд 1	55,3
Квартира №50	6 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №51	6 этаж	подъезд 1	59,3
Квартира №52	6 этаж	подъезд 1	59,4
Квартира №53	6 этаж	подъезд 1	38,1

№ квартир (помещений)	№ этажа	№ подъезда	Общая площадь
Квартира №54	6 этаж	подъезд 1	39,9
Квартира №55	6 этаж	подъезд 1	39,3
Квартира №56	6 этаж	подъезд 1	60,1
Квартира №57	6 этаж	подъезд 1	60,0
Квартира №58	6 этаж	подъезд 1	39,3
Квартира №59	7 этаж	подъезд 1	55,3
Квартира №60	7 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №61	7 этаж	подъезд 1	59,2
Квартира №62	7 этаж	подъезд 1	59,3
Квартира №63	7 этаж	подъезд 1	37,9
Квартира №64	7 этаж	подъезд 1	43,4
Квартира №65	7 этаж	подъезд 1	39,4
Квартира №66	7 этаж	подъезд 1	59,7
Квартира №67	7 этаж	подъезд 1	59,9
Квартира №68	7 этаж	подъезд 1	39,2
Квартира №69	8 этаж	подъезд 1	55,6
Квартира №70	8 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №71	8 этаж	подъезд 1	59,4
Квартира №72	8 этаж	подъезд 1	59,5
Квартира №73	8 этаж	подъезд 1	37,9
Квартира №74	8 этаж	подъезд 1	43,3
Квартира №75	8 этаж	подъезд 1	39,2
Квартира №76	8 этаж	подъезд 1	60,0
Квартира №77	8 этаж	подъезд 1	59,9
Квартира №78	8 этаж	подъезд 1	39,1
Квартира №79	9 этаж	подъезд 1	55,9
Квартира №80	9 этаж	подъезд 1	38,2
Квартира №81	9 этаж	подъезд 1	59,4
Квартира №82	9 этаж	подъезд 1	59,5
Квартира №83	9 этаж	подъезд 1	38,3
Квартира №84	9 этаж	подъезд 1	43,5
Квартира №85	9 этаж	подъезд 1	39,2
Квартира №86	9 этаж	подъезд 1	60,0
Квартира №87	9 этаж	подъезд 1	59,9
Квартира №88	9 этаж	подъезд 1	39,2

Общая площадь нежилых помещений (места общего пользования, встроенные нежилые помещения) - 1317,0 кв.м.

Помещение №89 — (места общего пользования - вестибюль, коридор, лестничная клетка, лифт, лифтовой холл) - 618,3 кв.м.

Помещение №90 — (встроенное нежилое помещение) — 54,5 кв.м.

Помещение №91 — (встроенное нежилое помещение) — 5,3 кв.м.

Помещение №92 — (встроенное нежилое помещение) — 5,3 кв.м.

Помещение №93 — (встроенное нежилое помещение) — 54,2 кв.м.

Помещение №94 — (встроенное нежилое помещение) — 3,5 кв.м.

Помещение №95 — (встроенное нежилое помещение) — 3,5 кв.м.

Помещение №96 — (встроенное нежилое помещение) — 3,6 кв.м.

Помещение №97 — (встроенное нежилое помещение) — 3,7 кв.м.

Помещение №98 — (подвал) — 565,1 кв.м.

Пронумеровано, пронумеровано

5

лет

л.

Дата « 20 »

сентября

20 19 г.

Главный специалист отдела правовых актов

Канцелярии

Е.М. Тремасова

Тремасова Е.М.

