



КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ ГОРОДА БАРНАУЛА

ПРИКАЗ

От 19.12.2025

№ 809-00

О выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, рабочий поселок Южный, тракт Южный, дом 15, корпус 8

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию, за исключением домов блокированной застройки и объектов индивидуального жилищного строительства», утвержденным приказом комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 07.03.2023 №10, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин» от 15.12.2025 №5564-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин» разрешение на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства - «Многоквартирные дома со встроенными объектами общественного назначения, многоквартирные дома, административно-торговые объекты, амбулаторно-поликлиническая организация, подземный гараж-стоянка. Многоквартирный дом, корпус 8, этап 8» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, рабочий поселок Южный, тракт Южный, дом 15, корпус 8 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Никифорову Ю.А.

Председатель комитета



Р.А. Тасюк

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 19.12.2025 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 22-61- <u>93</u> -2025 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Адалин» |
| 2.2.2. ИНН: | 2221243904 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1192225015828 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирные дома со встроенными объектами общественного назначения, многоквартирные дома, административно-торговые объекты, амбулаторно-поликлиническая организация, подземный гараж-стоянка. Многоквартирный дом, корпус 8, этап 8 |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Алтайский край |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская | городской округ – город Барнаул |

| | |
|--|--|
| территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | рабочий поселок Южный |
| 3.3.5. Наименование элемента улично-дорожной сети: | тракт Южный |
| 3.3.6. Тип и номер здания (сооружения): | дом 15, корпус 8 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 22:61:042101:475 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 12.07.2023 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 22-63-54-2023 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный дом, корпус 8, этап 8 |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 5228,3 |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 73,5 |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 3654,8 |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м): | 3562,4 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 12 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 72 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 72 |

| | |
|--|--|
| 6.13. Количество этажей: | 11 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.17. Класс энергетической эффективности: | A |
| 6.18. Иные показатели: | общий строительный объем – 18951,0 куб.м, в том числе подземной части – 1833,0 куб.м, общая площадь кладовых – 73,5 кв.м |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 05.11.2025 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 043-600-873 29 |

| | | |
|---|---|-------------------|
| Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула |  | Р.А. Тасюк |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |  | инициалы, фамилия |

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на

листах.

[Handwritten signature]
Председатель Комитета

РАТЛасюк

