

Кому: **ООО СК «Новый дом»**
Индекс: 454091
Адрес: г. Челябинск, пл. МОПРа, 10, оф. 803
ИНН: 7453311663
Тел.:

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата: 14 октября 2019 г.

№ 74-19-80-2019

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области, в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Многоквартирный восьмиэтажный жилой дом. Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, ул. Больничная, 10

расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. Больничная, д. 10

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 74:19:0310057:757, 74:19:0310057:34, 74:19:0310057:870

строительный адрес: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. Больничная, д. 10.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 74-19-689-2018 дата выдачи 21.06.2018 г., Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области. Постановление о внесении изменений в разрешение на строительство № 74-19-689-2018 дата выдачи 21.06.2018 г., № 2705 от 2705 г., № 3117 от 05.12.2018 г.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего,	куб. м	15582,99	15676
в том числе надземной части	куб. м.	14221,55	14048
Общая площадь	кв. м	4802,44	5841,3
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-	-	-	-

технического обеспечения			
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-		
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:			
2.2.Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, террас и веранд)	кв.м.	3562,63	3601,6
Общая площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме (общие помещения дома)	кв.м.	1107,4	1107,4
Количество этажей	штук	9	9
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь. всего в том числе:	штук/кв. м	87/3562,63	87/3601,6
Однокомнатные	штук/кв. м	62/2017,94	62/2043,0
2-х комнатные	штук/кв. м	17/953,01	17/962,2
3-х комнатные	штук/кв. м	8/591,68	8/596,4
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Более, чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с понижающим коэффициентом)	кв. м	3772,91	3804,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	Крупнопанельные	Крупнопанельные
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:		-	-
3.Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией			

Строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-
Тип объекта	-	-	-
мощность	-	-	-
производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
лифты	шт.	-	-
эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	шт.	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4.Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристика материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ,ВЛ,КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Кол-во колодцев	-	-	-
5.Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	-	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 74-19-80-2019 от 14.10.2019 г. недействительно без технического плана.

Технический план подготовлен 31.07.2019 г.

Кадастровый инженер Лысенко Татьяна Александровна, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 21373

Исполняющий обязанности
Первого заместителя Главы Сосновского района:
«14» октября 2019 года
М.П.



А.Н. Алексеев

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано
на 4 листах
Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района

