

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Театральный парк" поз.33

№ 50-001280 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "ГРАНЕЛЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАНЕЛЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141068
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Королев
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 4; Помещение: I;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 21:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 84952818181
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@granelle.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.granelle.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Муратов
	1.5.2	Имя: Рустам
	1.5.3	Отчество (при наличии): Хамитович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: GG ГРАНЕЛЬ Главный по квартирам
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5018161287
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1145018000467

	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нигматуллин
	3.3.2	Имя: Ильшат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анварович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 2-й очереди поз. 1 1,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства» 1-й этап строит
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солнечный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4,6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-6991-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 2-й очереди поз. 1 1,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства» 1-й этап строит
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4,6;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-6995-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 2-й очереди поз. 1 1,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства» 1-й этап строит
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-6994-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино. Поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14. 1-й этап строительства 5 пуско
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солнечный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1,3,5,7,9,11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-8257-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино. Поз. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 14. 1-й этап строительства 6 пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солнечный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-8258-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома поз. 11,12,22,23,24,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства» 1-й этап строительства 7-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1,3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-8260-2017

	4.1.1.3	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома поз. 11,12,22,23,24 ,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства. 1-й этап строительства 8-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.08.2017
	4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-8874-2017
	4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома поз. 11,12,22,23,24 ,25,26,28,29,30; внутриплощадочные сети инженерного обеспечения объектов 1-й и 2-й очередей строительства. 1-й этап строительства 4-й пусковой комплекс
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Государев дом»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017
	4.1.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.05.2017
	4.1.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-8259-2017
	4.1.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка. Жилые дома №№ 1, 2, 3, 4, 5, 16, 17 (позиции по ген. плану)» по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево». 1 этап. Жилые дома поз. 1, 2, 3, 4, 5 по генплану

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бурковский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 36к,1,36к,2,36к,3,36к,4,36к,5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Театральный парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-8561-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка. Жилые дома №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево». 2 этап. Жилые дома поз. 6, 7, 8, 9 по генплану
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бурковский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38к,4,38к,5,38к,6,38к,7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК «Театральный парк»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-8547-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. 1 этап строительства. Жилые дома №№ 14, 16, 19, 20"Жилой дом № 14 (III пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи, восточнее д. Погорелки

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тенистый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Императорские мытищи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9856-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. 1 этап строительства. Жилые дома №№ 14, 16, 19, 20"Жилой дом № 16 (III пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи, восточнее д. Погорелки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тенистый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Императорские мытищи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9855-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Комплексная многоэтажная и среднеэтажная жилая застройка с объектами социальной и инженерной инфраструктуры по адресу: Московская область, Мытищинский район, городское поселение Мытищи, восточнее д. Погорелки. 1 этап строительства. Жилые дома №№ 14, 16, 19, 20"Жилой дом № 19, жилой дом № 20 (I пусковой комплекс)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Мытищинский район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мытищи, восточнее д. Погорелки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Тенистый
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21,23;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Императорские мытищи"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-24-9768-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16 ,17,18,19,20,21; с внутриплощадочные сетями инженерного обеспечения. 1-й этап строительства 14-й пусковой комплекс, Жилой дом поз. 19
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, д. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Государев дом"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-9840-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства 2-й очереди строительства, 12-й пусковой комплекс, Жилой дом поз. 30 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, д. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Государев дом"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-9841-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. 1 этап строительства 3-я очередь Ж илой дом № 30
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, д. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Солнечный
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Государев дом"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-9842-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная застройка. Жилые дома №№ 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 по адресу: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево». 3 этап. Жилые дома поз. 10,11,12 по генплану
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бурковский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 38к1,38к2,38к3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Театральный парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 11.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-8548-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Отопительная котельная тепловой мощности 26МВт по адресу Московская область, г. Королев, мкр. Болшево

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 0 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-8579-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка. с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой поз. 28 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бурковский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Театральный парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-10158-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка. с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой поз. 41 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бурковский

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Театральный парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-10159-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Комплексная жилая застройка. с объектами транспортной, социальной и инженерной инфраструктурой поз. 27 по ГП
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Королев, мкр. Болшево
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Бурковский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 40 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Театральный парк"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-16-10162-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирная жилая застройка с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Булатниковское, вблизи дер. Лопатино, 1 этап строительства: жилые дома 3-й очереди поз. 16 ,17,18,19,20,21 с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения. 9 пусковой комплекс.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, д. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сухановская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11,19 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Государев дом"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-9459-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Водогрейная котельная тепловой мощности 92 МВт с внутриплощадочными сетями инженерного обеспечения для покрытия тепловых нагрузок к многоквартирной жилой застройки с объектами социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, с.п. Булатниковское, вблизи дер. Лопатино
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Ленинский муниципальный район
	4.1.4	Вид населенного пункта: Сельское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Булатниковское, д. Лопатино
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 0;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.01.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-48-7191-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5045045138
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-217-50-0494-50-081216
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 08.12.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1039000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25999626000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3940823000 руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма:
	7.2	Полное наименование поручителя:
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	7.2	Сведения о договоре поручительства:

	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Соответствует
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Королев
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр. Болшево
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 33
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская область, г. Королев, мкр. Болшево, ул. Полевая, д. 9, участок находится примерно в 280 метрах, по направлению на запад от ориен- тира, расположенного за пределами участка
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3824,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Не требуется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2576,4 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2576,4 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГРАУНД ЛТД»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7720016543
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ГеоЛинкИзыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9717057448
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «ПРОИНЖГРУПП»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Апофема
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726730916
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-0008-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Экспертиза Московской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5048037015
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Театральный парк"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-45-11070-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельных участков
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: ДКП/ТП/02
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:45:0010142:190
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10042 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрены проезды, открытые автостоянки, площадки, отмостки с асфальтобетонным покрытием, пешеходные тротуары с покрытием из бетонной тротуарной плитки

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены автостоянки для жителей: - для временного хранения автомобилей на придомовой территории, в том числе для маломобильных групп населения на кресле-коляске - 7 м/м, - для постоянного хранения автомобилей на открытых плоскостных стоянках - 18 м/м - для постоянного хранения автомобилей в проектируемом по отдельному проекту паркинге на 298 м/мест, расположенному в шаговой доступности - 7 м/м
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей с покрытием из резиновой крошки; для занятий физкультурой с покрытием из резиновой крошки; для отдыха взрослого населения с асфальтобетонным покрытием. Расположены на общей территории жилых домов поз.33, поз.34/1 и поз.34/2. Планируемые элементы благоустройства: - диваны парковые; - урны для мусора; - песочница; - детский игровой комплекс; - качели-балансир; - качалка на 1 пружине; - теннисный стол; - скамьи гимнастические наклонные; - турники разноуровневые прямые; - рукоход классический; - брусья параллельные; - тренажер «Воздушный ходок»; - информационные стенды; - установка для выбивания ковров; - установка для сушки белья. Контейнеры для ТБО Декоративные фонари
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение хозяйственных площадок для мусоросборных контейнеров в границах проектирования
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено озеленение территории с посадкой деревьев, кустарников и посевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гранель
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1950
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гранель
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1949
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гранель
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1954
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гранель
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: БОЛ-33
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гранель
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5018161287
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1951
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЮЖНОЕ ПРОИЗВОДСТВЕННО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703815352
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ЕДС			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5018134646			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГранЛайн			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГранЛайн			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ГранЛайн			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5001096463			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 64			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	31,51	1
2	квартира	1	1	32,93	1
3	квартира	1	1	31,53	1
4	квартира	1	1	67,31	3
5	квартира	2	1	31,51	1
6	квартира	2	1	32,93	1
7	квартира	2	1	31,53	1
8	квартира	2	1	67,31	3
9	квартира	3	1	31,51	1
10	квартира	3	1	32,93	1
11	квартира	3	1	31,53	1
12	квартира	3	1	67,31	3
13	квартира	4	1	31,51	1
14	квартира	4	1	32,93	1

15	квартира	4	1	31,53	1
16	квартира	4	1	67,31	3
17	квартира	1	2	50,55	2
18	квартира	1	2	33,99	1
19	квартира	1	2	33,99	1
20	квартира	1	2	50,55	2
21	квартира	2	2	50,55	2
22	квартира	2	2	33,99	1
23	квартира	2	2	33,99	1
24	квартира	2	2	50,55	2
25	квартира	3	2	50,55	2
26	квартира	3	2	33,99	1
27	квартира	3	2	33,99	1
28	квартира	3	2	50,55	2
29	квартира	4	2	50,55	2
30	квартира	4	2	33,99	1
31	квартира	4	2	33,99	1
32	квартира	4	2	50,55	2
33	квартира	1	3	50,55	2
34	квартира	1	3	33,99	1
35	квартира	1	3	33,99	1
36	квартира	1	3	50,55	2
37	квартира	2	3	50,55	2
38	квартира	2	3	33,99	1
39	квартира	2	3	33,99	1
40	квартира	2	3	50,55	2
41	квартира	3	3	50,55	2
42	квартира	3	3	33,99	1
43	квартира	3	3	33,99	1
44	квартира	3	3	50,55	2
45	квартира	4	3	50,55	2
46	квартира	4	3	33,99	1
47	квартира	4	3	33,99	1
48	квартира	4	3	50,55	2
49	квартира	1	4	67,31	3
50	квартира	1	4	31,53	1
51	квартира	1	4	32,93	1
52	квартира	1	4	31,51	1
53	квартира	2	4	67,31	3
54	квартира	2	4	31,53	1
55	квартира	2	4	32,93	1
56	квартира	2	4	31,51	1
57	квартира	3	4	67,31	3
58	квартира	3	4	31,53	1
59	квартира	3	4	32,93	1
60	квартира	3	4	31,51	1
61	квартира	4	4	67,31	3
62	квартира	4	4	31,53	1
63	квартира	4	4	32,93	1
64	квартира	4	4	31,51	1
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	Этаж подземный (секция 2)	общественное	7.82
2	Помещение СС	Этаж подземный (секция 2)	общественное	8.04

3	Тех.подполье	Этаж подземный (секция 2)	общественное	103.15
4	ИТП	Этаж подземный (секция 4)	общественное	28.68
5	Водомерный узел	Этаж подземный (секция 4)	общественное	28.8
6	Тех.подполье	Этаж подземный (секция 4)	общественное	18.23
7	Тамбур	1 этаж (секция 1)	общественное	4.53
8	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж (секция 1)	общественное	30.63
9	Тамбур	1 этаж (секция 2)	общественное	4.48
10	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж (секция 2)	общественное	28.64
11	КУИ	1 этаж (секция 2)	общественное	3.26
12	Тамбур	1 этаж (секция 3)	общественное	4.53
13	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж (секция 3)	общественное	28.64
14	Тамбур	1 этаж (секция 4)	общественное	4.48
15	Лестнично-лифтовой холл	1 этаж (секция 4)	общественное	30.63
16	КУИ	1 этаж (секция 4)	общественное	3.26
17	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж (секция 1)	общественное	30.63
18	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж (секция 2)	общественное	28.66
19	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж (секция 3)	общественное	28.66
20	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж (секция 4)	общественное	30.63
21	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж (секция 1)	общественное	30.63
22	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж (секция 2)	общественное	28.66
23	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж (секция 3)	общественное	28.66
24	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж (секция 4)	общественное	30.63
25	Лестнично-лифтовой холл	Мансардный этаж (секция 1)	общественное	30.63
26	Лестнично-лифтовой холл	Мансардный этаж (секция 2)	общественное	28.66
27	Лестнично-лифтовой холл	Мансардный этаж (секция 3)	общественное	28.66
28	Лестнично-лифтовой холл	Мансардный этаж (секция 4)	общественное	30.63
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям	
2	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой	
3	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой	
4	Квартиры, тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков	
5	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков	
6	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа	
7	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре	
8	Лестничные клетки, лифтовые коридоры	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	.	
9	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
10	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная естественная и механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена	
11	1подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.	
12	Квартиры	Система оповещения	Информирования жителей о пожарной опасности	
13	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.	
14	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.	
15	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиотелефонии	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС	
16	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.	
17	Лифтовые шахты, лифтовые коридоры, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами.	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 106000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 2000384000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

