



ЦЕНТР РЕГИОНАЛЬНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

367030, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ирчи-Казака 183, e-mail.: ex-pro05@mail.ru,
тел.: 8 (963) 400-75-85, факс.: 8-8722-61-00-06
Аккредитация №RA.RU 610936. Аккредитация №RA.RU610901

Утверждаю
Директор ООО «Центр РЭ РД»



/М.Ш. Гасаналиев/

« 26 » декабрь 2017 год

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

0	5	-	2	-	1	-	3	-	0	1	1	2	-	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	----

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со
встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое
обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД

АДРЕС ОБЪЕКТА

368830, Республика Дагестан, г. Кизляр, ул. Победа 48 «в»

ОБЪЕКТ ЭКСПЕРТИЗЫ

Проектная документация и результаты инженерных изысканий

ПРЕДМЕТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка соответствия: техническим регламентам, результатам инженерных изысканий
градостроительным регламентам, градостроительному плану земельного участка,
национальным стандартам, заданию на проектирование, заданию на проведение
инженерных изысканий

Махачкала 2017 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Основания для проведения негосударственной экспертизы (перечень поданных документов, реквизиты договора о проведении негосударственной экспертизы):

Заявление № б/н от « 10 » декабря 2017года

Договор № 83/5-17 от « 10 » декабря 2017года

- 1.2. Сведения об объекте негосударственной экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации:

Экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Инженерные изыскания:

1. Отчет по инженерно-геологическим изысканиям

Проектная документация:

Раздел 1. Пояснительная записка.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел 4. Конструктивные и объемно планировочные решения.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел а) Система электроснабжения;

Подраздел б) Система водоснабжения;

Подраздел в) Система водоотведения;

Подраздел г) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;

Подраздел д) Сети связи;

Подраздел е) Система газоснабжения.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов.

- 1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства:

Наименование объекта: Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД

Адрес объекта: 368830, Республика Дагестан, г. Кизляр, ул. Победа 48 «в»

Год выполнения проектной документации: 2017

Сведения о результатах ранее проведенной экспертизы: не проводилась

- 1.4. Вид функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства. Объект непроизводственного назначения. Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями.

1.5. Техничко-экономические характеристики объекта капитального строительства с учетом его вида, функционального и технического назначения, функционального назначения и характерных особенностей.

Техничко-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1.	Количество блоков	шт	3
2.	Количество подъездов	шт	6
3.	Максимальное количество этажей	этаж	13
4.	Количество надземных этажей	этаж	12
5.	Количество подземных этажей	этаж	1
6.	Общая площадь здания	м ²	24498,8
7.	Площадь квартир	м ²	18667,0
8.	Площадь торговых помещений	м ²	2077,14
9.	Общая площадь встроенной поликлиники	м ²	1294,4
10.	Строительный объем здания	м ³	111337,0
11.	Строительный объем подземной части	м ³	6911,0
12.	Площадь застройки	м ²	2304
13.	Площадь участка	м ²	6229
14.	Процент застройки	%	37

1.6. Идентификационные сведения о лицах, осуществляющих подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания:

Результаты инженерных изысканий

Полное наименование организации:	Общество с ограниченной ответственностью «Газинжгео»
Юридический адрес:	367010, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ф. Энгельса, д.25а, офис 16
Фактический адрес:	367010, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ф. Энгельса, д.25а, офис 16
Наименование и номер документа, свидетельствующего о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. Кем и когда выдан.	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства №0208.01-2011-0570009380-И-020, выданное СРО НП «Объединение изыскателей Южного и Северо-Кавказского округов», от «21» октября 2011г.

Должность и Ф.И.О руководителя организации	Директор: Сулейманов А.М.
--	---------------------------

Проектная документация:

Полное наименование организации:	Общество с ограниченной ответственностью «Компания Авилон»
Юридический адрес:	367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. И. Шамиля 86 «А», 4 этаж, офис 6
Фактический адрес:	367000, Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. И. Шамиля 86 «А», 4 этаж, офис 6
Наименование и номер документа, свидетельствующего о допуске к работам, оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства. Кем и когда выдан.	Выписка из реестра членов СРО №0014-01-2017-0511002826-П-154 от «5» декабря 2017 года, выданная Ассоциацией саморегулируемой организацией «Северо-Кавказское сообщество проектных организаций»
Должность и Ф.И.О руководителя проектной организации	Генеральный директор – Сулейманов А. А.
Ф.И.О. Главного инженера проекта и/или Главного архитектора проекта	ГИП: Сулейманов А.А.

1.7. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике:

Заявитель:

Полное наименование организации или Фамилия Имя Отчество физического лица:	Общество с ограниченной ответственностью «Город Строй»
Юридический адрес:	368830, Республика Дагестан, г. Кизляр, ул. Красина 44
Фактический адрес или адрес места жительства для физических лиц:	368830, Республика Дагестан, г. Кизляр, ул. Красина 44
Должность и Ф.И.О руководителя организации	Генеральный директор Омаров Габибулла Магомедгаджиевич

1.8. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (если заявитель не является застройщиком, заказчиком):

Заявитель является застройщиком.

1.9. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы:

3.1.2 Сведения о выполненных видах инженерных изысканий:

1. **Отчет по инженерно-геологическим изысканиям подготовленный:** Общество с ограниченной ответственностью «Газинжгео» в 2016 году.

3.1.3. Сведения о составе и методах выполнения инженерных изысканий

Выполнено колонковым способом бурение, 5 скважин глубиной до 12,0 м. Всего пробурено 5 скважин общим объемом 60,0 п.м. В скважинах отобраны и исследованы 30 монолитов на физико-механические свойства, нарушенной структуры - 6, проб грунтовой воды - 3 шт.

Произведен комплекс лабораторных определений физико-механических грунтов и коррозионных свойств грунтов.

По результатам полевых и лабораторных работ выполнена камеральная обработка, составлен отчет.

3.1.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы: Изменения не вносились.

3.2.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:

Раздел 1. Пояснительная записка.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел 4. Конструктивные и объемно планировочные решения.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел а) Система электроснабжения;

Подраздел б) Система водоснабжения;

Подраздел в) Система водоотведения;

Подраздел г) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;

Подраздел д) Сети связи;

Подраздел е) Система газоснабжения.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3.2.2. Описание основных решений по каждому из рассмотренных разделов:

Раздел 1. Пояснительная записка.

Пояснительная записка разработана в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от «16» февраля 2008 года. п. 10.

Сведения об потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии:

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество
-------	-----------------------	----------	------------

1	Вода	м ³ /сут	329,5
2	Газ	м ³ /час	89,53
3	Электричество	кВт	720

Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и/или постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, при необходимости изъятия земельного участка: Изъятие земельных участков во временно пользование не проводилось.

Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства: земли населенных пунктов. Кадастровый номер 05:48:000371:23

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел проекта «Схема планировочной организации земельного участка», разработан для строительства объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Градостроительный план земельного участка №RU05-043-139/2017.
4. Технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (смотри п. 2.2.3 заключения).

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений»;
- СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

Строительство предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 05:43:000371:23, принадлежащем Обществу с ограниченной ответственностью «Агротранс».

К зданию предусмотрен проезд для пожарной техники. С твердым покрытием шириной 6,0м из асфальтобетона. Запроектированные проезды, подъезды, временные, пешеходные пути обеспечивают нормальное пешеходное движение и транспортное обслуживание населения, а также проезды пожарных машин. На территории предусмотрены автостоянка на 68 м/мест, а также место для отдыха и детская площадка.

Территория застройки имеет спокойный рельеф. Организация рельефа предусматривает отвод ливневых вод по спланированной поверхности бордюров. Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей сечением рельефа через 0,1м.

На момент начала строительства участок свободен от зеленых насаждений. В зонах свободных от проектируемых и сохраняемых инженерных коммуникаций предусматривается высадка деревьев и кустарников. В зоне прокладки подземных инженерных коммуникаций запроектировано устройство цветников и посевом многолетних трав.

За абсолютную отметку 0.000 принята отметка пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке -6,9м.

Технико-экономические показатели земельного участка:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество	Процент от площади %
1.	Площадь участка в границах благоустройства	Га	0,6229	100
2.	Площадь застройки	Га	0,2304	37
3.	Площадь покрытий	Га	0,2774	44,5
4.	Площадь озеленения	Га	0,1152	18,5

Состав и содержание раздела проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

- 1.Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 2.Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 3.Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел проекта «Архитектурные решения», разработан для строительства многоквартирных жилых домов со встроенными и встроенно-пристроенными магазинами в г. Каспийск.

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-

3.1.2 Сведения о выполненных видах инженерных изысканий:

1. **Отчет по инженерно-геологическим изысканиям подготовленный:** Общество с ограниченной ответственностью «Газинжгео» в 2016 году.

3.1.3. Сведения о составе и методах выполнения инженерных изысканий

Выполнено колонковым способом бурение, 5 скважин глубиной до 12,0 м. Всего пробурено 5 скважин общим объемом 60,0 п.м. В скважинах отобраны и исследованы 30 монолитов на физико-механические свойства, нарушенной структуры - 6, проб грунтовой воды - 3 шт.

Произведен комплекс лабораторных определений физико-механических грунтов и коррозионных свойств грунтов.

По результатам полевых и лабораторных работ выполнена камеральная обработка, составлен отчет.

3.1.4. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в результаты инженерных изысканий в процессе проведения экспертизы: Изменения не вносились.

3.2.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации:

Раздел 1. Пояснительная записка.

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел 4. Конструктивные и объемно планировочные решения.

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений.

Подраздел а) Система электроснабжения;

Подраздел б) Система водоснабжения;

Подраздел в) Система водоотведения;

Подраздел г) Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети;

Подраздел д) Сети связи;

Подраздел е) Система газоснабжения.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов.

3.2.2. Описание основных решений по каждому из рассмотренных разделов:

Раздел 1. Пояснительная записка.

Пояснительная записка разработана в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от «16» февраля 2008 года. п. 10.

Сведения об потребности объекта капитального строительства в топливе, газе, воде и электрической энергии:

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество
-------	-----------------------	----------	------------

1	Вода	м ³ /сут	329,5
2	Газ	м ³ /час	89,53
3	Электричество	кВт	720

Сведения о земельных участках, изымаемых во временное (на период строительства) и/или постоянное пользование, обоснование размеров изымаемого земельного участка если такие размеры не установлены нормами отвода земель для конкретных видов деятельности или правилами землепользования и застройки, или проектами планировки, межевания территории, при необходимости изъятия земельного участка: Изъятие земельных участков во временно пользование не проводилось.

Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) объект капитального строительства: земли населенных пунктов. Кадастровый номер 05:48:000371:23

Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка.

Раздел проекта «Схема планировочной организации земельного участка», разработан для строительства объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Градостроительный план земельного участка №RU05-043-139/2017.
4. Технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (смотри п. 2.2.3 заключения).

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений»;
- СП 51.13330.2011 «Защита от шума».

Строительство предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 05:43:000371:23, принадлежащем Обществу с ограниченной ответственностью «Агротранс».

К зданию предусмотрен проезд для пожарной техники. С твердым покрытием шириной 6,0м из асфальтобетона. Запроектированные проезды, подъезды, временные, пешеходные пути обеспечивают нормальное пешеходное движение и транспортное обслуживание населения, а также проезды пожарных машин. На территории предусмотрены автостоянка на 68 м/мест, а также место для отдыха и детская площадка.

Территория застройки имеет спокойный рельеф. Организация рельефа предусматривает отвод ливневых вод по спланированной поверхности бордюров. Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей сечением рельефа через 0,1м.

На момент начала строительства участок свободен от зеленых насаждений. В зонах свободных от проектируемых и сохраняемых инженерных коммуникаций предусматривается высадка деревьев и кустарников. В зоне прокладки подземных инженерных коммуникаций запроектировано устройство цветников и посевом многолетних трав.

За абсолютную отметку 0.000 принята отметка пола первого этажа, которая соответствует абсолютной отметке -6,9м.

Технико-экономические показатели земельного участка:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество	Процент от площади %
1.	Площадь участка в границах благоустройства	Га	0,6229	100
2.	Площадь застройки	Га	0,2304	37
3.	Площадь покрытий	Га	0,2774	44,5
4.	Площадь озеленения	Га	0,1152	18,5

Состав и содержание раздела проектной документации «Схема планировочной организации земельного участка» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

- 1.Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 2.Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
- 3.Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 3. Архитектурные решения.

Раздел проекта «Архитектурные решения», разработан для строительства многоквартирных жилых домов со встроенными и встроенно-пристроенными магазинами в г. Каспийск.

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-

пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;

3. Градостроительный план земельного участка №RU05-043-139/2017.

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 18.13330.2011 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;
- СП 1.13130.2009 «Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- СП 51.13330.2011 «Защита от шума»;
- СанПиН 2.2.12.1.1.1076-01 «Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите жилых и общественных зданий и территорий».

Проектом предусматривается строительство многоквартирных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями коммерческого назначения.

Жилой дом состоит из 3 блоков, каждый из которых имеет собственную планировочную структуру.

Блок А/1 – 1 шт

Размер блока в осях 55,2м (в осях 1-21) 14,0м (в осях Ц-Ъ). Этажи с 1 по 2 имеют торговое назначение. Этажи с 3 по 12 имеют жилое назначение и разбиты на отдельные квартиры. Каждая квартира имеет выход в подъезд и на балкон или лоджию. Каждый жилой этаж разбит на 2 подъезда. Подвальный этаж имеет техническое назначение.

Блок А/2 – 1 шт.

Размер блока в осях 55,2м (в осях 1-21) 14,0м (в осях Ц-Ъ). Этажи с 1 по 2 имеют коммерческое назначение и предназначен для размещения в нем поликлиники на 150 посетителей/сутки. Этажи с 3 по 12 имеют жилое назначение и разбиты на отдельные квартиры. Каждая квартира имеет выход в подъезд и на балкон или лоджию. Каждый жилой этаж разбит на 2 подъезда. Подвальный этаж имеет техническое назначение.

Блок Б.

Размер блока в осях 33,78м (в осях Т-Ы) 14,0м (в осях Ц-Ъ), 15,28 (в осях 2-6). Блок имеет Г-образную форму. Этажи с 1 по 2 имеют торговое назначение. Этажи с 3 по 12 имеют жилое назначение и разбиты на отдельные квартиры. Каждая квартира имеет выход в подъезд и на балкон или лоджию. Каждый жилой этаж разбит на 2 подъезда. Подвальный этаж имеет техническое назначение.

Высота этажей всех блоков одинаковая и составляет:

- Подвальный (технический этаж): 3,0м;
- 1 и 2 этаж (торговый): 3,6м;
- 3-12 этажи (квартиры): 3,15м.

Все блоки жилого дома имеют схожую планировочную структуру, и представляет собой отдельную 12-этажную блок секцию. Блоки имеют встроенно-пристроенные торговые помещения на первом этаже. Подвальный этаж здания имеет техническое назначение и предназначен для обслуживания инженерных коммуникаций. На первом этаже здания располагаются торговые залы, имеющие независимые вход и выход.

Торговые залы разбиты на противопожарные отсеки при помощи противопожарных перегородок. Площадь одной противопожарной секции не превышает 500м². Загрузка торговых помещений осуществляется через специальные помещения. В блоке Б имеется сквозной проезд в дворовую часть. Также торговые залы имеют отдельные санузлы и административные помещения. Для естественного освещения торговых залов и поликлиники предусмотрено витражное остекление. Данное решение продиктовано назначением площадей, как торговых, и коммерческой привлекательностью. Для обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности, остекление выполнено из стекла с приведенным сопротивлением теплопередаче 0,6 м²*С/Вт.

Каждая квартира имеет отдельную кухню и с/у. Размеры оконных проемов позволяют обеспечить необходимый уровень инсоляции помещений. Окна в помещениях и кухнях имеют регулирующую солнцезащиту в пределах сектора 200-290°.

Защиту здания от шума, вибрации и температурных воздействий обеспечивается многослойной конструкцией стен с расчетным утеплением и заполнением оконных проемов переплетами из ПВХ с однокамерными стеклопакетами. Мероприятия по устранению шума от работающего оборудования, вентиляции, насосов, и т.п. описано в соответствующих разделах.

Кровля здания – плоская эксплуатируемая с внутренним водостоком. Котельная установлена на возвышенной платформе на ж/б плите на высоте 1,2м от уровня верха плиты 12 этажа.

Фасад жилого дома решен в классическом стиле. Основным элементом отделки фасада является облицовочный керамический кирпич.

Высота этажей:

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке -6,9м. Высота жилого дома от уровня планировочной отметки земли до конька кровли составляет 41,7м, что соответствует абсолютной отметке +36,0.

Для вертикального сообщения между этажами используются:

- Лестница незадымляемая типа Н-1, с шириной марша 1,35м и поручнями высотой 900мм
- Лифт пассажирский ПП-0411, грузоподъемностью 400кг скоростью подъема 1,0м/с;
- Лифт пассажирский ПП-0611, грузоподъемностью 630кг, скоростью подъема 1,0м/с.

Здание относится:

- по капитальности ко II классу сооружений,
- по долговечности II степени,
- Степень огнестойкости здания II
- Уровень ответственности здания II
- Класс функциональной пожарной опасности Ф1.3 (для жилых помещений)
- Класс функциональной пожарной опасности Ф3.1 (для торговых помещений) Ф 3.4 (поликлиника);

Отделка помещений:

- Стены – штукатурка гипсовая.
- Полы – цементно-песчаная стяжка.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Количество
1.	Количество блоков	шт	3
2.	Количество подъездов	шт	6
3.	Максимальное количество этажей	этаж	13
4.	Количество надземных этажей	этаж	12
5.	Количество подземных этажей	этаж	1
6.	Общая площадь здания	м ²	24498,8
7.	Площадь квартир	м ²	18667,0
8.	Площадь торговых помещений	м ²	2077,14
9.	Общая площадь встроенной поликлиники	м ²	1294,4
10.	Строительный объем здания	м ³	111337,0
11.	Строительный объем подземной части	м ³	6911,0
12.	Площадь застройки	м ²	2304
13.	Площадь участка	м ²	6229
14.	Процент застройки	%	37

Состав и содержание раздела проектной документации «Архитектурные решения» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 4. Конструктивные и объемно планировочные решения.

Раздел проекта «Конструктивные и объемно-планировочные решения», разработан для строительства объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-

пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;

3. Результаты инженерных изысканий;
4. Технические решения, принятые в проекте.

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 63.13330.2012 «Бетонные и железобетонные конструкции»;
- СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;
- СП 20.13330.2011 «Нагрузки и воздействия».

Конструктивная схема здания выполнена в каркасном, рамно-связевом, железобетонном монолитном варианте, с железобетонными вертикальными диафрагмами жесткости в двух взаимно перпендикулярных направлениях. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой колонн, диафрагм, ригелей и перекрытий, образующих геометрически неизменяемую систему.

Фундаменты жилого здания запроектированы в виде монолитной железобетонной плиты толщиной 1000мм., класс бетона В20, марка по водонепроницаемости W6.

Наружные стены подземной части железобетонные толщиной 200мм., бетон В20, W6.

Вся несущая арматура запроектирована класса А500 по ГОСТ 52544-2006, хомуты из арматуры класса А240 по ГОСТ 5781-82*.

Наружные и внутренние стены из блоков ячеистого бетона D500 на специальный клей, наружные и внутренние стены имеют связь с основной железобетонной конструкцией при помощи горизонтальных сеток «Сг».

Монолитные железобетонные стойки сечением 400х400мм. Бетон монолитных стоек В20.

Ригеля каркаса монолитные железобетонные сечением 400х500(h)мм, бетона В20.

Перекрытие всех этажей в виде железобетонной монолитной плиты толщиной 160мм., бетон В20.

Вертикальные диафрагмы жесткости монолитные железобетонные толщиной 200мм., класс бетона В20.

Лестницы монолитные железобетонные с поэтажной разрезкой. Класс бетона для лестниц В20.

Перегородки из блоков ячеистого бетона. Кладка перегородок, в дополнение к горизонтальному армированию, усилена вертикальными двухсторонними арматурными сетками, установленными в слоях цементного раствора марки не ниже М100 толщиной 30мм. Арматурные сетки должны иметь надежное соединение с кладкой.

Предусмотренные в здании лифты имеют монолитные железобетонные стены шахт сечением 200мм., класс бетон В20.

Кровля плоская, эксплуатируемая.

Состав и содержание раздела проектной документации «Конструктивные и объемно планировочные решения» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.а. Система электроснабжения.

Раздел проекта «Система электроснабжения», разработан для строительства объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (смотри п.2.2.3 заключения).

Источником электроснабжения является проектируемая двухтрансформаторная подстанция блочного типа мощностью 2х400 кВА.

Подача электроэнергии потребителям от РУНН ТП предусмотрена двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями, прокладываемыми в траншее.

В жилом доме предусмотрено электрощитовое помещение, в котором устанавливается вводно-распределительное устройство. Для потребителей I категории предусмотрена панель противопожарных устройств (ППУ), питающий от ВРУ через устройство АВР.

Коммерческий учет эл. энергии выполнен на ТП и этажных щитах, технический учет на ВРУ, РУ и сборке щита АВР.

Система заземления в наружных сетях принята TN-C-S, во внутренних – TN-S.

Учет электроэнергии осуществляется на ВРУ и РУНН БКТП. Магистральные и групповые электрические сети предусмотрены кабелями марок ВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS, соответствующих сечений, прокладываемыми в ПВХ трубах, стальных трубах, скрыто под слоем штукатурки.

Для защиты от воздействия ударов молнии предусмотрена молниезащита здания. В качестве молниеприемника предусмотрена молниеприемная сетка.

Техническая характеристика системы электроснабжения.

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Характеристика (описание)
-------	--------------	---------------	---------------------------

1.	Категория надежности электроснабжения		I- лифты, электроприемники противопожарных устройств и охранной сигнализации II- комплекс остальных электроприемников
2.	Напряжение НН	кВ	0,4
3.	Напряжение СН2	кВ	6
4.	Точка присоединения		Будет определена во 2 стадии проекта при разработке наружных сетей
5.	Потребная мощность	кВт	720

Состав и содержание раздела проектной документации «Система электроснабжения» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.б. Система водоснабжения.

В настоящем разделе представлены основные решения по водоснабжению объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (смотри п.2.2.3 заключения).

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 30.13330.2012 «Внутренние водопровод и канализация»;
- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»
- СП 10.13130.2009 «Внутренний противопожарный водопровод»;

- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей»;
- СП40-103-98 «Проектирование и монтаж трубопроводов систем холодного и горячего внутреннего водоснабжения с использованием металлополимерных труб».

Наружные сети водопровода

Согласно техническим условиям, источником водоснабжения жилого дома являются пробуренные ОАО «Горводопровод» артезианские скважины.

Водоснабжение проектируемого здания осуществляется от двух проектируемых резервуаров чистой воды. Резервуары оборудуются подающим, отводящим, спускным и переливным трубопроводами. Резервуары включают в себя:

- регулирующий объем воды;
- аварийный объем воды;
- пожарный объем воды на внутреннее пожаротушение.

Резервуары оборудуются подающим, отводящим, спускным и переливным трубопроводами.

Для подачи воды в сеть хозяйственно-питьевого водопровода из резервуаров запроектирована водопроводная насосная с повысительными насосами марки «Grundfos».

Водопроводные сети выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные сети выполняются из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 Ду 110 мм по ГОСТ 18599-2001. В местах отвлечения от сети предусмотрено устройство смотрового колодца с отключающей арматурой. Колодец выполняется из сборных железобетонных элементов по ТПР 901-09-11.84.

Для обеспечения хозяйственно-бытовых нужд жилого дома и торговых помещений, проектом предусмотрена емкость для воды объемом 330м³.

Трубопроводы проложены на глубине 1,30 - 1,80м от поверхности земли. На дне траншеи перед укладкой полиэтиленовых труб предусмотрено грунтовое плоское основание с песчаной подготовкой h=150мм, а при засыпке над верхом трубы - защитный слой толщиной 30см из мягкого местного грунта с подбивкой пазух и равномерным послойным уплотнением с обеих сторон трубы ручными трамбовками. Компенсационные способности стыков обеспечено применением гибких вставок. В местах поворотов предусмотрено устройство упоров из бетона.

Монтаж полиэтиленовых труб производится согласно СП 40-102-2000.

Характеристики наружной сети водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Показатель
1	Тип прокладки	-	подземная
2	Диаметр трубопровода	мм	110

Холодное водоснабжение (внутренние сети)

Проектируемое здание оборудуется системой хозяйственно-питьевого водопровода. Для учета расхода воды на вводе в здание устанавливаются водомерные узлы с водомером ВСКМ-50.

Требуемый напор – 45 м, не обеспечивается наружными сетями водопровода. Для обеспечения напора в сети хозяйственно-питьевого водопровода проектом предусмотрена

установка повысительных насосов. Полив зеленых насаждений, проездов, тротуаров предусматривается от поливочных кранов, выведенных от внутренней сети проектируемого здания.

Внутренние сети холодного водопровода выполняются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ø 110 мм. по ГОСТ 3262-75 в пределах подвального этажа и из металлополимерных труб Ø 15÷50 мм. по ТУ 2248-001-29325094-97.

Подводки к смывным бачкам выполняются из полиэтиленовых труб ПНД – 15 мм по ГОСТ 18599-2001.

На вводе в здание и на ответвлениях от магистрального трубопровода устанавливается отключающая арматура.

Магистральные трубопроводы прокладываются под потолком подвального этажа и изолируются.

Расчетные расходы холодной воды по видам потребления:

№ п/п	Назначение помещения	Расходы воды		
		Суточный, м ³ /сут	Часовой, м ³ /час	Секундный, л/с
1	Жилой дом	297	22,015	8,031
2	Торговый зал	32,5	8,746	3,55
3	Внутреннее пожаротушение	-	-	5
4	Наружное пожаротушение	-	-	35
	Всего:	329,5	30,76	-

Горячее водоснабжение (внутренние сети)

Приготовление горячей воды запроектировано в котельной (параметры котельной см. в описании раздела 5.г. заключения). Внутренние сети горячего водопровода выполняются из стальных водогазопроводных оцинкованных труб Ø 108 мм, по ГОСТ 3262-75 и металлополимерных труб Ø 15÷50 мм по ТУ 2248-001-29325094-97.

На вводе в здание и на ответвлениях от магистрального трубопровода устанавливается отключающая арматура.

Магистральные трубопроводы горячего водопровода прокладываются по кровле, изолируются. Расход тепла на горячее водоснабжение см. в описании раздела 5.г. таблица расчетных расходов тепла по видам потребления.

Расчетные расходы горячей воды по видам потребления:

№ п/п	Назначение помещения	Расходы воды		
		Суточный, м ³ /сут	Часовой, м ³ /час	Секундный, л/с
1	Жилой дом	118,8	14,204	5,201
2	Торговый зал	8,45	2,969	1,322
	Всего:	127,25	17,173	-

Противопожарные мероприятия

Для внутреннего пожаротушения здания предусмотрено устройство «сухотрубов» с выведенными наружу патрубками с вентилями и соединительными головками для включения пожарных автомобилей. Для внутриквартирного первичного

пожаротушения предусматривается установка в санитарных узлах пожарных кранов Ø 20 мм. Согласно СП 8.13130.2009 п. 8.6. наружное пожаротушение предусмотрено от двух пожарных гидрантов, от закольцованного водопровода.

Расчетный расход воды на внутреннее и наружное пожаротушение принят согласно СП 30.13330.2012. Значения расхода смотри в описании раздела 5.6 таблица расчетных расходов холодной воды по видам потребления.

Состав и содержание раздела проектной документации «Система водоснабжения» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от 06 февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.в. Система водоотведения.

В настоящем разделе представлены основные решения по водоотведению объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (смотри п.2.2.3 заключения).

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 30.13330.2012 «Внутренние водопровод и канализация»;
- СП 54-13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 113-13330.2012 «Стоянки автомобилей»;
- СП 40-102-2000 «Проектирование и монтаж систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов».

Проектом предусмотрена:

- система хозяйственно бытовой канализации жилых домов;

- система хозяйственно бытовой канализации встроенно-пристроенных коммерческих помещений

Наружные сети водоотведения

Отвод сточных вод осуществляется самотеком в городскую сеть канализации.

Канализационные сети запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ63 SDR 17 Ø 150-250 мм, по ГОСТ 18599-2001. Смотровые колодцы на сети запроектированы из сборных железобетонных элементов по ТПР 902-09-22.84.

Трубопроводы проложены на глубине 0,9 – 3,0м от поверхности земли. На дне траншеи перед укладкой полиэтиленовых труб предусмотрено грунтовое плоское основание с песчаной подготовкой $h=150$ мм, а при засыпке над верхом трубы - защитный слой толщиной 30см из мягкого местного грунта с подбивкой пазух и равномерным послойным уплотнением с обеих сторон трубы ручными трамбовками.

При устройстве колодцев предусмотрены мероприятия по обеспечению сейсмостойкости 8 баллов согласно ТП 901-09-22.84.

Отвод дождевой и талой воды с крыш и прилегающей территории осуществляется по внутренним водостокам с отводом воды на поверхность с усовершенствованным покрытием.

Внутренние сети водоотведения

В здании предусматривается единая хозяйственно бытовая система отведения сточных вод от санитарных приборов.

Отвод сточных вод запроектирован самотеком через выпуски в наружные сети канализации.

Внутренние сети выполняются из полиэтиленовых канализационных труб Ø 50-100 мм. по ГОСТ 22689-2014. Норма водоотведения принята равной норме водопотребления.

Расчетный расход водоотведения по видам потребления

№ п/п	Назначение помещения	Расходы воды		
		Суточный, м ³ /сут	Часовой, м ³ /час	Секундный, л/с
1	Жилой дом	297	22,015	8,031
2	Торговый зал	32,5	8,746	5,155
	Всего:	329,5	30,761	-

Водостоки

Здание оборудуется внутренним организованными водостоками для отвода дождевых и талых вод с кровли.

Противопожарные мероприятия:

В местах прохода канализационных труб через перекрытия зданий предусмотрена установка огнезащитных (муфт) РТМК 110 со вспучивающимся огнезащитным составом.

Состав и содержание раздела проектной документации «Система водоотведения» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.г. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.

В настоящем разделе представлены основные решения по теплоснабжению, отоплению и вентиляции, объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Технических условий на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения (смотри п.2.2.3 заключения).

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения»;
- СП 113.13330.2012 «Стоянки автомобилей»;
- СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 73.13330.2012 «Внутренние санитарно-технические системы»;
- СП 41-102-98 «Проектирование и монтаж систем трубопроводов отопления с использованием металлополимерных труб»;
- СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Требования пожарной безопасности».

Теплоснабжение.

Источником теплоснабжения жилой части здания служит первая проектируемая крышная котельная, теплоснабжения встроенно-пристроенных магазинов служит проектируемая крышная котельная.

Система теплоснабжения 4-х трубная закрытая, подключение к теплосети спроектировано в котельной.

Параметры теплоносителя в точке подключения 90-70⁰ С.

Магистральные трубопроводы систем отопления, проложенные по кровле, изолируются.

Трубопроводы теплосети запроектированы из стальных электросварных труб по СНиП изоляции по ГОСТ 30732-2001. Трубы и оборудование котельной изолируется по СНиП 7.903.9-8.15.

Котельная

Для отопления жилой части здания предусмотрено устройство крышной котельной.

В помещении котельной установлено следующее оборудование:

1. Котел Lamborqhini MEGA PREX N 950 (1комплект) производительностью 950 кВт;
2. Горелка Lamborqhini 140 PM/2-E;
3. Котлы MEGA PREX N 1000 (2комплекта) производительностью 1020 кВт каждый;
4. Горелка Lamborqhini 140 PM/2-E (2комплекта);
5. Сетевой насос GRUNDFOS TP 100-360/2 A-F-A-BAQE (2комплекта);
6. Пластинчатый водоподогреватель горячего водоснабжения АНВИТЭК тип АМХ-260-1-27;
7. Пластинчатый водоподогреватель отопления АНВИТЭК тип АМХ-440-1-45;
8. Циркуляционный насос контура котла DAB CP-G 100-3550/A/BAQE/18,5 (2комплекта);
9. Циркуляционный насос горячего водоснабжения GRUNDFOS UPS 40 180F;
10. Расширительный бак Reflex N V= 1000л;
11. Активатор магнитный полеградиентный АМП -100;

В котельной приняты трубы стальные электросварные прямошовные по ГОСТ 3074-91

Отопление.

Система отопления принята на расчетную температуру наружного воздуха -13⁰ С г. Кизляр.

Параметры теплоносителя в системе отопления 90-70⁰ С.

Регулирование температуры теплоносителя до параметров, необходимых в системе отопления предусматривается в котельной.

Системой автоматизации предусмотрено автоматическое поддержание температуры внутреннего воздуха в помещениях путем изменения количества сетевой воды с коррекцией по температуре наружного воздуха в диапазоне положительных температур, при сохранении суммарного количества теплоносителя, циркулирующего в системе отопления.

Система отопления двухтрубная, поквартирная с нижней разводкой подающих магистралей.

В качестве нагревательных приборов приняты радиаторы алюминиевые RoyalThermo.

Для отключения стояков и спуска воды устанавливаются вентили и тройники с пробкой.

Воздухоудаление из системы осуществляется воздуховыпускными кранами.

Проектируемая теплосеть запроектирована надземная на низких опорах по кровле

Монтаж системы отопления выполняется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 Ø 219x6,0мм ÷ 76x3 мм и из металлополимерных труб по ТУ 2248-001-28325094-97 Ø 50÷15 мм.

Неподвижные металлические хомутовые опоры по серии 5.903-13, выпуск 7-95 и подвижные скользящие по серии 5.903-13, выпуск 8-95.

Компенсация тепловых удлинений трубопроводов осуществляется за счет углов поворота.

Расчетные расходы тепла по видам потребления:

№ п/п	Наименование	Расход тепла Вт			Всего
		На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	
1	Жилой дом	1591000	-----	895580	2486580
2	Торговый зал	155000	77000	177320	409320
	Всего:	1746000	77000	1072900	2895900

Вентиляция

Вентиляция запроектирована с естественным побуждением из помещений кухонь и санитарных узлов. Вытяжка осуществляется типовыми вентиляционными блоками.

Для торговых залов предусмотрена приточная вытяжная система вентиляции.

Противодымная защита

Противодымная защита осуществляется самостоятельной системой дымоудаления. Дымоприемные клапаны размещены на шахтах под потолком коридоров. Выброс дыма в атмосферу предусматривается с установкой факельного насадка. Подача наружного воздуха в тамбур-шлюзы для создания избыточного давления воздуха при пожаре осуществляется приточной системой П1. Подача наружного воздуха в лифтовые шахты для создания избыточного давления воздуха при пожаре осуществляется приточной системой П2.

Состав и содержание раздела проектной документации «Система, вентиляции и кондиционирования воздуха, тепловые сети» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.д. Сети связи.

В настоящем разделе представлены проектные решения по слаботочным системам объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования»;
- СП 134.13330.2012 Система электросвязи зданий и сооружений. Основные положения в проектировании»;
- СП 5.13130.2009 «Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические».

Телефонизация

Для обеспечения жилого дома городской телефонной связью предусматриваются кабельные вводы кабелем марки ТПП соответствующей емкости. В здании монтаж распределительной сети выполняется по стояку кабелем марки ПТПЖ, прокладываемым в полиэтиленовой трубе Ø20мм. В качестве оконечных устройств приняты десятипарные коробки КРТМ-10х2, устанавливаемые в этажных щитах. Прокладка телефонного кабеля и установка телефонов выполняется: в квартиры - по заявкам жильцов и арендаторов торговых помещений.

Проводное радиовещание

Радиофикация жилого дома предусматривается от городской радиотрансляционной сети кабельным вводом с абонентским трансформатором типа ТАМУ-25.

Магистральная сеть радиофикации выполняется: по стоякам проводом марки ПТПМ-1х2х0.9 мм, прокладываемым в полиэтиленовых трубах Ø25мм; абонентская сеть - проводом марки ПТПЖ-2х1.2, прокладываемым скрыто под слоем штукатурки. Распределительные коробки типа УК-2С и ограничительные - типа УК-П устанавливаются в распределительных шкафах в местах ответвлений от стояков.

Радиотрансляционные сети оконцовываются штепсельными розетками.

Телевидение

Для приема телевизионного вещания проектом предусматривается установка системы приёмных телевизионных антенн и спутникового цифрового терминала на базе спутника F1-Fox с возможностью приёма до 2700 программных каналов. Монтаж фидерных телевизионных сетей выполняется: по стоякам кабелем марки RG-6 в винилпластовой трубе Ø32. Распределительные коробки приняты марки ТО1-1 и устанавливаются на каждом этаже в этажном щите. Прокладка телевизионного кабеля выполняется: в квартиры - по заявкам жильцов.

Автоматическая пожарная сигнализация (АПС) и система оповещения и управления эвакуацией при пожаре

Интегрированная система безопасности включает в себя:

- автоматическую установку пожарной сигнализации (АУПС);
- систему оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ).

Система работает в автоматическом режиме под управлением «Астра-Z-8845».

Помещения здания подлежат оборудованию установками автоматической пожарной сигнализации.

В жилых помещениях здания предусматривается установка оптико-электронных радиоканальных дымовых пожарных извещателей «Астра-Z-4245».

В качестве ручного пожарного извещателя применены радиоканальные извещатели «Астра-Z-4545».

Для светового и звукового оповещения предусмотрены оповещатели «Астра-Z-2745» и «Астра-Z-2945 исп. А», соответственно.

Проектом предусмотрена система оповещения и управления эвакуацией при пожаре (СОУЭ) 3-го типа.

Состав и содержание раздела проектной документации «Сети связи» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.е. Система газоснабжения.

В настоящем разделе представлены основные решения по газоснабжению объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы».

Наружные сети газоснабжения

Источником газоснабжения служит существующий надземный газопровод высокого давления Ø273 мм. Транспортируемая среда – природный газ. Качество природного газа по ГОСТ 5542-87. Теплота сгорания (низшая) $Q_{рн}=7900$ ккал/м³. В месте присоединения предусмотрено отключающее устройство в надземном исполнении.

Проектируемый газопровод низкого давления проложен надземно на опорах и на опорах по фасаду жилого дома. Трубопроводы приняты по ГОСТ 10704-91 «Трубы стальные электросварные прямошовные».

Разделом предусмотрена пассивная защита стальных участков газопроводов от коррозии путем покрытие надземных трубопроводов двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-021 за два раза.

Для снижения давления газа с высокого до низкого предусмотрена установка ШДБГ-800-2 с основной и резервной линиями редуцирования.

Охранная зона газопровода устанавливается в соответствии с указаниями Постановления Правительства РФ от «20» ноября 2000 г. №878 «Правила охраны газораспределительных сетей»:

- вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ ШДБГ.

Внутренние сети газоснабжения

Потребителями газа служат газовые плиты и проектируемая крышная котельная. В каждой квартире устанавливаются термозапорный клапан и газовый счетчик. В месте ввода и разводок по квартирам на газопроводе установлена отключающая арматура. При прокладке газопровода через стены и перекрытия здания газопровод проложен в гильзах, выступающих выше уровня пола на 50мм.

Отвод продуктов сгорания на кухнях предусмотрен через вентиляционные каналы. Приток воздуха предусмотрен через естественную вентиляцию.

Проектируемые отключающие устройства на газопроводах защищены от несанкционированных действий посторонних лиц защитными ограждающими устройствами - стальными ящиками с замками.

Внутренние газопроводы предусмотрено защитить от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-021 за два раза. Окраска газопровода предусмотрена в соответствии с ГОСТ 14202-69.

Проектной документацией предусмотрены испытания построенных газопроводов и сооружений в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011.

Принятая к установке конструкция запорной арматуры обеспечивает стойкость к транспортируемой среде и испытательному давлению.

Расчетный расход газа по видам потребления

№ п/п	Назначение помещения	Часовой расход газа, м ³ /час
1	Жилой дом	80,78
2	Торговый зал	8,746

	Всего:	89,53
--	--------	-------

Состав и содержание раздела проектной документации «Система газоснабжения» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 5.ж. Технологические решения.

Раздел не разрабатывался

Раздел 7. Проект организации работ по сносу и демонтажу объектов капитального строительства.

Здания и сооружения, подлежащие сносу, на площадке отсутствуют. Раздел не разрабатывался.

Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

В настоящем разделе дана оценка допустимого вредного воздействия в процессе строительства и эксплуатации объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
3. Материалы инженерных изысканий;
4. Технические решения, принятые в проекте.

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- ФЗ №96 от «04» мая 1999года «Об охране атмосферного воздуха»;
- ФЗ №7 от «10» января 2002года «Об охране окружающей среды»;

- ФЗ №52 от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- ФЗ №174 от «23» ноября 1995 года «Об экологической экспертизе»;

По климатическим условиям рассматриваемая территория относится к полупустыням умеренного пояса. Преобладают ветра северо-западного и юго-восточного направлений. Характерные черты климата - преобладание антициклональных условий погоды, резкие перепады температуры в течение года (годовая амплитуда температуры воздуха 26 - 28°C), холодная и ветреная зима, жаркое, сухое и преимущественно спокойное лето.

В разделе приводятся итоги расчётов выбросов от источников загрязнения атмосферы на период строительства:

1. Выбросы при сварочных работах;
2. Выбросы при асфальтировании и гидроизоляции;
3. Выбросы при лакокрасочных работах;
4. Выбросы от выхлопных труб строительных машин.

Всего за период строительства многоквартирных жилых зданий ежегодно в атмосферный воздух ожидается поступление 18-ти наименований загрязняющих веществ общей массой **124,25 тонн**, в том числе жидкие и газообразные **4, 5 тонны**.

По данным раздела расчет рассеивания загрязняющих веществ не выявил существенного загрязнения как на территории строительства многоквартирных жилых зданий, так и за его пределами.

При проведении строительных работ акустическое влияние на окружающую обстановку будет в пределах, допустимых санитарными нормами.

В период строительства сброс неочищенных или недостаточно очищенных сточных вод в природные водные объекты или на рельеф местности производиться не будет.

Строительно-монтажные работы, предусмотренные настоящей проектной документацией не окажут непосредственного негативного воздействия на природные поверхностные водные объекты.

Строительный мусор вывозится автотранспортом, отходы, образующиеся при строительстве объекта вывозятся автотранспортом на полигон на основании договора со специализированным хозяйством. В разделе приведены мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.

Разделом предусмотрены мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова, в том числе мероприятия по рекультивации нарушенных или загрязненных земельных участков и почвенного покрова, мероприятия по защите территории от опасных геологических процессов.

Мероприятия по охране животного мира в данном проекте не разрабатываются ввиду его фактического отсутствия, а в целях минимизации ущерба растительному миру спроектированы специальные меры: снятие и складирование верхнего плодородного слоя почвы, используемого в дальнейшем для рекультивации; техническая и биологическая рекультивация с учётом почвенно-растительных условий местности

Реализация принятой проектом системы природоохранных, технических и технологических мероприятий позволит минимизировать воздействие на окружающую

среду в пределах допустимых параметров. Реализация проектных решений по объекту не приведет к ухудшению санитарно-гигиенического состояния объектов окружающей среды в районе строительства.

Состав и содержание раздела проектной документации «Перечень мероприятий по охране окружающей среды» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Описанные в разделе проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
3. Федеральный закон №96-ФЗ от «04» мая 1999года «Об охране атмосферного воздуха»;
4. Федеральный закон №7-ФЗ от «10» января 2002года «Об охране окружающей среды»;
5. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
6. Федеральный закон №174-ФЗ от «23» ноября 1995года «Об экологической экспертизе».

При нормальных условиях строительства и эксплуатации проектируемый объект не представляет опасности для населения.

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

В разделе отражены вопросы обеспечения пожарной безопасности, эвакуации людей, и тушения пожара для объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- Федеральный закон №123 от «22» июля 2008года «Технический регламент о требования пожарной безопасности»
- СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 1.13130.2009 «Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 3.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности»;
- СП 4.13130.2013 «Система противопожарной защиты. Ограничения распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;
- СП 5.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»;
- СП 7.13130.2009 «Отопление, вентиляция, кондиционирование. Требования пожарной безопасности»;
- СП 8.13130.2009 «Система противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»;

- СП 10.13130.2009 Система противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка городских и сельских поселений»;
- СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 112.13330.2012* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Система обеспечения пожарной безопасности объекта разработана с целью защиты жизни, здоровья, имущества граждан и юридических лиц от пожара.

Система обеспечения пожарной безопасности объекта защиты включает в себя систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Система предотвращения пожара:

Для предотвращения возникновения и распространения пожара приняты следующие меры:

Противопожарное расстояние между жилыми и общественными зданиями и размещение помещений на этажах здания, соответствуют требованиям СП 4.13130.2013. Общее пространство этажей разбито на противопожарные отсеки. Подвальный (технический) этаж разбит на отсеки, не превышающие площадь 300м². Первый (торговый этаж) разбит на отсеки площадью не более 500м², на отдельные торговые залы. Жилые этажи разбиты на отдельные отсеки (подъезды). Противопожарные преграды запроектированы в виде сплошной стены толщиной 250мм из керамического кирпича с пределом огнестойкости более EI45. Межквартирные стены и перегородки запроектированы из газосиликатных конструктивных блоков плотностью не менее 1200кг/м² с пределом огнестойкости не менее EI15. Лестничная клетка в здании типа НЗ отделена от приквартирной площадки тамбур-шлюзом с принудительной подачей воздуха. Стены тамбур-шлюз выполнены из керамического кирпича с пределом огнестойкости более EI45. Лифты выходят на приквартирные площадки. Жилые квартиры оборудованы светическими дымовыми датчиками. Торговые этажи оборудованы системой автоматического оповещения при пожаре и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Принятые решения по предотвращению пожара обеспечат необходимый уровень пожарной безопасности объекта.

Система противопожарной защиты:

Система противопожарной защиты включает мероприятия по тушения пожара и предотвращения распространения дыма.

Для первичного пожаротушения в санузле каждой квартиры предусмотрена установка отдельного вентиля Ø20мм со штуцером для присоединения устройства внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/1.

Наружное противопожарное пожаротушение объекта предполагается осуществлять в соответствии с требованиями ФЗ№123 и СП 8.13130.2009. Согласно СП 8.13130.2009 п.8.6., наружное пожаротушение предусмотрено установка двух пожарных гидрантов от кольцеванного водопровода.

Источником водоснабжения служит, существующий городской наружный водопровод диаметром 200мм. Располагаемый напор в сети холодного водоснабжения составляет – 0,1 кгс/см².

Расход воды для наружного пожаротушения для жилого дома согласно таблицы №1, п.5.1 и таблицы №2 п. 5,2 (учитывая, что конструкции чердачных помещений деревянная стропила + 5л/с) с учетом функциональной пожарной опасности - Ф1.3, этажности – 12 и строительного объема самого большого противопожарного отсека принят 20 л/с, для чего предусматривается 2 гидранта с возможностями подъезда к ним и установки пожарной техники в любое время года.

В проекте предусматриваются отдельные системы противопожарного водоснабжения жилого дома и встроенных помещений. Для каждого типа потребителя предусматриваются отдельные системы хозяйственно питьевого (В1) и противопожарного водопровода (В2). Для внутреннего пожаротушения здания предусмотрено устройство «сухотрубов» с выведенными наружу патрубками с вентилями и соединительными головками соединительные головки Ф50/80 мм для подключения пожарных автомобилей. В блоках зданий, согласно СП 10.13130.2009 табл.1, предусматривается внутренний противопожарный водопровод. На каждом этаже в коридорах и холлах предусматривается установка пожарных кранов, согласно СП 31.13330-2011 с вентилями и соединительными головками и рукавами Ф 50 длиной 20метров со стволом в комплекте, установленных на стойках в пожарных шкафах. Каждая точка помещений на этажах согласно п.4.1.12 СП 10.13130.2009 возможно орошаться двумя струями — по одной струе из двух соседних стояков (разных пожарных шкафов). Расход воды на внутреннее пожаротушение согласно таблицы 1 п.4.1.1 СП10.13130.2009 составляет 5,0 л/с (2струи по 2,5 л/сек каждая).

Защита лестничных клеток от задымления предусматривается в соответствии СП 60.13330.2012 во всех общих помещениях (холлы, коридоры, фойе, вестибюли) с незадымляемыми лестничными клетками устанавливаются системы дымоудаления с датчиками дыма. Согласно СП 60.13330.2012 в проектируемом здании предусмотрена противодымная защита при пожаре который осуществляется самостоятельной системой дымоудаления (ДУ1), дымоприемные клапаны размещены на шахтах под потолком коридоров. Выброс дыма в атмосферу предусматривается с установкой фокального насадка. Подача наружного воздуха тамбур-шлюзы при пожаре осуществляется приточной системой (П1), для создания избыточного давления воздуха в тамбур-шлюзы. Подача наружного воздуха лифтовые шахты при пожаре осуществляется приточной системой (П2), для создания избыточного давления воздуха в лифтовых шахтах.

Жилые квартиры оборудованы оптическими дымовыми датчиками. Торговые этажи оборудованы системой автоматического оповещения при пожаре и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре

Принятые решения по противопожарной защите обеспечат необходимый уровень пожарной защиты объекта.

Комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности:

Комплекс организационно технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности включает в себя мероприятия по организации тушения пожара и управлению эвакуацией людей при пожаре.

На территорию объекта, согласно схеме организации движения для пожарных автомобилей, обеспечен подъезд с асфальтобетонным покрытием с двух параллельных сторон шириной 6 метров, тротуарами и минимальным закруглением радиуса 6 метров, в соответствии СП 112.13330.2012. Расстояние от края проезжей части, обеспечивающей проезд пожарных машин, принято минимум 8м максимум 10 метров, в соответствии с требованиями.

Своевременная и беспрепятственная эвакуация людей и материальных ценностей обеспечивается в соответствии с требованиями ФЗ№123 и СП 01.13130.2009. Двери эвакуационных выходов и другие двери на путях эвакуации открываются по направлению выхода из здания.

Эвакуация людей из квартир выполнена по незадымляемой лестничной клетке НЗ и через балкон. Эвакуация людей с торговых залов выполнена через рассредоточенные выходы (по два на каждый противопожарный отсек).

Для обеспечения достаточной видимости лестничные клетки предусмотрено освещать естественным путем, через специальные проемы в фасадных стенах на каждом этаже с площадью – 1,2 м². глухие эвакуационного типа, также вспомогательные и аварийные источники света.

Доступ бригад личного состава пожарной охраны на этажи выполнен по незадымляемой лестничной клетке типа НЗ. Доступ в квартиры возможен через балконы. Выход на кровлю запроектирован из чердачного помещения через слуховые окна.

Принятые организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности обеспечат необходимый уровень пожарной защиты объекта.

Пожарно-техническая характеристика здания:

№ и/и	Наименование характеристики	Ед. измерения	Показатель
1	Степени огнестойкости	-	II
2	Класс пожарной опасности	-	C1
3	Класс функциональной пожарной опасности (жилой части)	-	Ф 1.3
4	Класс функциональной пожарной опасности (торговых помещений)	-	Ф 3.1
5	Класс функциональной пожарной опасности (поликлиника)		Ф
6	Класс пожарной опасности строительных конструкций, в том числе фасадной системы	-	K0
7	Высота от уровня земли до подоконника последнего этажа	м	38,200

Принятые в настоящем проекте технические решения основаны на комплексном подходе к противопожарной защите здания.

При выполнении обязательных требований пожарной безопасности, установленных техническими регламентами и требований нормативных документов по пожарной безопасности, расчет пожарных рисков не требуется (глава 1 статьи 6 Технического регламента).

Проект в меру описывает организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности объекта капитального строительства.

Графическая часть проекта содержит ситуационный план организации земельного участка, с указанием въезда (выезда) на территорию и путей подъезда к объектам пожарной техники, мест размещения пожарных гидрантов.

К проекту прилагаются схемы эвакуации людей и материальных средств по этажам и из здания.

Время прибытия первого подразделения пожарной охраны МЧС не более 10 минут.

Состав и содержание раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

В данном разделе описаны мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения для объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство по объекту: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД»;

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- ФЗ №181 от «24» ноября 1995года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»

- СП 35-101-2001 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»
- СП 35-102-2001 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам»
- МДС 35-2.2000 «Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 2. Градостроительные требования»
- МДС 35-3.2000 «Рекомендации по проектированию окружающей среды, зданий и сооружений с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения. Выпуск 3. Жилые здания и комплексы»

В соответствии с техническим заданием проектом не предусмотрено специально оборудованных квартир для проживания людей с ограниченными возможностями, однако имеется возможность дооснащения и перепланировки квартир для обеспечения возможности проживания в них данных лиц. Проектом предусмотрен вариант организации доступности среды с выделением в уровне входной площадки специальных зон и входа приспособленного для лиц с нарушением здоровья. Наружные лестницы и пандусы имеют поручни с учетом технических требований к опорным стационарным устройствам по ГОСТ Р 51261-99. Поверхность покрытия входной площадки и тамбура не допускающая скольжение. Размещение зданий на участке разделено на пешеходные и транспортные потоки. При пересечении пешеходных путей транспортными средствами у входного узла здания предусмотрены элементы заблаговременного предупреждения. Тактильные средства предупреждения размещаются не ближе 0,8м от зоны изменения пути. В составе помещений приемно-вестибюльной группы предусмотрена зона хранения уличного кресла-коляски.

- минимальная ширина пути движения – 1,8м;
- ширина балконов – 1,2м;
- минимальная ширина коридоров – 1,3м;
- ширина дверных и открытых проемов в стене, а также выходов из коридоров на лестничную клетку принята – 1,0м.

Выключатели и розетки предусмотрены на высоте 0,8м от уровня пола. На входных дверях в подвальном этаже устанавливаются запоры, исключающие свободное попадание внутрь помещения. Дверные ручки такой двери имеют поверхность с опознавательными знаками или неровностями, ощущаемыми тактильно.

На придомовой площадке для хранения автомобилей предусмотрено 10 м/мест для парковки машин инвалидов колясочников. Ширина парковочного места 3,5м.

Состав и содержание раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года.

Предусмотренные разделом проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

4. Федеральный закон №181-ФЗ от «24» ноября 1995 года «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Раздел 10(1) Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Раздел разработан с целью оценки энергетической эффективности принятых проектных решений для объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД».

Раздел разработан на основании следующей исходно-разрешительной документации:

1. Решение собственника земельного участка (застройщика) о строительстве на принадлежащем ему участке «многоквартирных жилых домов со встроенными и встроенно-пристроенными магазинами в г. Каспийск»;
2. Задание заказчика на разработку проектной документации на строительство «многоквартирных жилых домов со встроенными и встроенно-пристроенными магазинами в г. Каспийск»;
3. Технических решений принятых в проекте.

Раздел разработан в соответствии с требованиями:

- СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий»;
- СП 30.13330.2012 «Внутренние водопровод и канализация»;
- СП 60.13330.2012 «Отопление, вентиляция и кондиционирование»;
- СП 131.13330.2012 «Строительная климатология»;
- СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»
- СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 18.13330.2011 «Общественные здания и сооружения»

Электротехническая часть

Учет электроэнергии осуществляется счетчиками Меркурий 230 АМ-00, установленными в подвальной этаже и DeltasingleFBB11200 установленными в этажных щитах, отдельно для каждой квартиры.

Отопление и горячее водоснабжение

Источником теплоснабжения жилого здания служит крышная котельная, размещаемая на кровле здания.

Крышная котельная состоит из трёх напольных газовых котлов

- Котел Lamborqhini MEGA PREX N 950 (1 комплект) производительностью 950 кВт производительностью N=950кВт, с горелкой Lamborqhini 140 PM/2-E (1 котел)
- Котел MEGA PREX N 1000 производительностью 1020 кВт с горелкой Lamborqhini 140 PM/2-E (2 котла)

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы марки Royal Thermo Evolution 500.

Горячее водоснабжение осуществляется от крышной котельной. Для учета потребления горячей воды в квартирах предусмотрена установка счетчиков ВСГ-15.

Вентиляция

Вентиляция помещений жилого дома – приточно-вытяжная с естественным побуждением.

Водоснабжение и канализация

Для учета расхода воды на вводе в здание устанавливаются водомерные узлы с водомером ВСКМ-50. Для учета расхода холодной воды в квартирах предусмотрена установка счетчиков ВСХ-15.

Энергосберегающие мероприятия

Архитектурные решения

- посадка здания решена с учетом «розы ветров»;
наружные ограждающие конструкции – Фасад здания решен в классическом стиле. Основным элементом отделки фасада является облицовочный керамический кирпич;
- утепление наружной стены выполнено минераловатной плитой Кавити Батс, толщиной 70мм;
- в здании устанавливаются эффективные однокамерные стеклопакеты с высоким сопротивлением теплопередачи;
- перекрытие - теплоизоляционный слой из эффективной минераловатной плиты ROCKWOOL, толщиной 70мм;
- между наружной стеной и элементами заполнения проемов окон, витражей, дверей и др., предусматривается заполнение вулканизирующей мастикой (силиконовой или тиликоновой);

Решения по отоплению вентиляции

Для экономии тепла предусматривается:

- применение арматуры термостатический элемент;
- регулирование расходов теплоносителя.

Энергосбережение в системах отопления и вентиляции достигается за счет:

- регулировки температуры в помещениях, для чего на подводке к отопительному прибору устанавливается клапан радиаторного терморегулятора RTD-N – 15 фирмы «Danfoss».
- приточно-вытяжных установок;
- тепловой изоляции магистральных трубопроводов отопления с помощью трубной теплоизоляции, с низкой теплопроводностью и с малыми трудозатратами при производстве изоляционных работ;
- для отключения отдельного отопительного прибора, его демонтажа или технического обслуживания без опорожнения всей системы предусмотрены запорные вентили.

Решения по электротехнической части

В помещениях применяются светильники с люминесцентными лампами и энергосберегающими лампами.

В качестве осветительных щитов в проекте применяются щитки, в которых применяются автоматические выключатели по функциональному назначению совмещенные с устройством электрозащитного и противопожарного отключения (УЗО).

Для предотвращения чрезмерного нагрева в условиях длительной эксплуатации провода, кабели, аппараты, электродвигатели рассчитаны на требуемые нагрузки и мощности.

Уровни освещенности и типы осветительных приборов выбраны в соответствии с нормами и требованиями

Для снижения затрат на энергоресурсы, с учетом всех факторов (сложность, длительность, масштабность) зрительных задач, предусматривается следующий комплекс мероприятий:

- использование только экономичных источников света;
- использование светильников, которые самым выгодным образом распределяют световые потоки;
- использование отражающих поверхностей в помещениях, а также потенциал естественного освещения, в том числе в комплексе с искусственным;
- управление освещением, подразумевающее возможность отключения отдельных участков, которые на данный момент времени не работают.

Для здания жилого дома выполнен энергетический паспорт.

Состав и содержание раздела проектной документации «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий приборами учета используемых энергетических ресурсов» соответствует требованиям Постановления Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2016 года.

Описанные в разделе проектные решения обеспечивают выполнение требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».
3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Раздел 11. Смета на строительство объектов капитального строительства.

Раздел не разрабатывался

3.2.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения экспертизы: Изменения и дополнения в проектную документацию не вносились.

3.2.4. Основные сведения, содержащиеся в смете на строительство и входящие в ее состав сметной документации в том числе:

-общая стоимость строительства в ценах, предусмотренных действующей сметно-нормативной базой (базисный уровень цен) и в ценах на дату выдачи заключения негосударственной экспертизы (текущий уровень цен), с разбивкой на стоимость проектно-изыскательских, строительного-монтажных работ, оборудования, прочих затрат:

Отсутствует.

- данные сводки затрат (при ее наличии), данные содержащиеся в объектных и локальных сметных расчетах, сметных расчетах на отдельные виды затрат:

Отсутствуют.

- информация об использованных документах в области сметного нормирования и ценообразования для определения сметной стоимости, а также применяемых индексах для перевода сметной стоимости с базового уровня цен в текущий уровень цен:

Отсутствует.

3.2.5. Иная информация об основных данных рассмотренных материалов разделов проектной документации, сметы на строительство:

Отсутствует.

4. ВЫВОДЫ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ РАССМОТРЕНИЯ

4.1. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении разделов инженерных изысканий

Состав, объёмы и методы инженерно-геологических изысканий соответствуют требованиям разделов СП 41.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Части I - III».

Расположение скважин, количество скважин, глубина изучения литологического разреза в полной мере соответствуют нормативам.

Проведённые лабораторные исследования соответствуют нормативам.

Вычисление нормативных и расчетных характеристик, деформационных, прочностных и физических свойств грунтов по инженерно-геологическим элементам отвечает требованиям ГОСТ 20522-2012.

Текстовая часть технического отчёта, текстовые и графические приложения по полноте и качеству соответствуют п. 6.7.1 СП 41.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».

4.2. Выводы о соответствии или несоответствии в отношении технической части проектной документации:

Проектная документация, представленная для рассмотрения в экспертизу, на строительство объекта: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД», разработанная ООО «Компания Авилон» в 2017 году по объёму и содержанию соответствует Постановлению Правительства Российской Федерации №87 от «16» февраля 2008 года. Планировочные решения здания обеспечивают комфортное и безопасное проживание людей в период эксплуатации. Запроектированные системы инженерно-технического обеспечения соответствуют требованиям безопасности и санитарно-эпидемиологическим требованиям. Принятые проектные решения не окажут влияния на безопасность окружающей среды. Проект выполнен с учетом требований:

1. Федеральный закон №384 –ФЗ от «30» декабря 2009 года «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

2. Федеральный закон №123-ФЗ от «22» июля 2008 года «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».








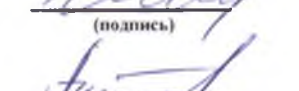

3. Федеральный закон №52-ФЗ от «30» марта 1999 года «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Принятые в проекте решения соответствуют требованиям, предъявляемым к жилым зданиям и сооружениям в части энергетической эффективности, санитарно-эпидемиологической и пожарной безопасности, обеспечивают доступность здания для маломобильных групп населения. Строительство и эксплуатация здания не окажет негативного воздействия на окружающую среду.

4.3. Общие выводы:

Предоставленные для рассмотрения в экспертизу результаты инженерных изысканий и разделы проектной документации на объект: «Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД», соответствуют требованиям технических регламентов, требованиям к содержанию разделов проектной документации, нормативных технических документов, санитарно-эпидемиологическим правилам. Ответственность за внесение во все экземпляры проектной документации изменений и дополнений по замечаниям, выявленным в процессе проведения негосударственной экспертизы, возлагается на Заказчика и Генерального проектировщика.

5. СПИСОК ЭКСПЕРТОВ ПРИВЛЕЧЕННЫХ К ПРОВЕДЕНИЮ ЭКСПЕРТИЗЫ

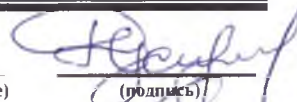
<u>Ведущий специалист, эксперт 1.2.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>С.А. Шамхалова</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э4-1-6829</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.1.1.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>М.Ш. Гасаналиев</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-24-2-7505</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.1.2.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>М.Ш. Гасаналиев</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э 18-2-7295</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.1.3.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>А.А. Сулейманов</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-93-2-4817</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.2.1.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>Т.К. Бесолов</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-52-2-6501</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.2.2.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>М.А. Шамхалов</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-18-2-7311</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.2.3.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>М.А. Шамхалов</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-7-4-6828</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.3.1.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>А.М. Агабаев</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-56-2-6592</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)
<u>Ведущий специалист, эксперт 2.4.1.</u> (должность и направление экспертизы)	<u>Н.Х. Месрбян</u> (Фамилия и инициалы)	<u>МС-Э-55-2-6579</u> (сведения об аттестате)	 (подпись)

Строительство 12-ти этажного 6-ти подъездного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями под амбулаторно-поликлиническое обслуживание по ул. Победы, 48 «в» в г. Кизляре РД

Ведущий специалист, эксперт 2.5.
(должность и направление экспертизы)

Д.А. Дустов
(Фамилия и инициалы)

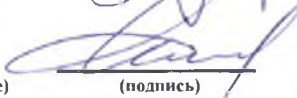
МС-Э-4-2-6806
(сведения об аттестате)


(подпись)

Ведущий специалист, эксперт 3.1.
(должность и направление экспертизы)

А.А. Сулейманов
(Фамилия и инициалы)

МС-Э-4-3-6820
(сведения об аттестате)


(подпись)

 **ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ** 0000969

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.610936 (номер свидетельства об аккредитации) № 0000969 (установленный номер (бланка))

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Центр региональной экспертизы Республики Дагестан» (ООО «Центр РЭ РД») ОГРН 1130571001330 (полное наименование, дата регистрации) (полное наименование в ОГРН юридического лица)

367030, Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. И. Казачка, д. 35П, стр. 2 (адрес юридического лица)

место нахождения

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 11 мая 2016 г. по 11 мая 2021 г. (для негосударственных экспертов, в отношении которых действует аккредитация)

Руководитель (заместитель Руководителя) органа по аккредитации  М.П. М.А. Якутова (Ф.И.О.)

Росаккредитация, Москва, Звенигородское шоссе, 10/10, стр. 10, 10-й этаж, ОГРН 5027003883, сайт: www.fsbpa.gov.ru

**ООО «Центр Региональной Экспертизы Республики
Дагестан»**

Заключение № 05-2-1-3-0112-17

Прошнуровано и пронумеровано 42 листа

**Директор ООО «Центр РЭ РД»
/М.Ш. Гасаналиев/**

