

Кому: Гражданину Мащенко Дмитрию  
(наименование застройщика, полное наименование)

Олеговичу  
(организация — для юридических лиц)

350000 г. Краснодар,  
ул. Авиагородок, 27, кв. 52  
паспорт: серия 03 15 177415  
код подразделения 230-007,  
выдан ОУФМС России по  
Краснодарскому краю в  
Прикубанском округе  
гор. Краснодара  
дата выдачи 27.03.2015

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 23306000-40280/14 от 06.11.2015 2015 г. г. Краснодар

Департамент архитектуры и градостроительства администрации  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти,

муниципального образования город Краснодар  
(или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, разрешает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства «Жилой комплекс по  
(ненужное зачеркнуть)

пр. 1-й Лиговский в г. Краснодаре» II-й этап строительства трехэтажный  
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные данные)

2-секционный многоквартирный жилой дом литер «2» (трехэтажный 30-квар-  
терный, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на эти строительство, реконструкции)



тирный 2-секционный многоквартирный жилой дом литер «2»: площадь за-  
стройки 633,3 м<sup>2</sup>, этажность 3, количество этажей 3, площадь жилого здания  
1552,0 м<sup>2</sup>, строительный объём здания 5509,9 м<sup>3</sup>, общая площадь квартир  
(с понижающим коэф. балконов и лоджий) 1273,5 м<sup>2</sup>, общая площадь квартир  
(без понижающих коэф. балконов и лоджий) 1340,4 м<sup>2</sup>, общая площадь жилых  
помещений (за исключением балконов и лоджий) 1204,8 м<sup>2</sup>, жилая площадь

квартир 621,4 м<sup>2</sup>, количество квартир 30, в том числе однокомнатных 18, двухкомнатных 12, общая площадь помещений общего пользования (входные группы, лестничные клетки, общие коридоры) 112,4 м<sup>2</sup>) на земельном участке площадью 9999 кв.м с кадастровым номером 23:43:0126007:2372, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр. 1-й Ляговский

(полный адрес объекта капитального строительства)

Срок действия настоящего разрешения до 06 апреля 2016г



Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

И.Е.Мазурок

Действие настоящего разрешения продлено до 06 апреля 2018г

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
город Краснодар

И.Ф.Медведев



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД КРАСНОДАР

ПРИКАЗ

03.11.2015

№ 385

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство  
от 06.05.2015 № RU 23306000-4060/1-р**

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар в порядке ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации выдано гражданину Мащенко Дмитрию Олеговичу разрешение на строительство от 06.05.2015 № RU-23306000-4060/1-р объекта капитального строительства «Жилой комплекс по пр. 1-й Лиговский в г. Краснодаре» II-й этап строительства трехэтажный 2-секционный многоквартирный жилой дом литер «2» на земельном участке площадью 9999 кв.м с кадастровым номером 23:43:0126007:2372, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, пр. 1-й Лиговский.

Общество с ограниченной ответственностью «КубаньКапиталСтрой» обратилось с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 06.05.2015 № RU 23306000-4060/1-р, в части изменения застройщика в связи с переходом права на земельный участок с кадастровым номером 23:43:0126007:2372 согласно договору (соглашение) от 18.09.2015 об уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьями 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 48 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В разрешение на строительство от 06.05.2015 № RU-23306000-4060/1-р внести следующие изменения:

- в разделе «наименование застройщика, полное наименование организации - для юридических лиц» слова «Гражданину Мащенко Дмитрию Олеговичу 350000 г. Краснодар, ул. Авиагородок, 27, кв. 52 паспорт: серия 03 15 177415 код подразделения 230-007, выдан ОУФМС России по Краснодарскому краю в Прикубанском округе гор. Краснодара дата выдачи 27.03.2015»

заменить словами «Обществу с ограниченной ответственностью «КубаньКапиталСтрой» ИНН 2311194507 350005 г. Краснодар ул. им. Дзержинского, 80/1 Генеральный директор Мащенко Д.О.».

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику отдела муниципальных услуг департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить гражданина Мащенко Д.О., управление государственного строительного надзора Краснодарского края, управление Росреестра по Краснодарскому краю о внесении изменений в разрешение на строительство от 06.05.2015 № RU-23306000-4060/1-р.

3. Контроль за выполнением настоящего возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Оганов).

Исполняющий обязанности  
директора департамента



А.И.Оганов